Оповещение о начале публичных слушаний

по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 23.04.2025 № АГ-656-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный» организационная комиссия по проведению публичных слушаний (далее – Комиссия) сообщает о назначении публичных слушаний в период: с 25.04.2025 до 16.05.2025 по проекту планировки и межевания территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный (далее – Проект).

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Перечень информационных материалов к Проекту:

1. Проект планировки территории. Основная часть

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;

Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положение об очередности планируемого развития территории»;

1. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»;

1. Проект межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»;

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»

Материалы Проекта размещены на официальном сайте Администрации города Минусинска http://minusinsk.info (Главная » Администрация » Градостроительная деятельность» Документация по планировке территории» документация по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный).

В период с 25.04.2025 по 14.05.2025 будет организована экспозиция материалов Проекта по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска.

Посещение экспозиции Проекта возможно: в будние дни с 9:00 до 12:00 и с 14:00 до 17:00.

Консультирование участников публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиции Проекта.

В период размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта, в срок до «14» мая 2025 г. (включительно):

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний. Собрания состоятся:

- 14.04.2025 в 11 часов 00 минут, по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 68, 1 этаж. Регистрация участников публичных слушаний начинается с 10:45;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, arkhitek2025@mail.ru, kans@minusinsk.krskcit.ru, кроме выходных дней;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Минусинского городского Совета депутатов от 29.05.2007 № 23-214р «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Минусинске».