**Заключение**

о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный

14.05.2025 г. Минусинск

 В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 23.04.2025 № АГ-656-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный» 14.05.2025 в 11 часов 00 минут состоялись публичные слушания по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 68, 1 этаж.

 В публичных слушаниях принял участие:

- участники публичных слушаний, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 2 человека.

- иные участники публичных слушаний: 2 человека.

Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный от 14.05.2025.

В период проведения публичных слушаний, участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания были внесены следующие предложения и замечания:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) | Аргументированные рекомендации комиссии оцелесообразности или нецелесообразностиучета внесенных предложений и замечаний |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Пискижева Ольга Ивановна (собственник земельного участка пр. Коммунальный, д.5) | В весенний период, при таянии снега на проектируемую территорию стекает талая вода, образуя промоины. Считаю, что указанное явление может оказать негативное воздействие на домовладения, а также инженерную инфраструктуру нового микрорайона, улично-дорожную сеть. В целом проект поддерживаю. | Целесообразно.Предлагаем учесть в дальнейшем при разработке проектно-сметной документации на строительство объектов капитального строительства, улично-дорожной сети, системы инженерной инфраструктуры особенности геологических, гидрометеорологических, геодезических условий территории |

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) | Аргументированные рекомендации комиссии оцелесообразности или нецелесообразностиучета внесенных предложений и замечаний |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Макарова Светлана Михайловна (собственник садового участка в СНТ «Буревестник) | Рядом с планируемым жилым микрорайоном в районе проезда Коммунальный расположена автобусная остановка СНТ «Буревестник». Проектом планировки и межевания также предусмотрено размещение автобусных остановок в микрорайоне Коммунальный. В связи с этим, у собственников садовых участков есть опасения, что автобусную остановку СНТ «Буревестник» перенесут в микрорайон Коммунальный. В целом проект поддерживаю. | Целесообразно.Проектом планировки и межевания не предусматривается перенос автобусной остановки в СНТ «Буревестник», однако предлагаем учесть предложение при организации сети общественного транспорта |
| 2 | Макаров Александр Валерьевич (собственник садового участка в СНТ «Буревестник) | Собственники участков в СНТ «Буревестник» отмечают плохое качество воды, получаемой ими из автономных источников водоснабжения (скважин). Централизованная вода в СНТ «Буревестник отсутствует. В связи с этим просим предусмотреть установку водозаборной колонки на территории микрорайона Коммунальный для собственников участков в СНТ «Буревестник». В целом проект поддерживаю. | Целесообразно.Предлагаем учесть предложение при разработке проектно-сметной документации на строительство сетей водопровода |

По итогам проведения публичных слушаний организационная комиссия по проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный, с учетом мнения участников публичных слушаний, рекомендует утвердить документацию по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный.

Председатель публичных слушаний В.В. Никифоров

Секретарь комиссии Н.С. Новоселова