РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД МИНУСИНСК

МИНУСИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

25.12.2017 №5-31р

Об утверждении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Минусинск, внесении изменений в изменений в решение Минусинского городского Совета депутатов от 08.12.2017 № 4-24р

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЭ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа - город Минусинск, Порядком установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Минусинск в целях установления платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Минусинск, Минусинский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить размер платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Минусинск, согласно приложению.
2. Абзац шестой пункта 3 Порядка установления размера платы за пользование жилым помещением по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Минусинск, утвержденного решением Минусинского городского Совета депутатов от 08.12.2017 № 4-24р «Об утверждении», изложить в следующей редакции:

«Средняя цена 1 кв. м. на вторичном рынке определяется по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, Республике Хакасия и Республике Тыва».

3. Признать утратившим силу решение Минусинского городского Совета депутатов от 23.12.2016 № 44-323р «Об утверждении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Минусинск.

1. Контроль за выполнением решения возложить на комиссию погородскому и жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству, собственности и земельным вопросам Минусинского городского Совета депутатов.
2. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Минусинск официальный», но не ранее 1 января 2018года.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Минусинска  подпись Д.Н. Меркулов | Председатель Минусинского городского Совета депутатов  подпись Г.Г. Циплин |

Приложение к решению Минусинского городского Совета депутатов от «25»декабря 2017 № 5-ЗЗр

Размер платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Минусинск

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Виды жилых помещений муниципального жилищного фонда | Ед.  измер. | Цена в месяц, руб. |
| 1. | город Минусинск |  |  |
| 1.1. | Кирпичные, бетонные дома с полным благоустройством | руб ./м. кв. | 10.88 |
| 1.2. | Кирпичные, бетонные дома с неполным благоустройством | руб./м.кв. | 10.05 |
| 1.3. | Кирпичные, бетонные дома, в которых отсутствует какой-либо вид коммунальной услуги | руб./м.кв. | 9.49 |
| 1.4. | Деревянные дома с неполным благоустройством | руб./м.кв. | 9.21 |
| 1.5. | Деревянные дома, в которых отсутствует какой- либо вид коммунальной услуги | руб./м.кв. | 8.65 |
| 2. | городской поселок Зеленый Бор |  |  |
| 2.1. | Кирпичные, бетонные дома с неполным благоустройством | руб./м.кв. | 9.21 |
| 2.2. | Кирпичные, бетонные дома, в которых отсутствует какой-либо вид коммунальной услуги | руб./м. кв. | 8.65 |
| 2.3. | Деревянные дома с неполным благоустройством | руб ./м.кв. | 8.37 |
| 2.4. | Деревянные дома, в которых отсутствует какой- либо вид коммунальной услуги | руб./м.кв. | 7.81 |