27.11.2018 №14-85р

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

# КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД МИНУСИНСК

# МИНУСИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

### **РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в решение Минусинского городского Совета депутатов от 24.05.2011 № 31-264р «Об утверждении Положения о местных налогах на территории муниципального образования город Минусинск»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», ст. 33 Устава городского округа – город Минусинск, в целях упорядочения уплаты местных налогов Минусинский городской совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в раздел 1 «Налог на имущество физических лиц» главы II «Виды местных налогов на территории муниципального образования город Минусинск» Положения о местных налогах на территории муниципального образования город Минусинск, утвержденное Решением Минусинского городского Совета депутатов от 24.05.2011 № 31-264р «Об утверждении Положения о местных налогах на территории муниципального образования город Минусинск (в редакции решений от 02.08.2011 № 32-283р, от 30.09.2011 № 34-292р, от 06.03.2013 № 8-59р, 12.11.2013 № 11-97р, 10.04.2014 № 16-136р, 01.08.2014 № 18-151р, 25.11.2014 № 21-166р, 26.05.2015 № 26-198р, 17.05.2016 № 37-269р, 03.08.2017 № 50-364р), следующие изменения:
   1. пункт 1.1. изложить в новой редакции:
   2. Ставки налога.

Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1 | жилой дом (часть жилого дома) | 0,3 |
| 1.2 | квартира (часть квартиры): |  |
|  | до 500 тыс. рублей (включительно) | 0,3 |
|  | свыше 500 тыс. рублей до 1 300 тыс. рублей (включительно) | 0,21 |
|  | свыше 1 300 тыс. рублей до 300 миллионов рублей (включительно); | 0,2 |
| 1.3 | комната; | 0,22 |
| 1.4 | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,15 |
| 1.5 | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,2 |
| 1.6 | гараж, машино-место; | 0,12 |
| 1.7 | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для введения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1.2. пункт 1.2. «Льготы по налогу» дополнить абзацами следующего содержания:

«Категориям налогоплательщиков, предусмотренным абзацами 3-7 пункта 1.2 настоящего Положения, налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира (часть квартиры);

- комната;

- жилой дом (часть жилого дома);

- гараж или машино-место.».

2.Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Минусинского городского Совета депутатов по бюджету, финансам и налоговой политике.

3.Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Минусинск официальный», но не ранее 01.01.2019 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий полномочия  Главы города Минусинска    подпись В.Б. Носков | Председатель Минусинского городского Совета депутатов    подпись Г.Г. Циплин |