# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

# КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД МИНУСИНСК

# МИНУСИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

### **РЕШЕНИЕ**

29.06.2021 №42-273р

**Об утверждении Положения о возмещении расходов по найму жилого помещения лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе**

 В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 26.06.2008 № 6-1832 «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Красноярском крае»,Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, Минусинский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о возмещении расходов по найму жилого помещения лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе, согласно приложению к решению.

2. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Минусинского городского Совета депутатов по вопросам организации местного самоуправления.

 3. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Минусинск официальный».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Минусинска  подпись А.О. Первухин  | Председатель Минусинского городского Совета депутатов   подпись Л.И. Чумаченко |

Приложение к решению

Минусинского городского

Совета депутатов

 от 29.06.2021 №42-273р

Положение о возмещении расходов по найму жилого помещения лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе

1. Настоящее Положение в соответствии с подпунктом 10 части 1 статьи 2 Закона Красноярского края от 26.06.2008 № 6-1832 «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Красноярском крае», подпунктом 1.5 пункта 1 статьи 49 Устава городского округа город Минусинск Красноярского края устанавливает порядок возмещения расходов по найму жилого помещения лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе, не имеющим жилых помещений на территории муниципального образования город Минусинск, в случае невозможности предоставления служебного помещения на территории муниципального образования город Минусинск.

К лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе относится:

 Глава города Минусинска;

 Председатель Минусинского городского Совета депутатов,

 заместитель Председателя Минусинского городского Совета депутатов.

2. Расходы по найму возмещаются ежемесячно.

Размер возмещения определяется исходя из рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилого помещения на территории муниципального образования город Минусинск и общей площади жилого помещения, указанной в договоре найма, но не более размера, установленного решением Минусинского городского Совета депутатов на территории муниципального образования город Минусинск.

Расходы по найму, превышающие размер, установленный Минусинским городским Советом депутатов, осуществляются лицом, замещающим муниципальную должность на постоянной основе, самостоятельно.

При установлении предельного размера возмещения Минусинский городской Совет депутатов учитывает рыночную стоимость найма 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования город Минусинск.

Рыночная стоимость найма 1 кв. метра общей площади жилого помещения определяется ежегодно в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Возмещение расходов по найму выплачивается на основании заявления лица, замещающего муниципальную должность на постоянной основе, и документов, указанных в настоящем пункте.

К заявлению прилагаются следующие документы:

 копия действующего договора найма жилого помещения, которая заверяется заявителем или представляется с предъявлением оригинала указанного договора;

копии документов, подтверждающие понесенные расходы (расписка о получении денежных средств, квитанция и т.д.);

выписка из решения жилищной комиссии Администрации города Минусинска о невозможности предоставления служебного жилого помещения;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица об имеющихся у него объектах недвижимого имущества, подтверждающая факт отсутствия у лица жилых помещений на территории муниципального образования город Минусинск;

 счет для перечисления денежных средств.

Заявление Главы города Минусинска с приложением документов подается на имя руководителя Управление экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска (далее- уполномоченное лицо) и направления в муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия» для осуществления бухгалтерского обслуживания.

Заявление Председателя Минусинского городского Совета депутатов, заместителя Председателя Минусинского городского Совета депутатов с приложением документов подаётся в Минусинский городской Совет депутатов на имя должностного лица, уполномоченного принимать заявление и необходимые документы об осуществлении расходов (далее- уполномоченное лицо), для направления в муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия» для осуществления бухгалтерского обслуживания.

Расходы возмещаются в течение 20 дней с даты подачи заявления.

4. Возмещение расходов по найму осуществляется путем перечисления денежных средств на счет, открытый в кредитной организации и указанный лицом в заявлении, и прекращается со дня прекращения договора найма жилого помещения, освобождения от занимаемой должности или изменения других условий, влекущих за собой прекращение возмещения расходов.

5. Возмещение расходов по найму за неполный месяц, осуществляется пропорционально количеству дней фактического проживания в жилом помещении, определенному в соответствии с актом приемом- передачи (при его составлении) либо согласно соглашению о расторжении договора найма в случае, если акт приёма-передачи не составляется.

6. Лицо, получающие возмещение расходов по найму, уведомляет обо всех произошедших изменениях жилищных условий, влияющих на размер и основания выплаты в 10-дневный срок со дня наступления соответствующих изменений и представляют документы, подтверждающие произошедшие изменения, в уполномоченный орган.

7. Возмещение расходов по найму выплачивается за счет средств бюджета города.

8. Возмещение расходов по найму выплачивается с момента заключения договора найма с лицом, замещающим муниципальную должность на постоянной основе.

Для лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе, до вступления в силу настоящего Положения возмещение расходов по найму осуществляется за ранее возникший период, но в пределах текущего финансового года.