



МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

31 декабря 2024г. № 108/1

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

В этом выпуске:

• **Постановление № АГ-2287-п от 27.12.2024** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 28.11.2013 № АГ-2236-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения города Минусинска «Землеустройство и градостроительство»

• **Постановление № АГ-2291-п от 27.12.2024** о внесении изменений в постановление администрации города Минусинска от 30.10.2017 № АГ-2130-п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2030 годы муниципального образования город Минусинск»

• **Постановление № АГ-2293-п от 28.12.2024** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 26.09.2019 № АГ-1735-п «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации города Минусинска»

• **Постановление № АГ-2308-п от 28.12.2024** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 05.04.2017 № АГ-510-п «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

• **Постановление № АГ-2316-п от 28.12.2024** об отмене публичного сервитута

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2024

№ АГ-2287-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 28.11.2013 № АГ-2236-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения города Минусинска «Землеустройство и градостроительство»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Минусинского городского Совета депутатов от 21.08.2013 № 10-83р «О системах оплаты труда работников муниципальных учреждений», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях организации деятельности учреждения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 28.11.2013 № АГ-2236-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения города Минусинска «Землеустройство и градостроительство» (с изменениями от 14.10.2014 № АГ-2079-п, от 25.05.2015 № АГ-876-п, от 14.12.2016 № АГ-2249-п, от 18.12.2017 № АГ-2515, от 17.10.2018 № АГ-1729-п, от 26.09.2019 № АГ-1736-п, от 27.04.2020 № АГ-641-п, от 30.07.2020 № АГ-1244, от 28.09.2020 № АГ-1727-п,



от 29.04.2022 № АГ-785-п, от 27.06.2022 № 1281-п, от 10.04.2023 № АГ-625-п, от 22.05.2023 № АГ-950-п, от 25.01.2024 № АГ-118-п, от 08.10.2024 № АГ-1738) внести следующие изменения:

1.1. в приложение «Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения города Минусинска «Землеустройство и градостроительство»:

1.1.1. в разделе 4. «Виды выплат стимулирующего характера, размер и условия их осуществления, критерии оценки результативности и качества труда работников Учреждения»:

в пункте 4.16.:

в абзаце втором слова «три тысячи» заменить словами «шесть тысяч двести»;

пункт 4.17. изложить в следующей редакции:

«4.17. Работникам учреждений по основному месту работы ежемесячно предоставляется специальная краевая выплата. Максимальный размер выплаты при полностью отработанной норме рабочего времени и выполненной норме труда (трудовых обязанностей) составляет шесть тысяч двести рублей.

Работникам учреждений по основному месту работы при не полностью отработанной норме рабочего времени размер специальной краевой выплаты исчисляется пропорционально отработанному работником учреждения времени.

В месяце, в котором производятся начисления исходя из средней заработной платы, определенной в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, и выплачиваемые за счет фонда оплаты труда, за исключением пособий по временной нетрудоспособности, размер специальной краевой выплаты работникам учреждений в 2025 году увеличивается на размер, рассчитываемый по формуле:

$СКВ_{ув} = Отп \times Кув - Отп,$

где:

СКВ_{ув} – размер увеличения специальной краевой выплаты, рассчитанный с учетом районного коэффициента, процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в иных местностях Красноярского края с особыми климатическими условиями;

Отп – размер начисленных выплат, исчисляемых исходя из средней заработной платы, определенной в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, и выплачиваемых за счет фонда оплаты труда, за исключением пособий по временной нетрудоспособности;

Кув – коэффициент увеличения специальной краевой выплаты.

В случае, когда при определении среднего дневного заработка учитываются периоды, предшествующие 1 января 2025 года, Кув определяется следующим образом:

$Кув = (Зпф1 + ((СКВ_{2025} - СКВ_{2024}) \times Кмес \times Крк) + Зпф2) / (Зпф1 + Зпф2),$

где:

Зпф1 – фактически начисленная заработная плата работников учреждений, учитываемая при определении среднего дневного

заработка в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, за период до 1 января 2025 года;

Зпф2 – фактически начисленная заработная плата работников учреждений, учитываемая при определении среднего дневного заработка в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, за период с 1 января 2025 года;

СКВ₂₀₂₄ – размер специальной краевой выплаты с 1 января 2024 года;

СКВ₂₀₂₅ – размер специальной краевой выплаты с 1 января 2025 года;

Кмес – количество месяцев, учитываемых при определении среднего дневного заработка в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, за период до 1 января 2025 года;

Крк – районный коэффициент, процентная надбавка к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или надбавка за работу в местностях с особыми климатическими условиями».

1.2.1. в разделе 5. «Условия оплаты труда руководителя Учреждения, его заместителя»:

в пункте 5.14.:

в абзаце втором слова «три тысячи» заменить словами «шесть тысяч двести».

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска, разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по экономике и финансам – руководителя управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска Грязеву Е.Н.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, но не ранее 1 января 2025 г.

А.А.МАСЛОВ,
врио Главы города.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2024

№ АГ-2291-п

О внесении изменений в постановление администрации го-

А.А.МАСЛОВ,
врио Главы города.

Приложение 1 утвержденное постановлением администрации города Минусинска от 27.12.2024 № АГ-2291-п

Приложение 7 к программе «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2030 годы муниципального образования город Минусинск»

Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2025г., исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых и нежилых помещений, кв. м	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	Дата поступления предложений заинтересованных лиц в орган местного самоуправления об участии в выполнении работ по благоустройству дворовой территории	Финансовое участие, тыс. руб.		Виды трудового участия	Наименование управляющей организации	
					Стоимость работ по благоустройству, всего	В том числе минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству тыс. руб. доля финанс. участия по перечню работ, %			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2025 год									
1	г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 50А	4608,95	Протокол № 2 от 20.08.2024	25.11.2024 № 77Н	2 103,88	107,30	(минимальный перечень) 5,1%	Подготовка дворовой территории к началу работ, уборка мусора, покраска, посадка деревьев, посадка цветов, кронирование деревьев, покраска существующих малых форм	ООО УК «Ваневское»

2	г. Минусинск, ул. Тимирязева, д. 7	4356,67	Протокол № 1 от 01.11.2023	14.11.2024	6 018,90	120,38	(минимальный перечень) 2%	Удаление слоя асфальтового покрытия у подъездов домов, высадки декоративных кустарников на придомовых клумбах, подготовки дворовой территории к началу работ, уборка мусора и др.	ООО УК «Мастер+»
---	------------------------------------	---------	----------------------------	------------	----------	--------	---------------------------	---	------------------

В.И. ФИЛЯЕВ,
и.о. директора МКУ «Управление городского хозяйства».

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2024

№ АГ-2293-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 26.09.2019 № АГ-1735-п «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации города Минусинска»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Минусинского городского Совета депутатов от 21.08.2013 № 10-83р «О системах оплаты труда работников муниципальных учреждений», в целях регулирования системы оплаты труда работников муниципальных бюджетных и казенных учреждений, подведомственных управлению образования администрации города Минусинска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска 26.09.2019 № АГ-1735-п «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации города Минусинска» (с изм. от 10.12.2019 № АГ-2268-п, от 08.05.2020 № АГ-693-п, от 01.10.2020 № АГ-1770-п, от 19.11.2020 № АГ-2182-п, от 05.05.2022 № АГ-807-п, от 29.05.2023 № АГ-1051-п, от 28.09.2023 № АГ-2033-п, от 17.01.2024 № АГ-59-п, от 25.04.2024 № АГ-758-п, от 29.08.2024 № АГ-1492-п, от 16.10.2024 № АГ-1749-п) в раздел 4 «Выплаты стимулирующего характера» внести следующие изменения:

1.1. В третьем абзаце пункта 4.7 слова «три тысячи» заменить на «6200,00».

1.2. Пункт 4.8. изложить в следующей редакции:

«4.8. В месяце, в котором производятся начисления исходя из средней заработной платы, определенной в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, и выплачиваемые за счет фонда оплаты труда, за исключением пособий по временной нетрудоспособности, размер специальной краевой выплаты руководителю учреждения, его заместителю и главному бухгалтеру/ работникам учреждения в 2025 году увеличивается на размер, рассчитываемый по формуле:

$СКВ_{ув} = Отп \times Кув - Отп, (1)$

где:

СКВ_{ув} – размер увеличения специальной краевой выплаты, рассчитанный с учетом районного коэффициента, процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и иных местностях с особыми климатическими условиями;

Отп – размер начисленных выплат, исчисляемых исходя из средней заработной платы, определенной в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, и выплачиваемых за счет фонда оплаты труда, за исключением пособий по временной нетрудоспособности;

Кув – коэффициент увеличения специальной краевой выплаты.

В случае когда при определении среднего дневного заработка учитываются периоды, предшествующие 1 января 2025 года, Кув определяется по формуле:

$Кув = (Зпф1 + ((СКВ_{2025} - СКВ_{2024}) \times Кмес \times Крк) + Зпф2) / (Зпф1 + Зпф2), (2)$

где:

Зпф1 – фактически начисленная заработная плата, учитываемая при определении среднего дневного заработка в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, за пе-

риод до 1 января 2025 года;

Зпф2 – фактически начисленная заработная плата, учитываемая при определении среднего дневного заработка в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, за период с 1 января 2025 года;

СКВ₂₀₂₄ – размер специальной краевой выплаты с 1 января 2024 года;

СКВ₂₀₂₅ – размер специальной краевой выплаты с 1 января 2025 года;

Кмес – количество месяцев, учитываемых при определении среднего дневного заработка в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, за период до 1 января 2025 года;

Крк – районный коэффициент, процентная надбавка к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и иных местностях с особыми климатическими условиями."

2. Постановление опубликовать в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по социальным вопросам Чашину В.Н.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и применяется с 01 января 2025 года.

А.А.МАСЛОВ,
врио Главы города.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2024

№ АГ-2308-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 05.04.2017 № АГ-510-п «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии со статьями 14, 15, 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 05.04.2017 № АГ-510-п «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (с изменениями от 05.03.2018 № АГ-273-п, от 08.06.2018 № АГ-880-п, от 21.05.2019 № АГ-774-п, от 06.05.2020 № АГ-673-п, от 21.07.2020 № АГ-1166-п, от 21.01.2021 № АГ-64-п, от 15.03.2021 № АГ-383-п, от 17.11.2021 № АГ-2018-п, от 20.06.2022 № АГ-1213-п, от 13.12.2022 № АГ-2629-п, от 15.04.2024 № АГ-658-п) внести следующие изменения:

Приложение 1 «Состав межведомственной комиссии по вопро-

сам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем опубликования.

А.А.МАСЛОВ,
врио Главы города.

Приложение 1 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 28.12.2024 № АГ-2308-п

Приложение 1 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 05.04.2017г. № АГ-510-п

Состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Гаинц Сергей Викторович	заместитель Главы города по общественно-политической работе, председатель комиссии;
Бидюк Ольга Владимировна	ведущий специалист отдела градостроительства и землепользования управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Крафт Екатерина Павловна	ведущий специалист - юрист отдела правовой работы управления правовой и организационно - контрольной работы администрации города Минусинска
Струбнева Ольга Валерьевна	ведущий специалист отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска
Кузнецова Олеся Михайловна	начальник отдела по реализации мер социальной поддержки граждан МКУ ЦБ
Лазарева Лариса Алексеевна	начальник Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Красноярскому краю в г. Минусинске (по согласованию);
Филяев Владимир Иванович	и.о. директора МКУ «Управление городского хозяйства»;

Целуев Александр Иванович директор ООО «Земли города».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2024

№ АГ-2316-п

Об отмене публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, заявления от 11.12.2024 исх. № 06-01/15972, от акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить публичный сервитут на основании заявления акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, г.Красноярск, пр.Мира, д.10, пом.55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269), на земли, находящиеся в государственной собственности право на которые не разграничено, в целях размещения ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, район ул. Суворова, 21, гараж №26», площадью 1356 кв.м, в границах земельного участка 24:53:0110174:230, и в границах кадастровых кварталов 24:53:0110174, 24:53:0110431, 24:53:0110404, 24:53:0110138, установленный постановлением Администрации города Минусинска от 13.02.2023 № АГ-252-п «Об установлении публичного сервитута» (Сведения о публичном сервитуте внесены в ЕГРН 17.03.2023 с присвоением реестрового номера 24:53-6.278).

2. Муниципальному казенному учреждению города Минусинска «Землеустройство и градостроительство» (Атаманенко) обеспечить в установленном законом порядке:

2.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2. направить копию решения правообладателю публичного сервитута;

2.3. направить копию решения об отмене установления публичного сервитута в орган регистрации прав.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы города Маслова А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Места распространения печатного средства массовой информации
«Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;

«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@adm.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	--	--------------