



МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

21 февраля 2023г. № 12/1

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

В этом выпуске:

- **Информационное извещение** о признании аукциона несостоявшимся
- **Информационное извещение** об итогах проведения Аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка
- **Постановление № АГ-291-п от 20.02.2023** о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ в многоквартирном доме по адресу: г. Минусинск, ул. Мира, д.26
- **Постановление № АГ-293-п от 20.02.2023** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 08.11.2013 № АГ-2101-п «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры и образовательных организаций в области культуры муниципального образования город Минусинск»

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

Постановлением Администрации города Минусинска от 28.10.2022 № АГ-2249-п «О проведении аукциона», принято решение о проведении открытого аукциона муниципальным казенным учреждением города Минусинска «Землеустройство и градостроительство» в присутствии аукционной комиссии по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером **24:53:0110081:372**, площадью **1594 кв.м**, по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Комсомольская, земельный участок 25**, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **малоэтажная многоквартирная жилая застройка**.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) за земельный участок составляет **750 000 (семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек в год**.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («Шаг аукциона») земельного участка составляет **22 500 (двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек**.

Организатором аукциона определено муниципальное казенное учреждение города Минусинска «Землеустройство и градостроительство».

Согласно информационного извещения, опубликованного 20 января 2023 года в газете «Минусинск официальный», на официальном сайте new.torgi.gov.ru и на сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет, заявки на участие в аукционе принимались с 20 января 2023 года до 11 часов 00 минут 20 февраля 2023 года.

По состоянию на 11 часов 00 минут 20 февраля 2023 года на указанный аукцион не поступило ни одной заявки.

Согласно пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, не подано ни одной заявки на участие в аукционе по продаже права



на заключение договора аренды земельного участка, аукцион на земельный участок с кадастровым номером **24:53:0110081:372**, площадью **1594 кв.м**, по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Комсомольская, земельный участок 25**, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **малоэтажная многоквартирная жилая застройка**, признан несостоявшимся.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

об итогах проведения Аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 12.12.2022 № АГ-2594-п «О проведении аукциона», 21 февраля 2023 года в 10 часов 00 минут муниципальным казенным учреждением города Минусинска «Землеустройство и градостроительство» в присутствии аукционной комиссии проведен Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым **24:53:0110365:5533**, площадью **1177 кв.м**, по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Трегубенко, земельный участок 53**, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **магазины (строительство магазина)**.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) за земельный участок составляет **500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек в год**.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («Шаг аукциона») земельного участка составляет **15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек**.

Организатором аукциона определено муниципальное казенное учреждение города Минусинска «Землеустройство и градостроительство».

Согласно информационного извещения, опубликованного 13 января 2023 года в газете «Минусинск официальный», на официальном сайте <http://new.torgi.gov.ru> и на сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет, регистрация участников аукциона осуществлялась с 09 часов 50 минут 21 февраля 2023 года.

По состоянию на 10 часов 41 минуту 21 февраля 2023 года победителем аукциона признан **Новиков Андрей Анатольевич**.

Размер арендной платы составит 6 935 000 (шесть миллионов девятьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек в год.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2023

№ АГ-291-п

О признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ в многоквартирном доме по адресу: г. Минусинск, ул. Мира, д.26

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, на основании заключения межведомственной комиссии № 1 от 10.02.2023 об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (прилагается), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Признать необходимость проведения ремонтно-восстановительных работ в многоквартирном доме по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, д.26.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы города Стрельцова Д.Н.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**А.О. ПЕРВУХИН,
Глава города.**

Приложение к постановлению
Администрации города Минусинска
от 20.02.2023 № АГ-291-п

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

№ 1

10.02.2023

(дата)

Красноярский край, город Минусинск, ул. Мира, д.26

Межведомственная комиссия, утвержденная постанов-

лением администрации города Минусинска от 05.04.2017 № АГ-510-п (с изменениями от 05.03.2018 № АГ-273-п, от 08.06.2018 № АГ-880-п, от 21.05.2019 № АГ-774-п, от 06.05.2020 № АГ-673-п, от 21.07.2020 № АГ-1166-п, от 21.01.2021 № АГ-64-п, от 15.03.2021 № АГ-383-п, от 17.11.2021 № 2018-п, от 20.06.2022 № АГ-1213-п, от 13.12.2022 № АГ-2629-п) «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

Стрельцов Денис Николаевич первый заместитель Главы города, председатель комиссии;

Зыков Евгений Викторович и.о. руководителя управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска, заместитель председателя комиссии;

Бидюк Ольга Владимировна ведущий специалист отдела градостроительства и землепользования управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Крафт Екатерина Павловна ведущий специалист — юрист отдела правовой работы Управления правовой и организационно — контрольной работы администрации города Минусинска;

Струбнева Ольга Валерьевна ведущий специалист отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска;

Малегина Татьяна Ивановна начальник Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Красноярскому краю в г. Минусинске;

Шабусов Александр Геннадьевич представитель ГПКК «Красноярский технический центр» по южным территориям Красноярского края;

Филяев Владимир Иванович заместитель директора МКУ «Управление городского хозяйства»;

Целуев Александр Иванович директор МУП г. Минусинска «Земли города»;

и собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, д.26, провела оценку технического состояния многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, д.26.

По результатам рассмотренных документов —технического заключения, составленного МУП г. Минусинска «Земли города» и на основании акта обследования помещения от 06 февраля 2023 г. № 2, комиссия приняла решение об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома по

адресу: г. Минусинск, ул. Мира, д.26, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Необходимо проведение ремонтных работ по восстановлению целостности части конструкций лоджий.

Приложение к заключению:

- акт обследования помещения по адресу: Красноярский край, г. Минусинск,

ул. Мира, д.26, № 2 от 06.02.2023;

- техническое заключение МУП г. Минусинска «Земли города»;

- заявление собственников.

Председатель
межведомственной комиссии

_____ Д.Н. Стрельцов
(подпись)

Заместитель председателя
межведомственной комиссии

_____ Е.В. Зыков
(подпись)

Секретарь межведомственной
комиссии

_____ О.В. Бидюк
(подпись)

Члены комиссии:

_____ Е.П. Крафт
(подпись)

_____ О.В. Струбнева
(подпись)

_____ Т.И. Малегина
(подпись)

_____ А.Г. Шабусов
(подпись)

_____ В.И. Филяев
(подпись)

_____ А.И. Целуев
(подпись)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2023

№ АГ-293-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 08.11.2013 № АГ-2101-п «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры и образовательных организаций в области культуры муниципального образования город Минусинск»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, решением Минусинского

городского Совета депутатов от 21.08.2013 № 10-83р «О системах оплаты труда работников муниципальных учреждений», в целях регулирования системы оплаты труда работников, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 08.11.2013 № АГ-2101-п «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры и образовательных организаций в области культуры муниципального образования город Минусинск» (с изменениями от 24.07.2014 № АГ-1436-п, 01.10.2014 № АГ-1974-п, от 21.05.2015 № АГ-871-п, от 12.12.2016 № АГ-2205-п, от 26.12.2016 № АГ-2333-п, от 20.06.2017 № АГ-1110-п, от 25.09.2017 № АГ-1892-п, от 18.12.2017 № АГ-2520-п, от 29.05.2018 № АГ-821-п, от 29.05.2018 № АГ-825-п, от 21.06.2019 № АГ-1050-п, от 17.09.2019 № АГ-1636-п, от 07.05.2020 № АГ-688-п, от 28.09.2020 № АГ-1743-п, от 01.02.2022 № АГ-151-п, от 29.04.2022 № 786-п, от 30.12.2022 № АГ-2831-п) внести следующие изменения:

в приложение «Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры и образовательных организаций в области культуры муниципального образования город Минусинск»:

в разделе II «Минимальные размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы, определяемые по квалификационным уровням профессиональных квалификационных групп и отдельным должностям, не включенным в профессиональные квалификационные группы»:

пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Минимальные размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы по должностям руководителей, специалистов и служащих, профессий рабочих, не вошедшим в квалификационные уровни ПКГ, устанавливаются в следующем размере:

художник по костюмам - 10874 рубля;

специалист по внедрению информационных систем - 6975 рублей;

заведующий научной библиотекой - 15831 рубль;

специалист по туризму – 10 874 рубля;

дизайнер-верстальщик - 10 874 рубля.».

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска, и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по социальным вопросам Павлову Ж.В.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 февраля 2023 года.

А.О. ПЕРВУХИН,
Глава города.

Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@admnr.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	--	--------------