



МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

03 июня 2025г. № 45/2

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

В этом выпуске:

- **Заключение** о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе (ул. Набережная, 14)

- **Оповещение** о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального расстояния от границ земельного участка до основного строения до 0 метров на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10

- **Оповещение** о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента плотности застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10

- **Оповещение** о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10

- **Оповещение** о начале публичных слушаний комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск (далее – Комиссия) сообщает о назначении выездных публичных слушаний в период: с 03.06.2025 до 27.06.2025 по вопросам:

- **Извещение** о поступлении ходатайства об установлении публичного сервитута

- **Извещение** об электронном аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта – квасная бочка (продовольственные товары) на территории муниципального образования город Минусинск

- **Постановление № АГ-904-п от 02.06.2025** о создании рабочей группы межведомственной комиссии Красноярского края по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате на территории муниципального образования город Минусинск

- **Постановление № АГ-905-п от 02.06.2025** о проведении публичных слушаний

- **Постановление № АГ-906-п от 02.06.2025** о внесении изменений в постановление администрации города Минусинска от 31.10.2021 № АГ-1271-п «О создании комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов»

- **Постановление № АГ-907-п от 02.06.2025** о внесении изменений в постановление администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2034-п «Об утверждении муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Минусинск»



- **Постановление № АГ-915-п от 02.06.2025** об утверждении схемы размещения временных нестационарных аттракционов, цирков, зоопарков, иного развлекательного оборудования на территории муниципального образования город Минусинск

- **Постановление № АГ-916-п от 02.06.2025** об утверждении документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный

- **Постановление № АГ-917-п от 02.06.2025** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110366:253

Заключение

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе (ул. Набережная, 14)

29.05.2025

г. Минусинск

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 15.05.2025 № АГ-792-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» 29.05.2025 в 11 часов 00 минут состоялись публичные слушания по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, кабинет № 4.

В публичных слушаниях принял участие:

- иные участники: 2 человека.

Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе от 29.05.2025.

В период проведения публичных слушаний, предложения и замечания не поступали.

По итогам проведения публичных слушаний организационная комиссия по проведению публичных слушаний по рассмотрению

проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе (ул. Набережная, 14) рекомендует утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе (ул. Набережная, 14).

В.В. НИКИФОРОВ,
председатель публичных слушаний.
Н.С. НОВОСЕЛОВА,
секретарь комиссии.

**Оповещение о начале публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
в части уменьшения минимального расстояния от границ
земельного участка до основного строения до 0 метров на
земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10**

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 02.06.2025 № АГ-905-п «О проведении публичных слушаний» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск (далее – Комиссия) сообщает о назначении публичных слушаний в период: с 03.06.2025 до 27.06.2025 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального расстояния от границ земельного участка до основного строения до 0 метров на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10, расположенном по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41. (далее – Проект).

Участниками публичных слушаний по проекту являются:

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

Перечень информационных материалов к Проекту:

Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального расстояния от границ земельного участка до основного строения до 0 метров на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10

Схема планировочной организации земельного участка.

Материалы Проекта размещены на официальном сайте Администрации города Минусинска <http://minusinsk.info> (Главная» Администрация» Деятельность» Публичные слушания <https://minusinsk.info/term/452>).

В период с 03.06.2025 по 26.06.2025 будет организована экспозиция материалов Проекта по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска.

Посещение экспозиции Проекта возможно: в будние дни с 9:00 до 12:00 и с 14:00 до 17:00.

Консультирование участников публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиции Проекта.

В период размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Собрание состоится 26 июня 2025 в 17 часов 30 минут, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41. Регистрация

участников публичных слушаний начинается с 17 ч. 20 мин.;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, arkhitek2025@mail.ru, kans@minusinsk.krskcit.ru, кроме выходных дней, в срок до 16 ч. 50 мин. 26.06.2025г.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в период проведения публичных слушаний по Проекту.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Минусинского городского Совета депутатов от 29.05.2007 № 23-214р «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Минусинске».

**Оповещение о начале публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства в
части увеличения коэффициента плотности застройки на
земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10**

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 02.06.2025 № АГ-905-п «О проведении публичных слушаний» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск (далее – Комиссия) сообщает о назначении публичных слушаний в период: с 03.06.2025 до 27.06.2025 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента плотности застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10, расположенном по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41 с 0,8 до 1,00. (далее – Проект).

Участниками публичных слушаний по проекту являются:

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

Перечень информационных материалов к Проекту:

Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента плотности застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10.

Схема планировочной организации земельного участка.

Материалы Проекта размещены на официальном сайте Администрации города Минусинска <http://minusinsk.info> (Главная» Администрация» Деятельность» Публичные слушания <https://minusinsk.info/term/452>).

В период с 03.06.2025 по 26.06.2025 будет организована экспозиция материалов Проекта по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска.

Посещение экспозиции Проекта возможно: в будние дни с 9:00 до 12:00 и с 14:00 до 17:00.

Консультирование участников публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиции Проекта.

В период размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Собрание состоится 26 июня 2025 в 17 часов 40 минут, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41. Регистрация участников публичных слушаний начинается с 17 ч. 35 мин.;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, arkhitek2025@mail.ru, kans@minusinsk.krskcit.ru, кроме выходных дней, в срок до 16 ч. 50 мин. 26.06.2025г.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в период проведения публичных слушаний по Проекту.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Минусинского городского Совета депутатов от 29.05.2007 № 23-214р «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Минусинске».

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 02.06.2025 № АГ-905-п «О проведении публичных слушаний» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск (далее – Комиссия) сообщает о назначении публичных слушаний в период: с 03.06.2025 до 27.06.2025 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10, расположенном по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41, с 50 % до 100 % (далее – Про-

ект).

Участниками публичных слушаний по проекту являются:

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

Перечень информационных материалов к Проекту:

Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10.

Схема планировочной организации земельного участка.

Материалы Проекта размещены на официальном сайте Администрации города Минусинска <http://minusinsk.info> (Главная» Администрация» Деятельность» Публичные слушания <https://minusinsk.info/term/452>).

В период с 03.06.2025 по 26.06.2025 будет организована экспозиция материалов Проекта по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска.

Посещение экспозиции Проекта возможно: в будние дни с 9:00 до 12:00 и с 14:00 до 17:00.

Консультирование участников публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиции Проекта.

В период размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Собрание состоится 26 июня 2025 в 17 часов 50 минут, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41. Регистрация участников публичных слушаний начинается с 17 ч. 45 мин.;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, arkhitek2025@mail.ru, kans@minusinsk.krskcit.ru, кроме выходных дней, в срок до 16 ч. 50 мин. 26.06.2025г.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в период проведения публичных слушаний по Проекту.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных

слушаний недостоверных сведений.
Порядок проведения публичных слушаний определен решением Минусинского городского Совета депутатов от 29.05.2007 № 23-214р «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Минусинске».

Оповещение о начале публичных слушаний

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск (далее – Комиссия) сообщает о назначении выездных публичных слушаний в период: с 03.06.2025 до 27.06.2025 по вопросам:

1. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального расстояния от границ земельного участка до основного строения до 0 метров на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10, расположенном по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41.

2. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента плотности застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10, расположенном по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41 с 0,8 до 1,00.

3. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10, расположенном по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41, с 50% до 100%.

Собрания состоятся 26 июня 2025 в 17 ч. 30 мин. (1 вопрос), в 17 ч. 40 мин. (2 вопрос), 17 ч. 50 мин. (3 вопрос) по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41.

Участниками публичных слушаний по проектам являются:

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, ограниченной ул. Набережная - ул. Оборона – ул.

Подсинская, а также правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства; граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект; правообладатели земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект; правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект; правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, в случае, если подвержены риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

С информационными сообщениями и материалами Проектов можно ознакомиться на официальном сайте Администрации города Минусинска (Главная » Администрация » Деятельность » Публичные слушания <https://minusinsk.info/term/452>).

ИЗВЕЩЕНИЕ

В Администрацию города Минусинска поступило ходатайство об установлении публичного в целях размещения ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Ванеева, з/у 12Б.

Заинтересованные лица, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00, по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб. № 5.

Заявления об учете прав на земельные участки подаются до 17 июня 2025 года включительно на имя Администрации города Минусинска по любому из следующих адресов: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68, 2 этаж, каб. № 14; или Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб. № 5.

Информация размещена в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет (www.minusinsk.info).

Приложение: Описание местоположения границ.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях размещения ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Ванеева, з/у 12Б» (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Минусинск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1398 ± 13
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях размещения ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Ванеева, з/у 12Б» в границах земельных участков 24:53:0110367:3139, 24:53:0110367:3140, 24:53:0110367:3060, 24:53:0110367:3110, 24:53:0110367:149 (входит в единое землепользование 24:53:0110367:154), 24:53:0110367:3072, 24:53:0000000:26648 и в границах кадастрового квартала 24:53:0110367, площадью 1398 кв.м, сроком на 10 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	374312.07	19576.74	Аналитический метод	0.1	-
2	374288.12	19546.90	Аналитический метод	0.1	-
3	374280.75	19536.62	Аналитический метод	0.1	-
4	374278.97	19532.04	Аналитический метод	0.1	-
5	374275.43	19527.12	Аналитический метод	0.1	-
6	374277.48	19524.73	Аналитический метод	0.1	-
7	374274.61	19521.16	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
8	374283.19	19514.56	Аналитический метод	0.1	-
9	374283.86	19513.79	Аналитический метод	0.1	-
10	374285.41	19511.88	Аналитический метод	0.1	-
11	374286.93	19506.86	Аналитический метод	0.1	-
12	374324.09	19478.24	Аналитический метод	0.1	-
13	374325.54	19474.23	Аналитический метод	0.1	-
14	374332.45	19470.05	Аналитический метод	0.1	-
15	374358.37	19498.13	Аналитический метод	0.1	-
16	374380.55	19481.13	Аналитический метод	0.1	-
17	374385.64	19487.67	Аналитический метод	0.1	-
18	374387.53	19486.13	Аналитический метод	0.1	-
19	374388.97	19487.92	Аналитический метод	0.1	-
20	374385.28	19490.94	Аналитический метод	0.1	-
21	374380.14	19484.34	Аналитический метод	0.1	-
22	374358.11	19501.24	Аналитический метод	0.1	-
23	374332.03	19472.99	Аналитический метод	0.1	-
24	374327.43	19475.78	Аналитический метод	0.1	-
25	374326.02	19479.66	Аналитический метод	0.1	-
26	374288.92	19508.23	Аналитический метод	0.1	-
27	374287.48	19512.99	Аналитический метод	0.1	-
28	374285.33	19515.59	Аналитический метод	0.1	-
29	374288.69	19519.82	Аналитический метод	0.1	-
30	374279.98	19527.06	Аналитический метод	0.1	-
31	374282.18	19530.35	Аналитический метод	0.1	-
32	374283.94	19534.90	Аналитический метод	0.1	-
33	374291.00	19544.74	Аналитический метод	0.1	-
34	374312.61	19571.66	Аналитический метод	0.1	-
35	374344.98	19611.97	Аналитический метод	0.1	-
36	374396.68	19570.23	Аналитический метод	0.1	-
37	374390.85	19561.98	Аналитический метод	0.1	-
38	374365.17	19529.23	Аналитический метод	0.1	-
39	374382.59	19515.16	Аналитический метод	0.1	-
40	374378.89	19510.80	Аналитический метод	0.1	-
41	374380.67	19509.35	Аналитический метод	0.1	-
42	374385.23	19514.72	Аналитический метод	0.1	-
43	374389.19	19511.53	Аналитический метод	0.1	-
44	374397.83	19522.20	Аналитический метод	0.1	-
45	374396.04	19523.64	Аналитический метод	0.1	-
46	374388.85	19514.76	Аналитический метод	0.1	-
47	374370.22	19529.80	Аналитический метод	0.1	-
48	374393.72	19559.81	Аналитический метод	0.1	-
49	374401.59	19570.90	Аналитический метод	0.1	-
50	374344.43	19617.04	Аналитический метод	0.1	-
1	374312.07	19576.74	Аналитический метод	0.1	-

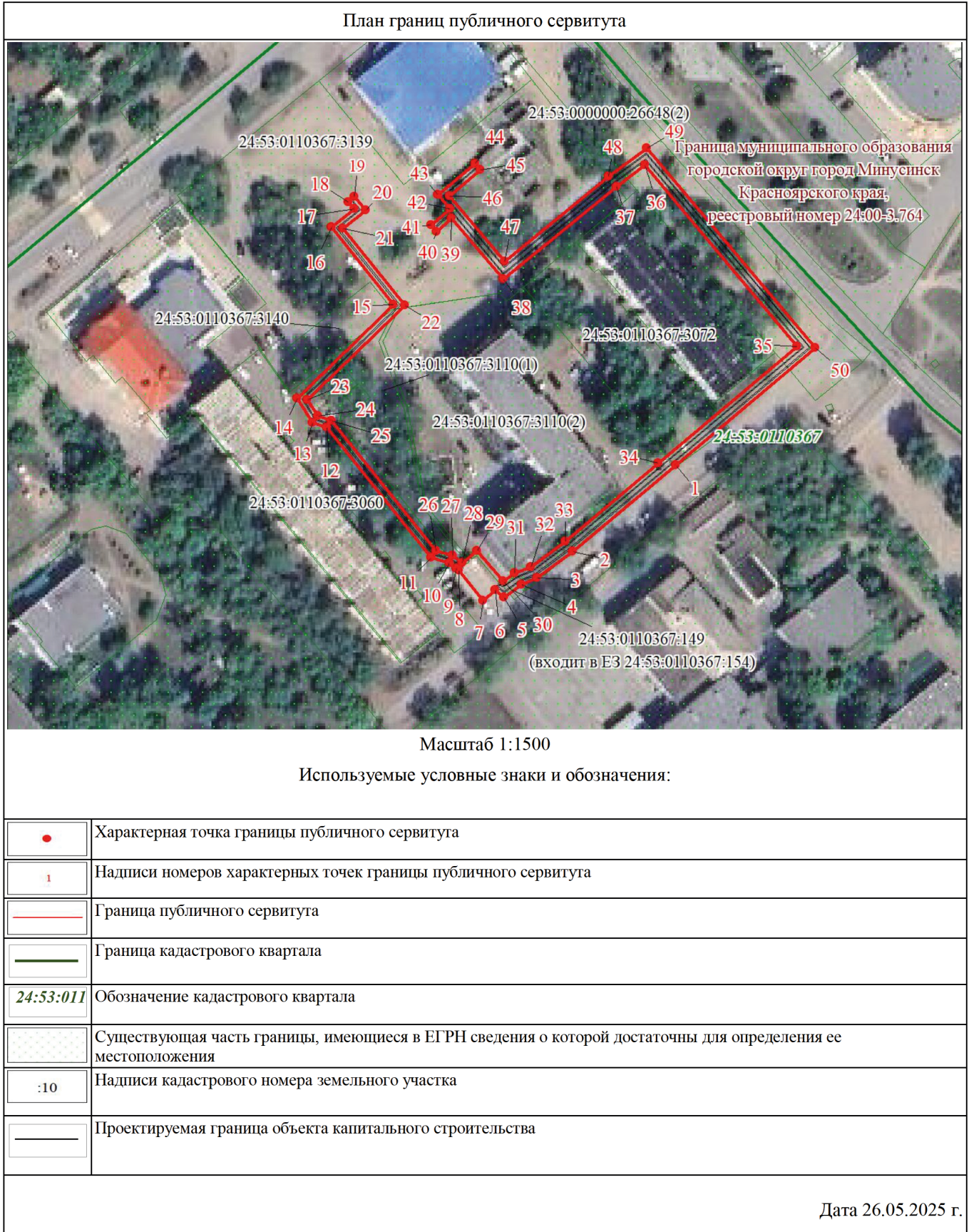
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК 167							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4



ИЗВЕЩЕНИЕ

об электронном аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта – квасная бочка (продовольственные товары) на территории муниципального образования город Минусинск

1. Организатор электронного аукциона: Администрация города Минусинска.

Место нахождения: г.Минусинск, ул.Гоголя, 68, телефон 5-03-28, адрес электронной почты: public@adm.kristel.ru.

2. Специализированная организация: муниципальное казенное учреждение города Минусинска «Землеустройство и градостроительство».

Место нахождения и почтовый адрес специализированной организации: 662608, г.Минусинск, ул.Гоголя, 63.

Адрес электронной почты: e-mail: mkuzemgrad@mail.ru.

Контактный телефон: 4-02-70.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время местное (Красноярский край, г.Минусинск), разница с временем сервера электронной торговой площадки (4 часа).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Оператор электронной площадки – юридическое лицо, заре-

гистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А.

Адрес сайта: www.rts-tender.ru.

Телефон: 8 (499) 653-77-00.

3. Решение о проведении торгов: постановление Администрации города Минусинска от **28.05.2025 № АГ-886-п «О проведении аукциона в электронной форме»**.

4. Форма торгов: открытый по составу участников и форме подачи предложений электронный аукцион.

5. Предмет торгов: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – квасная бочка (продовольственные товары).

№ лота	Сведения о местоположении (адресе) нестационарного торгового объекта	Площадь территории (кв. м)	Тип и характеристика нестационарного торгового объекта	Начальная цена (руб.) (Начальный размер платы по договору в год)	Шаг Аукциона (руб.)	Размер задатка (руб.)
1	Красноярский край, г.Минусинск, ул.Центральная, д.25	9	квасная бочка (продовольственные товары)	14504,96	725,24	2900,99

Основные архитектурно-планировочные требования к организации нестационарного торгового объекта:

Субъект обязан установить нестационарный торговый объект в месте и размерах, определенных схемой (приложение 1).

Размещение информации рекламного характера не допускается.

Размещение нестационарного торгового объекта и техническая оснащённость должны отвечать противопожарным, санитарным, экологическим, архитектурным и другим установленным нормам и правилам.

Субъект обязан обеспечивать постоянный уход за внешним видом и содержанием нестационарного торгового объекта, содержать в чистоте и порядке, производить уборку прилегающей территории.

На площадке, выделенной для размещения нестационарного торгового объекта необходимо установить урну, емкостью не менее 10л.

Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в пункте 1 настоящей документации, приведен в приложении № 4 к настоящей документации об аукционе.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо или любое физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность и зарегистрированное в установленном законом порядке в качестве индивидуального предпринимателя, или самозанятые граждане, претендующие на заключение договора.

6. Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта 7 лет со дня заключения договора по результатам электронного аукциона.

7. Документация об электронном аукционе размещена на сайте в сети «Интернет» <http://http://new.torgi.gov.ru>, и на сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет. Кроме того, аукционная документация предоставляется без взимания платы любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме и поступившего **не позднее «19» июня 2025 года**, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Претендент на участие в электронном аукционе вносит задаток на счёт оператора электронной площадки в соответствии с регламентом площадки, по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Сбербанк»

Р/с: 40702810512030016362

Корр. счёт: 30101810445250000360

БИК: 044525360

ИНН: 7710357167

КПП: 773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счёта _____, без НДС.

Порядок регистрации на электронной площадке для участия в электронном аукционе:

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. оператора электронной площадки в сети Интернет: www.rts-tender.ru.

Задаток должен поступить на счёт **не позднее 00 час. 00 мин. «24» июня 2025 года**.

Оператором электронной площадки взимается плата за участие в электронном аукционе, на основании регламента электронной площадки и иных документов, устанавливающих регламентирующие тарифы электронной площадки «РТС-тендер» в размере: 1% от начальной цены предмета электронного аукциона и не более 2 000 рублей (включая НДС). Данная сумма списывается со счёта победителя электронного аукциона, в качестве платы оператору электронной площадки.

8. Место, дата, время и порядок проведения электронного аукциона:

Электронный аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта состоится **«25» июня 2025 года в 11-00 часов на электронной площадке www.rts-tender.ru**.

Порядок проведения электронного аукциона.

Проведение электронного аукциона обеспечивается оператором электронной площадки в соответствии с регламентом площадки.

В электронном аукционе могут участвовать только заявители, допущенные к участию в электронном аукционе и признанные участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает участникам возможность принять участие в электронном аукционе.

Процедура электронного аукциона проводится в день и время, указанные в извещении. Время проведения электронного аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке. Электронный Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета электронного аукциона на «шаг электронного аукциона», установленные извещением. Если в течение 60 (шестидесяти) минут со времени начала проведения процедуры электронного аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона, электронный аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.

В случае поступления предложения о более высокой цене предмета электронного аукциона, время представления следующих предложений о цене предмета электронного аукциона продлевается на 20 (двадцать) минут. Электронный аукцион завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки, если в течение 20 (двадцати) минут после поступления последнего предложения о цене предмета электронного аукциона ни один участник не сделал предложение о цене

предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену предмета электронного аукциона. Ход проведения процедуры электронного аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение 60 (шестидесяти) минут с момента завершения аукциона, для подведения организатором итогов электронного аукциона, путем оформления протокола подведения итогов электронного аукциона. Один экземпляр протокола подведения итогов электронного аукциона передается победителю электронного аукциона.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение электронного аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения электронного аукциона, в соответствии с регламентом электронной площадки участники получают уведомления от оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения электронного аукциона.

Протокол подведения итогов электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью специализированной организации, и размещается на электронной площадке специализированной организацией не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте торгов «ГИС торги».

Электронный аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в электронном аукционе и признании участником только одного заявителя;
- в случае если в течение 60 (шестидесяти) минут после начала проведения электронного аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона.

Специализированная организация направляет победителю аукциона уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

Специализированная организация направляет победителю электронного аукциона или единственному принявшему участие в электронном аукционе его участнику проект договора на размещение нестационарного торгового объекта в десятидневный срок со дня составления протокола подведения итогов электронного аукциона. Не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Победитель электронного аукциона или единственный участник, с которым заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с пунктом 121 Порядка, утвержденным приказом ФАС России от 21.03.23 № 147/23, обязан подписать договор в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

9. Прием заявок на участие в электронном аукционе:

Начало приема заявок: **«04» июня 2025 г. с 09-00 ч.** (время местное).

Окончание приема заявок: **«24» июня 2025 г. до 11-00 ч.** (время местное).

При подаче заявителем заявки в соответствии с регламентом электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется оператором электронной площадки и направляется организатору электронного аукциона.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке «РТС-тендер», размещенной на сайте www.rts-tender.ru в сети Интернет.

10. Дата и время рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

«24» июня 2025 года в 11-00 ч. (время местное).

Претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

На основании результатов рассмотрения заявок и прилагаемых

к ним документов, комиссией по проведению аукциона принимается решение о допуске к участию в электронном аукционе заявителя и о признании заявителя участником электронного аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в электронном аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

ДОКУМЕНТАЦИЯ

об электронном аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта – квасная бочка (продовольственные товары) на территории муниципального образования город Минусинск

I. Общие положения

Администрация города Минусинска (г.Минусинск, ул.Гоголя, 68, тел. 5-03-28, e-mail: public@adm.kristel.ru) являющаяся организатором электронного аукциона, объявляет открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене, электронный аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта – квасная бочка (продовольственные товары), площадью 9 кв.м, по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Центральная, д.25 (согласно прилагаемой схемы размещения нестационарного торгового объекта).

Настоящая документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 153-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, решениями Минусинского городского Совета депутатов от 26.05.2015 № 26-197р «О согласовании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Минусинск», от 23.12.2016 № 44-324р «О согласовании изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Минусинск», от 29.06.2021 № 42-270р «О согласовании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Минусинск», от 30.03.2022 № 51-344р «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Минусинск», от 30.03.2022 № 51-344р «О внесении изменений в решение Минусинского городского Совета депутатов от 30.03.2022 № 51-344р «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Минусинск», от 27.04.2022 № 52-356 и от 24.05.2022 № 53-360-р «О согласовании изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Минусинск», постановлением Администрации города Минусинска от 15.07.2015 № АГ-1318-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Минусинск» (с изменениями от 19.06.2023 № АГ-1204-п, 15.02.2024 № АГ-272-п, 22.11.2024 № 2056-п).

Специализированная организация по проведению электронного аукциона – Муниципальное казенное учреждение города Минусинска «Землеустройство и градостроительство».

Место нахождения и почтовый адрес специализированной организации: 662608, г. Минусинск, ул. Гоголя, 63. Адрес электронной почты: e-mail: mkuzemgrad@mail.ru. Контактные телефоны: 4-02-70.

При исчислении сроков, указанных в настоящей документации, принимается время местное (Красноярский край, г.Минусинск), разница с временем сервера электронной торговой площадки (4 часа).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А.

Адрес сайта: www.rts-tender.ru.

Телефон: 8 (499) 653-77-00.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона:

Аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта **состоится «25» июня 2025 года в 11-00 часов на электронной площадке www.rts-tender.ru.**

Порядок проведения электронного аукциона.

Проведение электронного аукциона обеспечивается оператором электронной площадки в соответствии с регламентом площадки.

В электронном аукционе могут участвовать только заявители, допущенные к участию в электронном аукционе и признанные участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает участникам возможность принять участие в электронном аукционе.

Процедура электронного аукциона проводится в день и время, указанные в извещении. Время проведения электронного аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке. Электронный Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета электронного аукциона на «шаг электронного аукциона», установленные извещением. Если в течение 20 (двадцати) минут со времени начала проведения процедуры электронного аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона, электронный аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.

В случае поступления предложения о более высокой цене предмета электронного аукциона, время представления следующих предложений о цене предмета электронного аукциона продлевается на 20 (двадцать) минут. Электронный аукцион завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки, если в течение 20 (двадцати) минут после поступления последнего предложения о цене предмета электронного аукциона ни один участник не сделал предложение о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену предмета электронного аукциона. Ход проведения процедуры электронного аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение 60 (шестидесяти) минут с момента завершения аукциона, для подведения организатором итогов электронного аукциона, путем оформления протокола подведения

итогов электронного аукциона. Один экземпляр протокола подведения итогов электронного аукциона передается победителю электронного аукциона.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение электронного аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения электронного аукциона, в соответствии с регламентом электронной площадки участники получают уведомления от оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения электронного аукциона.

Протокол подведения итогов электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью специализированной организации, и размещается на электронной площадке специализированной организацией не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте торгов «ГИС торги».

Электронный аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в электронном аукционе и признании участником только одного заявителя;
- в случае если в течении 20 (двадцати) минут после начала проведения электронного аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона.

Специализированная организация направляет победителю аукциона уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

Специализированная организация направляет победителю электронного аукциона или единственному принявшему участие в электронном аукционе его участнику проект договора на размещение нестационарного торгового объекта в десятидневный срок со дня составления протокола подведения итогов электронного аукциона. Не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Победитель электронного аукциона или единственный участник, с которым заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с пунктом 121 Порядка, утвержденным приказом ФАС России от 21.03.23 № 147/23, обязан подписать договор в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

Предмет электронного аукциона: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по адресу:

№ лота	Сведения о местоположении (адресе) нестационарного торгового объекта	Площадь территории (кв. м)	Тип и характеристика нестационарного торгового объекта	Начальная цена (руб.) (Начальный размер платы по договору в год)	Шаг Электронного аукциона (руб.)	Размер задатка (руб.)
1	Красноярский край, г.Минусинск, ул.Центральная, д.25	9	Квасная бочка (продовольственные товары)	14504,96	725,24	2900,99

Основные архитектурно-планировочные требования к организации нестационарного торгового объекта:

Субъект обязан установить нестационарный торговый объект в месте и размерах, определенных схемой (приложение 1).

Размещение информации рекламного характера не допускается.

Размещение нестационарного торгового объекта и техническая оснащённость должны отвечать противопожарным, санитарным, экологическим, архитектурным и другим установленным нормам и правилам.

Субъект обязан обеспечивать постоянный уход за внешним видом и содержанием нестационарного торгового объекта, содержать в чистоте и порядке, производить уборку прилегающей территории.

На площадке, выделенной для размещения нестационарного торгового объекта необходимо установить урну, емкостью не ме-

нее 10л.

Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в пункте 1 настоящей документации, приведен в приложении № 4 к настоящей документации об аукционе.

Претендент на участие в электронном аукционе вносит задаток на счёт оператора электронной площадки в соответствии с регламентом площадки, по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Сбербанк»

Р/с: 40702810512030016362

Корр. счёт: 30101810445250000360

БИК: 044525360

ИНН: 7710357167

КПП: 773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения

по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.

Порядок регистрации на электронной площадке для участия в электронном аукционе:

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. оператора электронной площадки в сети Интернет: www.rts-tender.ru.

Задаток должен поступить на счет не позднее 00 час. 00 мин. «24» июня 2025 года.

Оператором электронной площадки взимается плата за участие в электронном аукционе, на основании регламента электронной площадки и иных документов, устанавливающих регламентирующие тарифы электронной площадки «РТС-тендер» в размере: 1% от начальной цены предмета электронного аукциона и не более 2 000 рублей (включая НДС). Данная сумма списывается со счета победителя электронного аукциона, в качестве платы оператору электронной площадки.

Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта 7 лет, со дня заключения договора по результатам электронного аукциона.

Состояние земельного участка, на котором будет размещен нестационарный торговый объект – павильон (услуги проката), на момент окончания срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, должно находиться в том состоянии, в котором он был передан при заключении договора.

II. Срок, место и порядок предоставления документации об электронном аукционе

2.1. После размещения извещения на официальном сайте торгов о проведении электронного аукциона, организатор торгов, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее «19» июня 2025 года предоставляет такому лицу документацию об электронном аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

2.2. Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 662608, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 63 (Муниципальное казенное учреждение города Минусинска «Землеустройство и градостроительство») должно содержать: название электронного аукциона, наименование заинтересованного лица, номер телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица.

2.3. Документация об электронном аукционе предоставляется бесплатно.

2.4. Сайт в сети «Интернет», на котором размещена документация об электронном аукционе: (<http://new.torgi.gov.ru>).

III. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе.

Внесение изменений в документацию об электронном аукционе.

3.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме специализированной организации запрос о разъяснении положений документации об электронном аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса специализированная организация обязана направить в письменной форме разъяснение положений документации об электронном аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

3.2. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об электронном аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается специализированной организацией на официальном сайте с указанием запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

3.3. Организатор электронного аукциона вправе внести изменения в документацию об электронном аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Изменение предмета электронного аукциона не допускается.

3.4. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об электронном аукционе такие изменения размещаются в порядке, установленном для размещения информации о проведении электронного аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе.

3.5. В случае внесения изменений в документацию об элек-

тронном аукционе срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе он составлял не менее двадцати дней.

IV. Требования к участникам электронного аукциона

4.1. Участником электронного аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любой индивидуальный предприниматель, или самозанятые граждане, претендующие на заключение договора.

4.2. К участникам электронного аукциона устанавливаются следующие требования:

4.2.1. Не проведение ликвидации участника электронного аукциона - юридического лица;

4.2.2. Отсутствие решения арбитражного суда о признании участника электронного аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

4.2.3. Не приостановление деятельности участника электронного аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в электронном аукционе.

V. Содержание, состав и форма заявки на участие в электронном аукционе

5.1. Документы, предоставляемые заявителями в составе заявки на участие в электронном аукционе, направляются оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписываются усиленной квалифицированной подписью заявителя, и должны содержать сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

5.1.1. полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

5.1.2. идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

5.1.3. выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

5.1.4. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

5.1.5. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

5.1.6. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с ко-

торым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5.1.7. решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

5.1.8. информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

5.1.9. К заявке прилагается документ или копии документов, подтверждающие внесение задатка для участия в электронном аукционе на счет, указанный в извещении о проведении электронного аукциона.

5.2. Формы заявок на участие в аукционе прилагаются (Приложения № 2, 3).

VI. Порядок, место, дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе

6.1. Прием заявок осуществляется на электронной площадке «РТС-тендер», размещенной на сайте www.rts-tender.ru в сети Интернет.

6.2. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет специализированной организации заявки на участие в электронном аукционе.

6.3. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.

6.4. Прием заявок на участие в электронном аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

6.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки, электронный аукцион признается несостоявшимся.

6.6. Дата начала подачи заявок на участие в электронном аукционе: «04» июня 2025 года.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе: «24» июня 2025 года – 11 ч. 00 мин.

При этом задаток для участия в электронном аукционе должен поступить на счет оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер», не позднее 00 ч. 00 мин. «24» июня 2025 года. Оплатой задатка для участия в электронном аукционе считается поступление денежных средств на счет, указанный в информационном извещении о проведении электронного аукциона.

VII. Порядок и срок отзыва заявок на участие в электронном аукционе

7.1. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе - до 11 ч. 00 мин. «24» июня 2025 года.

7.2. Уведомление об отзыве заявки на участие в электронном аукционе подается оператору электронной площадки «РТС-тендер», размещенной на сайте www.rts-tender.ru в сети Интернет.

VIII. Дата, время, график проведения осмотра объекта

8.1. Осмотр территории, на которой должен быть размещен **нестационарный торговый объект**, указанной в пункте 1 настоящей аукционной документации, обеспечивает специализированная организация, без взимания платы.

8.2. Осмотр осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении электронного аукциона на официальном сайте, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

8.3. Даты и время проведения осмотра: «06» июня 2025 года, «16» июня 2025 года, «20» июня 2025 года с 14 ч. 00 мин. до 15 ч. 00 мин (с целью проведения осмотра заинтересованные лица могут обращаться в указанное время по адресу: Красноярский край,

г.Минусинск, ул. Гоголя, 63, 1 этаж, каб. 5.

IX. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе

9.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в электронном аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об электронном аукционе.

9.2. Заседание комиссии проводится по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 1 этаж, каб. 4.

9.3. Рассмотрению подлежат заявки на участие в электронном аукционе, поступившие к организатору до истечения указанного в извещении о проведении электронного аукциона дня и времени представления заявок на участие в электронном аукционе.

9.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в электронном аукционе заявителя и о признании заявителя участником электронного аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в электронном аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителе, решение о допуске заявителя к участию в электронном аукционе и признании его участником электронного аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в электронном аукционе с обоснованием такого решения. Указанный протокол в день его оформления, подписывается усиленной квалифицированной подписью специализированной организации, и размещается на электронной площадке. Информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, в течение одного часа с момента ее размещения на электронной площадке размещается оператором электронной площадки на официальном сайте. Не позднее следующего рабочего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет заявителям уведомление о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе, с указанием оснований такого отказа. Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником электронного аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Специализированной организацией составляется протокол о признании электронного аукциона несостоявшимся, в котором должны содержаться сведения о дате и времени его составления, лице, подавшем единственную заявку на участие в электронном аукционе, или лице, признанном единственным участником электронного аукциона, или сведения о том, что на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки или принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей. Указанный протокол подписывается усиленной квалифицированной подписью специализированной организации, и размещается специализированной организацией на электронной площадке не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании электронного аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

9.5. Начало рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе: 11 ч. 00 мин. «24» июня 2025 года.

X. Место, дата и время проведения электронного аукциона

10.1. Дата и время проведения электронного аукциона: 11 ч. 00 мин. «25» июня 2025 года.

10.2. Проведение электронного аукциона обеспечивается оператором электронной площадки в соответствии с регламентом площадки.

10.3. В электронном аукционе могут участвовать только заявители, допущенные к участию в электронном аукционе и признанные участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает участникам возможность принять участие в электронном аукционе.

10.4. Процедура электронного аукциона проводится в день и время, указанные в извещении. Время проведения электронного аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

10.5. Электронный Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета электронного аукциона на «шаг электронного аукциона», установленные извещением. Если в течение 60 (шестидесяти) минут со времени начала проведения процедуры электронного аукциона не поступило ни одного предложения о

цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона, электронный аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.

В случае поступления предложения о более высокой цене предмета электронного аукциона, время представления следующих предложений о цене предмета электронного аукциона продлевается на 20 (двадцать) минут. Электронный аукцион завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки, если в течение 20 (двадцати) минут после поступления последнего предложения о цене предмета электронного аукциона ни один участник не сделал предложение о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона.

10.6. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену предмета электронного аукциона. Ход проведения процедуры электронного аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение 60 (шестидесяти) минут с момента завершения аукциона, для подведения организатором итогов электронного аукциона, путем оформления протокола подведения итогов электронного аукциона. Один экземпляр протокола подведения итогов электронного аукциона передается победителю электронного аукциона.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение электронного аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения электронного аукциона, в соответствии с регламентом электронной площадки участники получают уведомления от оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения электронного аукциона.

10.7. Протокол подведения итогов электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью специализированной организации, и размещается на электронной площадке специализированной организацией не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте торгов «ГИС торги».

XI. Признание электронного аукциона несостоявшимся

11.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

11.1.1. по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

11.1.2. по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

11.1.3. на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей;

11.1.4. на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в электронном аукционе и признании участником только одного заявителя;

11.1.5. в случае если в течении 20 (двадцати) минут после начала проведения электронного аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона.

11.2. Если к участию в электронном аукционе допущен один участник, электронный аукцион признается несостоявшимся. При соблюдении требований настоящей аукционной документации, договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается с лицом, которое являлось единственным участником электронного аукциона. Договор заключается с участником электронного аукциона по начальной цене соответствующего лота, указанной в извещении о проведении электронного аукциона.

11.3. Организатор аукциона в случае признания аукциона несостоявшимся вправе объявить о повторном проведении аукциона. При этом могут быть изменены их условия.

XII. Срок, в течение которого победитель электронного аукциона должен подписать проект договора на размещение нестационарного торгового объекта

12.1. При заключении и исполнении договора на размещение нестационарного торгового объекта изменение условий договора, указанных в документации об электронном аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

12.2. Организатор электронного аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола электронного аукциона передает победителю электронного аукциона один экземпляр протокола и проект договора на размещение нестационарного торгового объекта, который составляется путем включения цены договора,

предложенной победителем электронного аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об электронном аукционе.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта должен быть подписан с победителем электронного аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола электронного аукциона на электронной площадке и официальном сайте торгов в сети "Интернет".

12.3. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор электронного аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем электронного аукциона либо с участником электронного аукциона, с которым заключается такой договор, в случае установления факта:

- проведения ликвидации такого участника или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника электронного аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- предоставления таким лицом заведомо ложных сведений.

12.4. В случае отказа от заключения договора с победителем электронного аукциона либо при уклонении от заключения договора победителя электронного аукциона или участника электронного аукциона, с которым заключается такой договор, комиссией в срок, не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, который размещается организатором электронного аукциона на официальном сайте в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор электронного аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

12.5. В случае если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор электронного аукциона вправе заключить договор с участником электронного аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене права на заключение договора. При отказе от заключения договора с победителем электронного аукциона, организатор электронного аукциона обязан заключить договор с участником электронного аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене права на заключение договора. Организатор электронного аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику электронного аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене права заключения договора, один экземпляр такого протокола и проект договора, который составляется путем включения цены права заключения договора, предложенной участником электронного аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене права заключения договора, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе. Проект договора подписывается участником электронного аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене права заключения договора, в десятидневный срок.

12.6. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания Договора по письменному обращению победителя электронного аукциона или участника электронного аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, с просьбой возврата денежных средств, уплаченных лицом, заключившим договор в качестве задатка с указанием реквизитов расчетного счета, на который должен быть переведен задаток. При этом лицо, с которым по результатам электронного аукциона будет заключен договор, вправе обратиться в письменной форме с просьбой внесения задатка в счет платы по Договору.

12.7. В случае если победитель электронного аукциона или участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, в предусмотренный настоящей документацией срок не представил организатору электронного аукциона переданный ему договор, такой участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора, а внесенный им задаток не возвращается.

12.8. Лицо, с которым по результатам электронного аукциона заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта не вправе передавать права и обязанности, связанные с исполнением данного договора третьим лицам.

XIII. Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от его проведения

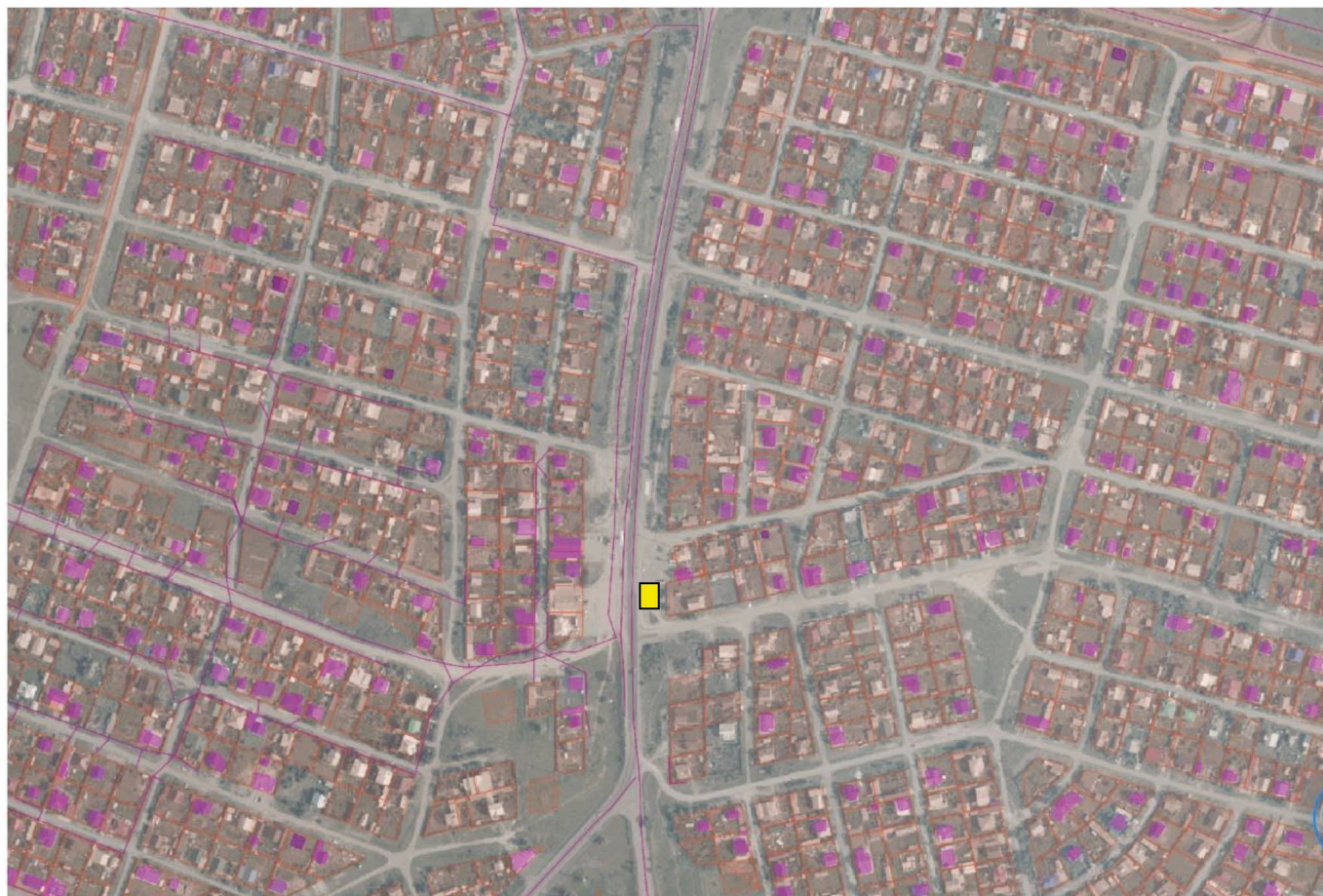
13.1. Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона. Извещение об отказе от проведения электронного аукциона формируется специализированной организацией с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном

аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения электронного аукциона на электронной площадке.

13.2. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте.

Приложение № 1 к документации
об электронном аукционе

Схема размещения нестационарного торгового объекта – квасная бочка (продовольственные товары) на территории муниципального образования город Минусинск



- Место размещения





Приложение № 2 к документации
об электронном аукционе

Для юридических лиц

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

Сведения о заявителе:

Фирменное наименование _____

Организационно-правовая форма _____

Место нахождения/юр.адрес _____

Почтовый адрес _____

Банковские реквизиты _____

ИНН _____

Номер контактного телефона _____

Адрес электронной почты _____

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего (щей) на основании _____,

(решения, приказа, доверенности и т.д.)

ознакомившись с документацией о проведении аукциона на право заключения договора на размещение **нестационарного торгового объекта – квасная бочка (продовольственные товары)**, площадью 9 кв.м, по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Центральная, д.25,

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в документации об аукционе, а также порядок проведения аукциона, установленный Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

2. Заключить с организатором аукциона договор на размещение нестационарного торгового объекта – **квасная бочка (с**

условиями аукционной документации, проектом договора ознакомлен, обязанности по договору принимаю в полном объеме) по итогам аукциона в срок и на условиях, установленных документацией об аукционе.

Приложения:

1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении руководителя, доверенность на осуществление действий, если от имени заявителя действует иное лицо).

3. Копии учредительных документов.

4. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки (либо копия), если установлено требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки и, если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой.

5. Информация о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

6. Документ или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

« ____ » _____ (Ф.И.О., подпись)

МП

Приложение № 3 к документации
об электронном аукционе

Для индивидуальных предпринимателей
или самозанятых граждан

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

Сведения о заявителе:

ФИО _____

Паспортные данные _____
 Место жительства _____
 Банковские реквизиты _____
 Номер контактного телефона _____
 Сведения о лице, действующего от имени заявителя: _____

действующий (щая) на основании доверенности
 № _____ от «_____» _____,

ознакомившись с документацией о проведении аукциона на право заключения договора на размещение **нестационарного торгового объекта – квасная бочка (продовольственные товары), площадью 9 кв.м, по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Центральная, д.25,**
ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в документации об аукционе, а также порядок проведения аукциона, установленный Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

2. Заключить с организатором аукциона договор на размещение нестационарного торгового объекта – **квасная бочка (с условиями аукционной документации, проектом договора ознакомлен, обязанности по договору принимаю в полном объеме)** по итогам аукциона в срок и на условиях, установленных документацией об аукционе.

Приложения:

1. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки.

2. Документы, подтверждающие самозанятость гражданина.

3. Доверенность на осуществление действий от имени заявителя, если от его имени действует иное лицо.

4. Копия паспорта заявителя.

5. Информация об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

6. Документ, подтверждающий внесение задатка.

«_____» _____
 (Ф.И.О., подпись)

Приложение № 4 к документации
 об электронном аукционе

Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Минусинска.

г.Минусинск «_____» _____ 20__ г.

Муниципальное образование город Минусинск, в лице Администрации города Минусинска, от имени которой на основании, _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны и _____,

именуемый в дальнейшем «Предприниматель», с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о следующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет Предпринимателю право установить **нестационарный торговый объект – квасная бочка (продовольственные товары)** (далее – торговый объект), **площадью 9 кв.м, по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Центральная, д.25,** согласно схемы размещения нестационарного торгового объекта, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Предприниматель обязуется установить торговый объект в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями действующего законодательства регулирующих торговую деятельность, а также вносить плату по настоящему договору в установленном законодательством и настоящим Договором порядке.

1.2. Срок действия Договора 7 лет (с «_____» _____ 20__ года по «_____» _____ 20__ года).

2. Права и обязанности Предпринимателя

2.1. Предприниматель имеет право:

2.1.1. Установить торговый объект в соответствии с условиями

настоящего Договора и требованиями действующего законодательства.

2.1.2. Беспрепятственного доступа к территории, на котором расположен торговый объект.

2.1.3. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, уведомив об этом Администрацию в письменной форме не менее чем за тридцать дней до даты расторжения Договора, при этом денежные средства, уплаченные Предпринимателем по Договору, не возвращаются.

2.2. Предприниматель обязан:

2.2.1. Установить торговый объект в соответствии с требованиями, установленными аукционной документацией и в соответствии со схемой размещения нестационарного торгового объекта, с учетом всех элементов благоустройства. Эксплуатировать торговый объект в соответствии с архитектурным, градостроительными, строительными, пожарными, санитарными и экологическими нормами и правилами, а также установленными законодательством условиями приема, хранения и продажи отдельных видов товаров, соблюдения условий труда работников и правил личной гигиены работников.

Торговый объект не должен препятствовать проезду к существующим зданиям, строениям и сооружениям, линейным объектам, территориям пожарного, медицинского транспорта, транспорта Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям, иным органам и организациям в целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, устранения повреждений сетей жизнеобеспечения города. Не должен создавать угрозу безопасности дорожного движения. Обеспечивать уборку и вывоз мусора с участка, путем заключения договора, с организацией осуществляющей вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).

2.2.2. Разместить на торговом объекте всю информацию, предусмотренную требованиями в отношении торговой деятельности.

2.2.3. Обеспечить безопасность эксплуатации и текущий ремонт торгового объекта.

2.2.4. Обеспечить доступ представителей уполномоченных организаций к месту размещения торгового объекта для возможного ремонта инженерных коммуникаций.

2.2.5. Обеспечить доступ представителей Администрации к месту размещения торгового объекта и на территорию самого торгового объекта для осуществления контроля за исполнением условий настоящего Договора.

2.2.6. В случае принятия Администрацией города Минусинска архитектурных требований к нестационарным торговым объектам в течение 11 месяцев с момента вступления в силу данных требований привести торговый объект в соответствие с установленными требованиями.

2.2.7. По окончании срока действия Договора, либо в случае расторжения Договора по любым основаниям, в том числе расторжения договора в одностороннем порядке, убрать торговый объект в течение 10 дней с занимаемой территории. Акт о произведенном демонтаже торгового объекта с приложением фотоотчета Предприниматель обязан направить в Администрацию в течение трех рабочих дней с даты демонтажа.

2.2.8. Возместить Администрации расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением и утилизацией торгового объекта произведенным на основании пункта 3.2.3 Договора.

2.2.9. За свой счет содержать торговый объект и прилегающую к нему территорию, обеспечить постоянный уход за внешним видом и содержанием торгового объекта: содержать его в чистоте; устранять повреждение вывесок, конструкций; производить уборку прилегающей территории, согласно прилегаемой схемы, в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования города Минусинска, требованиями в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения; не допускать складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крыше объекта и прилегающей к нему территории.

2.2.10. Самостоятельно и за свой счет получить необходимые согласования и разрешения на производство работ, связанных с размещением торгового объекта, в случае если действующими правовыми актами установлено требование получения таких согласований и разрешений (в том числе ордер на производство земляных работ).

2.2.11. По требованию Администрации привести внешний вид торгового объекта, в том числе всех элементов благоустройства в соответствие с требованиями размещения нестационарных торговых объектов на территории города Минусинска.

2.2.12. Осуществлять торговлю только теми видами товаров и услуг, которые предусмотрены схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Минусинска.

2.2.13. В случае самостоятельного выявления фактов повреждения, утраты отдельных элементов Торгового объекта, ненадлежащего технического состояния или появления посторонних надписей, рисунков на любом элементе Торгового объекта либо

в случае получения уведомления об указанных обстоятельствах устранить указанные недостатки не позднее 3 календарных дней со дня такого выявления, либо со дня получения соответствующего уведомления.

2.2.14. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров Торгового объекта, в том числе всех элементов благоустройства в соответствии с архитектурными требованиями, установленными Администрацией города Минусинска к нестационарным торговым объектам в течение установленного периода размещения.

3. Права и обязанности Администрации

3.1. Администрация обязана:

3.1.1. Обеспечить Предпринимателю возможность беспрепятственно установить торговый объект на земельном участке, указанном в пункте 1.1. Договора.

3.2. Администрация имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль за исполнением Предпринимателем обязательств по Договору.

3.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке (путем отказа от его исполнения в одностороннем порядке) в следующих случаях:

- нарушение Предпринимателем законодательства, регулирующего осуществление торговой деятельности, в том числе продажу этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, табачной продукции;
- невнесение в установленные сроки платы по Договору более двух раз;

- нарушение требований, связанных с эксплуатацией объекта (в том числе требований к внешнему виду объекта), содержанием, благоустройством прилегающей территории, архитектурных, градостроительных, пожарных, санитарных и экологических требований и правил, правил содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций;
- невыполнение требования к объекту, указанному в акте обследования администрации;

- в случае, когда в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, сохранение места в Схеме невозможно (в том числе в случае принятия правового акта о строительстве либо реконструкции объектов капитального строительства, инженерных сетей, дорог общего пользования) с предоставлением Предпринимателю компенсационного места;
- в случаях резервирования земель для государственных или муниципальных нужд с предоставлением Предпринимателю компенсационного места.

3.2.3. Демонтировать торговый объект в случае невыполнения Предпринимателем обязательств, предусмотренных пунктом 2.2.7 Договора. В случае если Предприниматель не забрал торговый объект с места хранения и не возместил расходы, понесенные Администрацией в связи с её демонтажем и хранением, в течение 10 календарных дней со дня получения от Администрации уведомления о произведенном демонтаже, торговый объект может быть утилизирован. Администрация не несет перед Предпринимателем ответственности за убытки, возникшие вследствие демонтажа и утилизации торгового объекта.

4. Платежи и расчеты по Договору

4.1. Размер платы по Договору определяется на основании результатов проведенного электронного аукциона и составляет _____ рублей в год.

4.2. Оплата по договору вносится ежегодно путем перечисления суммы годовой платы не позднее 15 сентября года за который вносится плата, путем перечисления на счет **УФК по Красноярскому краю (МКУ «ЗИГ»)**, банк получателя: **ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ/УФК по Красноярскому краю г Красноярск, расчетный счет получателя (казначейский счет) 03100643000000011900**, корр.счет (единый казначейский счет) **40102810245370000011, БИК ТОФК 010407105, КБК 005 1 11 09 080 04 0007 120, код ОКТМО (г.Минусинск) 04723000, ИНН 2455030980, КПП 245501001.**

Оплата за первый подлежащий оплате период с «__» _____ 20__ по «__» _____ 20__ в размере _____ рублей **вносится Предпринимателем не позднее тридцати дней после подписания договора.**

В случае изменения методики расчета платы по настоящему Договору или внесения изменений в действующую методику в связи с принятием правовых актов Российской Федерации, Красноярским краем, органами местного самоуправления города Минусинска, размер платы по настоящему Договору изменяется Администрацией автоматически в бесспорном и одностороннем порядке с момента вступления в силу соответствующего правового акта.

Об изменении размера платы по Договору Администрация уведомляет Предпринимателя путем размещения соответствующей

информации в средствах массовой информации, в которых публикуются нормативные правовые акты муниципального образования город Минусинск, а также размещения на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети «Интернет».

В этом случае подписание дополнительных соглашений к настоящему Договору не требуется.

4.3. Днем оплаты по Договору считается день поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 4.2. Договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Торговый объект, размещенный с нарушением условий настоящего Договора и требований действующего законодательства, подлежит демонтажу Предпринимателем либо за его счет.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, установленных пунктом 2.2.7 Договора, Предприниматель возмещает Администрации убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств. Убытки могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств в случае действия обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, военные действия и т.д.), при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий по настоящему Договору. В этом случае срок выполнения договорных обязательств будет продлен на время действия этих обстоятельств.

Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по указанным причинам, должна известить другую сторону о наступлении и прекращении действий обстоятельств непреодолимой силы в срок не позднее трех дней с подтверждением факта их действия актами компетентных органов.

Неуведомление либо несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не дает сторонам права ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по настоящему Договору на наступление указанных обстоятельств.

5.4. Предприниматель несет ответственность за ущерб, причиненный торговым объектом третьим лицам, в соответствии с действующим законодательством.

5.5. В случае невнесения платы по настоящему Соглашению в установленные сроки, Предприниматель уплачивает Администрации неустойку из расчета 0,1 % от размера невнесенной платы за каждый календарный день просрочки.

6. Расторжение Договора

6.1. Договор может быть расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случаях, указанных в пунктах 2.1.3, 2.2.6 и 3.2.2 Договора. О расторжении Договора в одностороннем порядке сторона – инициатор расторжения письменно уведомляет другую сторону. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в таком уведомлении.

7. Прочие условия

7.1. В случае перемены адреса, наименования иных реквизитов Предприниматель обязан в 10-дневный срок письменно известить об этом Администрацию. При отсутствии извещения об этом все уведомления и другие документы, направленные Администрацией по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными Предпринимателю в день отправки соответствующего документа.

7.2. Все споры между Предпринимателем и Администрацией разрешаются путем переговоров либо в Арбитражном суде Республики Хакасия, Минусинском городском суде (по подведомственности), либо мировыми судьями города Минусинска (по подсудности).

Местом исполнения настоящего Договора, а также всех связанных с ним обязательств является город Минусинск Красноярского края.

7.3. Договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами (дата в правом верхнем углу Договора).

7.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

7.5. Настоящий Договор имеет силу передаточного акта, в соответствии с которым Администрация передала, а Предприниматель принял территорию для размещения нестационарного торгового объекта согласно схеме расположения торгового объекта.

7.6. Администрация города Минусинска имеет права в одностороннем порядке вносить изменения, в настоящий договор письменно известив об этом Предпринимателя за 30 дней.

7.7. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, на русском языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу. Один экземпляр у Предпринимателя и два у Администрации.

Приложения:

1. схема размещения нестационарного торгового объекта на _

л. в 1 экз.

8. Реквизиты сторон

Администрация	Предприниматель
Наименование юридического лица: Администрация города Минусинска	Ф.И.О. лица: ИНН: ОГРНИЛ, ОГРНИП:
Юридический адрес: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68	Юридический адрес (почтовый адрес):
ИНН 2455010630 КПП 245501001 ОГРН 1022401538840	Паспорт: Выдан: Код подразделения: Телефон:

9. Подписи сторон

Администрация	Предприниматель
_____ (подпись)	_____ (подпись)
«__» _____ 20__ г. М.П.	«__» _____ 20__ г. М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2025 № АГ-904-п

О создании рабочей группы межведомственной комиссии Красноярского края по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате на территории муниципального образования город Минусинск

В соответствии со статьей 158.1 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.02.2025 № 219 «Об утверждении Правил формирования и деятельности межведомственных комиссий субъектов Российской Федерации по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате, а также принятия ими решений» Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать рабочую группу по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате в составе согласно приложению № 1.
2. Утвердить Положение о рабочей группе по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате согласно приложению № 2.
3. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов администрации города Минусинска, и разместить постановление на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.
4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Приложение 1 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 02.06.2025 № АГ-904-п

Приложение 1 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 01.10.2024 № АГ-1691-п

Состав рабочей группы межведомственной комиссии Красноярского края по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате на территории муниципального образования город Минусинск

Меркулов Дмитрий Николаевич	- Глава города, председатель рабочей группы
Грязева Елена Николаевна	- заместитель Главы города по экономике, финансам руководитель управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска, заместитель председатель рабочей группы

Лавриненкова Александра Владимировна	- заместитель начальника отдела стратегического планирования и экономического развития управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска, секретарь рабочей группы
Члены рабочей группы:	
Казачкова Лариса Александровна	- руководитель управления правовой и организационно контрольной работы – начальник отдела правовой работы администрации города Минусинска
Дашук Александр Юрьевич	- начальник Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы РФ №10 по Красноярскому краю (по согласованию)
Лупорева Татьяна Михайловна	-руководитель клиентской службы (на правах отдела в г. Минусинске) отделения пенсионного фонда и социального страхования РФ по Красноярскому краю (по согласованию)
Майер Андрей Иванович	- директор КГКУ «ЦЗН г. Минусинска» (по согласованию)
Павлов Павел Сергеевич	- Минусинский межрайонный прокурор (по согласованию)
Шильверст Елена Леонидовна	- заместитель начальника отдела камеральных проверок № 2 Межрайонной ИФНС России № 10 по Красноярскому краю (по согласованию)
Хаметшина Нина Алексеевна	начальник территориального отделения КГКУ «Управления социальной защиты населения» по г. Минусинску и Минусинскому району (по согласованию)
Мечиева Наталья Александровна	представитель Уполномоченного по защите предпринимателей в Красноярском крае в городе Минусинске (по согласованию)
Рзаева Любовь Юрьевна	главный специалист отдела стратегического планирования и экономического развития управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Приложение 1 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 02.06.2025 № АГ-904- п

Приложение 2 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 01.10.2024 № АГ-1691-п

Положение о рабочие группы межведомственной комиссии Красноярского края по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате на территории муниципального образования город Минусинск

1. Общие положения

- 1.1. Рабочая группа по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате на территории муниципального образования город Минусинск (далее - Рабочая группа) создана, с целью обеспечения соблюдения трудовых прав работников и выполнения работодателями государственных гарантий по оплате труда в пределах своей компетенции.
- 1.2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Трудовым кодексом РФ, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом городского округа города Минусинска, а также настоящим Положением.

2. Организационные основы деятельности Рабочей группы

- 2.1. Деятельность рабочей группы осуществляется в форме заседаний, которые могут быть проведены в очном формате или в формате видео-конференц-связи.
 - 2.2. Состав Рабочей группы утверждается постановлением администрации города Минусинска.
- Рабочая группа формируется в составе председателя рабочей группы, заместителя председателя рабочей группы, секретаря рабочей группы и членов рабочей группы.
- Председатель рабочей группы, заместитель председателя

рабочей группы и секретарь рабочей группы назначаются из числа представителей органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого создана рабочая группа. Председатель рабочей группы руководит её деятельностью и несет ответственность за выполнение возложенных на рабочую группу задач.

Председатель рабочей группы является членом межведомственной комиссии.

В случае отсутствия председателя рабочей группы его полномочия осуществляет заместитель председателя рабочей группы.

Члены рабочей группы не вправе разглашать сведения, составляющие служебную, коммерческую или налоговую тайну, ставшие им известными в ходе работы рабочей группы.

2.3. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее состава.

Заседания рабочей группы ведет председатель рабочей группы, а в случае его отсутствия – заместитель председателя рабочей группы.

Решения рабочей группы принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов рабочей группы. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании рабочей группы.

Подготовка и организация проведения заседаний рабочей группы осуществляются секретарем рабочей группы.

2.4. Решения рабочей группы оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании рабочей группы.

2.5. Решения рабочей группы, принятые в пределах её компетенции, направляются в межведомственную комиссию, а также работодателям, рассмотренным и (или) заслушанным на заседаниях рабочей группы.

2.6. Контроль за исполнением решений рабочей группы осуществляет председатель рабочей группы.

3. Задачи и права Рабочей группы

3.1. Основными задачами рабочей группы являются:

1) обеспечение взаимодействия профессиональных союзов, их объединений и работодателей, их объединений, представителей иных заинтересованных органов и организаций на территории муниципального образования в целях реализации полномочий рабочей группы;

2) оказание содействия органу государственного контроля (надзора), муниципального контроля в проведении профилактических мероприятий на территории муниципального образования, направленных на недопущение формирования просроченной задолженности по заработной плате, в том числе на выявление и последующее устранение причин и условий, способствующих ее формированию;

3) проведение разъяснительной работы по вопросу обеспечения трудовых прав работников на территории муниципального образования, в том числе в средствах массовой информации.

4) осуществление информационного взаимодействия с органами государственной власти, государственными внебюджетными фондами, организациями и гражданами в целях выявления фактов формирования просроченной задолженности по заработной плате на территории муниципального образования, а также предупреждения и обеспечения погашения просроченной задолженности по заработной плате;

5) организация взаимодействия с руководителями, арбитражными управляющими организаций на территории муниципального образования по вопросу установления причин возникновения задолженности по заработной плате и перспектив ее погашения, принятия мер (содействия организациям по взысканию дебиторской задолженности, в финансовом оздоровлении, сохранении действующих производств, поиску потенциальных инвесторов и предупреждению несостоятельности (банкротства)) до полного погашения просроченной задолженности по заработной плате;

6) содействие работодателям в разработке дорожных карт по погашению просроченной задолженности по заработной плате организаций на территории муниципального образования, в том числе для организаций, находящихся в конкурсном производстве.

3.2. Рабочая группа в рамках возложенных на нее задач вправе:

1) приглашать на заседания рабочей группы работодателей и (или) учредителей предприятий и организаций, в отношении которых имеются сведения о возможной просроченной задолженности по заработной плате, а также должностных лиц и специалистов (экспертов) органов и организаций, не входящих в состав рабочей группы;

2) запрашивать у работодателей и (или) учредителей организаций, в отношении которых имеются сведения о возможной просроченной задолженности по заработной плате, информацию о просроченной задолженности по заработной плате;

3) осуществлять информирование граждан в средствах массовой информации о правах и гарантиях работников на выплату заработной платы в полном объеме и в срок, установленный законодательством Российской Федерации и локальными актами организации;

4) оказывать организациям содействие (в том числе формирование предложений) по взысканию дебиторской задолженности, финансовому оздоровлению, сохранению действующих производств, поиску потенциальных инвесторов, оптимизации затрат, снижению издержек и предупреждению несостоятельности (банкротства);

5) оказывать работодателям содействие в разработке дорожных карт по погашению просроченной задолженности по заработной плате конкретных организаций, в том числе для организаций, находящихся в конкурсном производстве.

3.3 Рабочая группа подготавливает и предоставляет ответственному секретарю межведомственной комиссии:

1) предложения о направлении в органы государственного контроля (надзора), муниципального контроля информации для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, профилактических мероприятий в целях противодействия формированию просроченной задолженности по заработной плате;

2) информацию о работе рабочей группы.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2025

№ АГ-905-п

О проведении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, решением Минусинского городского Совета депутатов от 29.05.2007 № 23-214р «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Минусинске», решением Минусинского городского Совета депутатов от 24.12.2012 №7-51р «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании поступивших заявлений от Пневой А.А., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 26 июня 2025 года в 17 часов 30 минут выездные публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41 по вопросу предоставления Пневой Анне Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального расстояния от границ земельного участка до основного строения до 0 метров на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10, расположенном по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41.

2. Провести 26 июня 2025 года в 17 часов 40 минут выездные публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41 по вопросу предоставления Пневой А.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента плотности застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10, расположенном по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41 с 0,8 до 1,00.

3. Провести 26 июня 2025 года в 17 часов 50 минут выездные публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41 по вопросу предоставления Пневой А.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения коэффициента застройки на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110106:10, расположенном по адресу: Российская

Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Набережная, земельный участок 41, с 50% до 100%.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск осуществить организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с нормативными актами Минусинского городского Совета депутатов.

5. Не позднее 10 дней со дня принятия постановления о проведении публичных слушаний опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2025

№ АГ-906-п

О внесении изменений в постановление администрации города Минусинска от 19.07.2021 № АГ-1271-п «О создании комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов»

В соответствии со статьями 26.1, 27, 29, 31, 56.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Минусинского городского Совета депутатов от 27.05.2021 № 41-262-р «О порядке реализации инициативных проектов на территории муниципального образования город Минусинск», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях рассмотрения инициативных проектов и проведения конкурсного отбора, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление администрации города Минусинска от 19.07.2021 № АГ-1271-п «О создании комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов» (с изменениями от 08.10.2021 № АГ-1789-п, от 02.06.2022 № АГ-1062-п, от 24.08.2023 № АГ-1783-п, от 27.06.2024 № АГ-1116-п) внести следующие изменения:

приложение «Состав комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по общественно-политической работе Гайнца С.В.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Приложение утвержденное постановлением
администрации города Минусинска
от 02.06.2025 № АГ-906-п

Приложение к постановлению
администрации города Минусинска
от 19.07.2021 № АГ-1271-п

Состав комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов

Гайнец
Сергей Викторович

заместитель Главы города по общественно-политической работе, председатель комиссии

Филяев
Владимир Иванович

директор МКУ «Управление городского хозяйства» администрации города Минусинска, заместитель председателя комиссии

Чашина
Ирина Александровна

ведущий специалист отдела информационного, общественного и цифрового развития администрации города Минусинска, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Брагина
Оксана Евгеньевна

и.о. руководителя финансового управления администрации города Минусинска

Кирилкина
Татьяна Викторовна

ведущий специалист - юрист отдела правовой работы управления правовой и организационно-контрольной работы администрации города Минусинска

Полынцева
Вера Андреевна

начальник отдела по развитию общественных пространств МКУ «Управление городского хозяйства»

Голиков
Владимир Александрович

депутат Минусинского городского Совета депутатов (по согласованию)

Огоренко
Сергей Вениаминович

депутат Минусинского городского Совета депутатов (по согласованию)

Паникаев
Роман Андреевич

депутат Минусинского городского Совета депутатов (по согласованию)

Соколов
Игорь Сергеевич

депутат Минусинского городского Совета депутатов (по согласованию)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2025

№ АГ-907-п

О внесении изменений в постановление администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2034-п «Об утверждении муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Минусинск»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, постановлениями администрации города Минусинска от 31.07.2013 № АГ-1346-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования город Минусинск, их формировании и реализации», от 30.08.2013 № АГ-1544-п «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования город Минусинск», в целях создания благоприятных условий проживания населения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2034-п «Об утверждении муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Минусинск» (в редакции постановлений Администрации города Минусинска от 12.02.2014 № АГ-202-п, от 16.07.2014 № АГ-1369-п, от 29.08.2014 № АГ-1744-п, от 31.10.2014 № АГ-2236-п, от 25.12.2014 № АГ-2605-п, от 19.03.2015 № АГ- 412-п, от 09.07.2015 № АГ-1292-п, от 13.08.2015 № АГ-1537-п, от 15.09.2015 № АГ-1756-п, от 30.10.2015 № АГ-2078-п, от 30.12.2015 № АГ-2585-п, от 03.03.2016 № АГ-287-п, от 07.04.2016 № АГ-466-п, от 11.04.2016 № АГ-475-п, от 17.05.2016 № АГ-735-п, от 24.06.2016 № АГ-1033-п, от 22.08.2016 № АГ-1396-п, от 28.10.2016 № АГ-1899-п, от 21.11.2016 № АГ-2057-п, от 02.02.2017 № АГ-144-п, от 22.03.2017 № АГ-409-п, от 30.03.2017 № АГ-470-п, от 18.04.2017 № АГ-646-п, от 28.09.2017 № АГ-1922-п, от 31.10.2017 № АГ-2162-п, от 25.12.2017 № АГ-2590-п, от 27.12.2017 № АГ-2647-п, от 06.02.2018 № АГ-113-п, от 21.03.2018 № АГ-341-п, от 11.05.2018 № АГ-681-п, от 28.06.2018 АГ-1021-п, от 06.09.2018 № АГ-1438-п, от 04.10.2018 № АГ-1653-п, от 30.10.2018 № АГ-1842-п, от 27.11.2018 № АГ-1980-п, от 24.12.2018 № АГ-2249-п, от 24.12.2018 № АГ- 2256-п, от 23.01.2019 № АГ-72-п, от 15.04.2019 № АГ-574-п, от 01.08.2019 № АГ-1294-п, от 09.09.2019 № АГ-1569-п, от 31.12.2019 № АГ-2434-п, от 31.10.2019 № АГ-1987-п, от 13.03.2020 № АГ-353-п, от 29.06.2020 № АГ-998-п, от 18.08.2020 № АГ-1362-п, от 28.08.2020 № АГ-1489-п, от 23.11.2020 № АГ-2200-п/1, от 30.12.2020 № АГ-2490-п, от 30.10.2020 № АГ-2025-п, от 18.02.2021 № АГ-242-п, от 12.05.2021 № АГ-791-п, от

24.06.2021 № АГ-1113-п, от 23.07.2021 № АГ-1286-п, от 01.09.2021 № АГ-1541-п, от 06.09.2021 № АГ-1562-п, от 21.10.2021 № АГ-1875-п, от 29.10.2021 № АГ-1914-п, от 18.02.2022 № АГ-295-п, от 16.03.2022 № АГ-414-п, от 16.05.2022 № АГ-864-п, от 07.06.2022 № 1087-п, от 21.07.2022 № АГ-1453-п, от 28.10.2022 № АГ-2281-п, от 30.12.2022 № АГ-2817-п, от 22.03.2023 № АГ-506-п, от 25.05.2023 № АГ-1032-п, от 26.06.2023 № АГ-1254-п, от 22.08.2023 № АГ-1750-п, от 23.10.2023 № АГ-2190-п, от 07.12.2023 № АГ-2484-п, от 09.11.2023 № АГ-2292-п, от 06.02.2024 № АГ-212-п, от 05.03.2024 № АГ-384-п, от 29.08.2024 № АГ-1491-п, от 08.11.2024 № АГ-1967-п, от 28.12.2024 № АГ-2333-п, от 25.02.2025 № АГ-322-п) внести следующие изменения:

приложение муниципальная программа «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Минусинск» изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Приложение, утверждённое постановлением администрации города Минусинска от 02.06.2025 № АГ-907-п

Приложение утвержденное постановлением администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2034-п

Муниципальная программа «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Минусинск»

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Минусинск» (далее – муниципальная программа)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация города Минусинска
Соисполнители муниципальной программы	Соисполнители муниципальной программы отсутствуют.
Структура муниципальной программы, перечень подпрограмм, отдельных мероприятий (при наличии)	Подпрограммы: 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда муниципального образования город Минусинск» 2. «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и содержание сетей уличного освещения муниципального образования город Минусинск» 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия» Отдельное мероприятие: 1. Реализация отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги.
Цели муниципальной программы	обеспечение населения города качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг; обеспечение уровня освещенности территории города, соответствующего требованиям, установленным строительными нормами и правилами; формирование условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий.
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению; 2. Строительство и капитальный ремонт сетей уличного освещения, внедрение энергосберегающих технологий. 3. Содержание сетей уличного освещения с одновременным соблюдением лимита потребления

	электроэнергии; 4. Обеспечение реализации муниципальной программы.
Сроки реализации муниципальной программы	2014-2027 годы
Перечень целевых показателей и показателей результативности программы	Целевые индикаторы: Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры; Увеличение протяженности сетей водоснабжения в текущем году; Уровень содержания сетей и оборудования уличного освещения. Показатели результативности: - Интегральный показатель аварийности инженерных сетей; - теплоснабжение; - водоснабжение; - водоотведение. - доля потерь энергоресурсов в инженерных сетях; - увеличение доли городского населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, к общему числу населения города; - количество выданных заключений; - количество разработанных схем; - доля обеспеченности нормативной освещенности в городе; - исполнение мероприятий по отношению к запланированным проверкам организаций, которые управляют многоквартирными домами на период проведения проверки; - количество предоставленных субсидий исполнителям коммунальных услуг на территории муниципального образования город Минусинск; - количество приобретенных пожарных и гидрантов. Сведения о целевых индикаторах и показателях результативности муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы, отдельных мероприятий и их значениях приведены в Приложении 1 к муниципальной программе.
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Объем финансирования муниципальной программы составляет – 197 134,73 тыс. руб., в том числе: 2025 год – 69 955,17 тыс. руб.; 2026 год – 65 862,50 тыс. руб.; 2027 год – 61 317,05 тыс. руб.; в том числе: за счет средств краевого бюджета – 3 013,50 тыс. руб.; 2025 год – 1 004,50 тыс. руб.; 2026 год – 1 004,50 тыс. руб.; 2027 год – 1 004,50 тыс. руб.; за счет средств бюджета города – 188 588,76 тыс. руб.; 2025 год – 67 106,52 тыс. руб.; 2026 год – 63 013,85 тыс. руб.; 2027 год – 58 468,39 тыс. руб. за счет средств бюджета Минусинского района – 5 532,47 тыс. руб.; 2025 год – 1 844,16 тыс. руб.; 2026 год – 1 844,16 тыс. руб.; 2027 год – 1 844,16 тыс. руб.

I. Общая характеристика текущего состояния в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Минусинск

Жилищно-коммунальное хозяйство является базовой отраслью экономики муниципального образования город Минусинск, обеспечивающей население края жизненно важными услугами: отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электро-снабжение, газоснабжение.

Основными показателями, характеризующими отрасль жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Минусинск, являются:

- высокий уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования, обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

- высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

- высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия неадекватно функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности и, вследствие этого, незначительная инвестиционная привлекательность объектов.

Вместе с тем в жилищно-коммунальном хозяйстве в настоящее время активно проводятся преобразования, закладывающие основы развития отрасли на долгосрочную перспективу. На федеральном уровне приняты новые законы, регулирующие отношения в сферах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Устанавливаются детальные требования к каче-

ству и надежности жилищно-коммунальных услуг. Принят федеральный закон, призванный системно решить задачу капитального ремонта многоквартирных домов. Во многом пересмотрены правила работы управляющих организаций.

Работа по реформированию жилищно-коммунального хозяйства далека от завершения и для достижения запланированных результатов необходимо точное и последовательное выполнение мероприятий в соответствии с задачами, определенными муниципальной программой.

Эффективное государственное регулирование коммунального хозяйства, при котором достигается баланс интересов всех сторон, будет обеспечиваться путем реализации заложенных в отраслевое законодательство механизмов следующих мероприятий:

- реализации разработанных схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры;
- реализации системы капитального ремонта многоквартирных домов;
- обеспечение контроля за формированием целевых показателей деятельности и подготовкой на их основе инвестиционных программ, финансируемых в том числе за счет привлечения частных инвестиций;
- формирование долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
- обеспечение социальной поддержки населения по оплате жилищно-коммунальных услуг;
- контроль за раскрытием информации для потребителей в соответствии с установленными стандартами.

При этом ограничения, связанные с доступностью оплаты жилья и коммунальных услуг, могут формировать существенные риски реализации муниципальной программы.

Теплоснабжение:

В жилищно-коммунальном комплексе муниципального образования город Минусинск эксплуатируются централизованные системы теплоснабжения, которые представлены 3-мя теплоисточниками, в том числе 1 котельная с малой мощностью суммарной мощностью 3,5 Гкал/час, вырабатывающих 4,5 тыс. Гкал тепловой энергии.

Основными причинами неэффективности действующих малых котельных являются:

- низкий коэффициент использования установленной мощности теплоисточников;
- отсутствие систем водоподготовки и элементарных приборов технологического контроля;
- использование топлива низкого качества;
- низкий уровень обслуживания (отсутствие автоматизации технологических процессов).

В рамках муниципальной программы планируется:

- использование современных теплоизоляционных материалов;
- снизить тепловые потери;
- обеспечить надежность работы систем теплоснабжения и экономия топливно-энергетических ресурсов.
- государственная регистрация объектов централизованных систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной и муниципальной собственности;
- обеспечение контроля за качеством и надежностью коммунальных услуг и ресурсов;
- формирование долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения.

Следствием технической политики, проводимой Правительством Красноярского края в области теплоснабжения, является повышение устойчивости систем теплоснабжения, увеличение срока эксплуатации котельного и технологического оборудования теплоисточников, внедрение ресурсосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий, снижение затрат на производство тепловой энергии и, как следствие, предоставление качественных услуг потребителям по теплоснабжению.

Водоснабжение, водоотведение

Основными источниками водоснабжения населения муниципального образования город Минусинск являются: водозаборные сооружения, обеспечивающие централизованным водоснабжением практически все население муниципального образования город Минусинск.

Канализационные очистные сооружения, осуществляющие очистку сточных вод в большинстве населенных пунктов, эксплуатируются в течение 20-30 лет без проведения реконструкции, представлены механизированными комплексами биологической очистки стоков, в основе которых лежат морально устаревшие технологии, конструкции и элементы, не обеспечивающие необходимую степень очистки в соответствии с требованием действующего природоохранного законодательства.

Проблема снабжения населения муниципального образования город Минусинск питьевой водой требуемого качества в достаточ-

ном количестве, экологическая безопасность окружающей среды является наиболее актуальной, т.к. доступность и качество данного коммунального ресурса определяют здоровье населения края и качество жизни.

Решение проблемы окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества, что в конечном итоге будет способствовать повышению темпов роста экономического развития края и улучшению демографической ситуации в регионе.

Электроснабжение

Обеспечение электрической энергией населения муниципального образования город Минусинск и организаций, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, осуществляется преимущественно от централизованной системы энергоснабжения. Объем реализуемой на территории муниципального образования город Минусинск электрической энергии составляет более 150 млн. кВтч.

Из-за отсутствия на территориях схем электроснабжения подключение потребителей производится без учета реальных нагрузок и трансформаторных мощностей подстанций, загрузки электросетей и пропускной способности.

Газоснабжение

На территории муниципального образования город Минусинск для бытовых нужд населения города используется сжиженный углеводородный газ. Поставка сжиженного углеводородного газа на территорию города осуществляется железнодорожным транспортом до баз хранения или автомобильным (автоцистерны) транспортом. По территории города доставка газа производится автотранспортом.

Поставка газа населению осуществляется через газогорелки и в газобаллонных установках.

Капитальный ремонт многоквартирных домов

В соответствии со статистическими данными площадь жилищного фонда муниципального образования город Минусинск составляет 1,265 млн. м² – это более 400 многоквартирных домов (без учета домов блокированной застройки).

Основная доля многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Минусинск, была введена в эксплуатацию в 70–90-е годы, и соответственно в отношении большей части жилищного фонда истекли или подходят нормативные сроки проведения капитального ремонта.

В советский период содержание жилищного фонда дотировалось государством путем капитальных вложений в капитальный ремонт жилищного фонда. В период перестройки, учитывая дефицит бюджетов всех уровней, финансирование отрасли проводилось по остаточному принципу.

С 2005 года, с момента вступления в силу Жилищного кодекса Российской Федерации, определившего переход к рыночным отношениям в жилищно-коммунальном хозяйстве, бремя по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов легло на собственников помещений. В соответствии с законом Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» от 04.07.1991 № 1541-1 за бывшим наймодателем, т.е. государством, сохранилась обязанность производить капитальный ремонт домов и жилых помещений в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда до момента исполнения обязательств. Однако, принимая во внимание колоссальный объем жилищного фонда, нуждающегося в капитальном ремонте на момент его приватизации, решение проблемы разовыми мероприятиями, финансируемыми за счет средств бюджетов всех уровней, не представлялось возможным.

В соответствии с изменениями, внесенными в Жилищный кодекс Российской Федерации в декабре 2012 года, высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации обязаны утвердить региональные программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в целях планирования и организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, планирования предоставления государственной поддержки, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, бюджета города (далее - государственная поддержка, муниципальная поддержка капитального ремонта) контроля своевременности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений в таких домах, региональным оператором.

На территории Красноярского края действует региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на период с 2014 по 2043 годы.

В соответствии с положениями статьи 191 Жилищного кодекса Российской Федерации на проведение работ по капитальному ремонту может предоставляться государственная поддержка. Учитывая, что срок нормативной эксплуатации до постановки на капитальный ремонт по малоэтажной застройке аналогичен (а в некоторых случаях даже ниже) срока, установленного для много-

этажных домов, необходимо предоставление государственной поддержки на выполнение работ по капитальному ремонту, как минимум, тем домам, которые профинансировать работы в нормативные сроки самостоятельно не способны.

Программа разработана на основании приоритетов государственной политики в жилищно-коммунальной сфере в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ № 600), а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2021 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р.

Основными целями муниципальной программы являются:

обеспечение населения города качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг;

обеспечение уровня освещенности территории города, соответствующего требованиям, установленным строительными нормами и правилами;

формирование условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий.

Цели программы соответствуют:

приоритетам государственной жилищной политики, определенным Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, а также целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг";

стратегической цели государственной жилищной политики - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Достижение целей программы осуществляется путем решения следующих задач:

1. Обеспечение устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению;
2. Строительство и капитальный ремонт сетей уличного освещения, внедрение энергосберегающих технологий;
3. Содержание сетей уличного освещения с одновременным соблюдением лимита потребления электроэнергии;
4. Обеспечение реализации муниципальной программы.

Срок реализации муниципальной программы – 2014-2027 годы.

II. Перечень подпрограмм, краткое описание мероприятий подпрограммы

В рамках программы реализуются следующие подпрограммы:

Подпрограмма 1 «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда муниципального образования город Минусинск».

Перечень мероприятий подпрограммы:

Мероприятие 1.1 «Строительство и (или) реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения».

Мероприятие 1.2 «Расходы по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод»;

Мероприятие 1.3 «Актуализация схем водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Минусинск».

В результате реализации подпрограммы должен сложиться новый уровень состояния жилищно-коммунальной сферы со следующими характеристиками:

- снижение среднего уровня износа коммунальной инфраструктуры;
- снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;
- повышением удовлетворенности населения уровнем жилищно-коммунального обслуживания;
- снижение издержек при производстве и поставке коммунальных ресурсов за счет повышения энергоэффективности, и, как следствие, снижение себестоимости коммунальных услуг;
- сокращение объемов жилищного фонда, требующих капитального ремонта;
- обеспечения населения питьевой водой, соответствующей тре-

бованиям

безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами.

Подпрограмма 2 «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и содержание сетей уличного освещения муниципального образования город Минусинск»:

Перечень мероприятий подпрограммы:

Мероприятие 2.1 «Текущее содержание, ремонт и эксплуатация сетей и оборудования уличного освещения»;

Мероприятие 2.2 «Расходы на оплату уличного освещения»;

Мероприятие 2.3 «Расходы по оплате технических условий на технологическое присоединение к сетям электроснабжения»;

Мероприятие 2.4 «Установка светильников уличного освещения».

В результате реализации подпрограммы будет достигнута обеспеченность нормативной освещенности в городе.

Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия».

Мероприятие 3.1 «Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений».

Мероприятие 3.2 «Частичное финансирование (возмещение) расходов на исполнение отдельных полномочий органами местного самоуправления на участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории Минусинского района».

Мероприятие 3.3 «Приобретение пожарных гидрантов».

В рамках данной программы реализуется отдельное мероприятие «Реализация отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги»

Перечень мероприятий подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы приведен в Приложении 2 к муниципальной программе.

III. Перечень нормативных правовых актов администрации города, которые необходимы для реализации мероприятий программы, подпрограммы

Для достижения целей и задач муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Минусинск» принятие нормативных правовых актов не требуется.

IV. Перечень целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы

Целевые индикаторы и показатели результативности муниципальной программы рассчитаны на основе прогноза их динамики с учетом имеющихся тенденций и их изменения при сохранении имеющегося уровня финансирования.

Целевыми индикаторами (показателями) программы являются:

1. Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры;
2. Увеличение протяженности сетей водоснабжения в текущем году;
3. Уровень содержания сетей и оборудования уличного освещения.

Показатели результативности:

- Интегральный показатель аварийности инженерных сетей;
- теплоснабжение;
- водоснабжение;
- водоотведение.
- доля потерь энергоресурсов в инженерных сетях;
- увеличение доли городского населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, к общему числу населения города;
- количество выданных заключений;
- количество разработанных схем;
- доля обеспеченности нормативной освещенности в городе;
- исполнение мероприятий по отношению к запланированным проверкам организаций, которые управляют многоквартирными домами на период проведения проверки;
- количество предоставленных субсидий исполнителям коммунальных услуг на территории муниципального образования город Минусинск;
- количество приобретенных пожарных гидрантов.

Сведения о целевых индикаторах и показателях результативности муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы, отдельных мероприятий и их значениях представлены в Приложении 1 к муниципальной программе.

Методика измерения и (или) расчета целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы представлены в Приложении 7 к муниципальной программе.

V. Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет средств бюджета города, вышестоящих бюджетов и внебюджетных источников

Информация о распределении бюджетных ассигнований на реализацию Программы по годам в разрезе подпрограмм (в том числе мероприятий) и отдельных мероприятий с расшифровкой по главным распорядителям средств бюджета и источников финансирования представлена в приложениях 3, 6 к настоящей Программе.

Получатели бюджетных средств, в соответствии со ст. 162 Бюджетного кодекса РФ, несут ответственность за обеспечение результативности и целевого характера использования предусмотренных им бюджетных ассигнований, в том числе направленных на реализацию мероприятий в рамках муниципальной программы, а также ответственность за соблюдение условий предоставления субсидий из краевого, федерального и иных бюджетов бюджетной системы РФ.

Перечень объектов муниципальной собственности, предусматриваемых к финансированию на период реализации Программы, финансирование которых осуществляется или планируется осуществить за счет капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, представлен в приложениях 4, 5 к настоящей Программе.

VI. Подпрограммы муниципальной программы

Подпрограмма 1.

«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда муниципального образования город Минусинск»

Паспорт подпрограммы муниципальной программы

Наименование подпрограммы	«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда муниципального образования город Минусинск» (далее - подпрограмма)
Исполнители подпрограммы	Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства» Администрации города Минусинска (далее МКУ «Управление городского хозяйства»)
Исполнители мероприятий	МКУ «Управление городского хозяйства»
Цель подпрограммы	обеспечение населения города качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг
Задачи подпрограммы	обеспечение устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению
Показатели результативности подпрограммы	- Интегральный показатель аварийности инженерных сетей; - теплоснабжение; - водоснабжение; - водоотведение. - доля потерь энергоресурсов в инженерных сетях; - увеличение доли городского населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, к общему числу населения города; - количество выданных заключений; - количество разработанных схем.
Сроки реализации подпрограммы	2014 – 2027 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы составляет – 8 321,13 тыс. руб., из них: 2025 год – 3 775,68 тыс. руб.; 2026 год – 4 545,46 тыс. руб.; 2027 год – 0,00 тыс. руб.; в том числе: за счет средств бюджета города – 8 321,13 тыс. руб., из них: 2025 год – 3 775,68 тыс. руб.; 2026 год – 4 545,46 тыс. руб.; 2027 год – 0,00 тыс. руб.

Основные разделы подпрограммы

1. Постановка общегородской проблемы подпрограммы

Коммунальный комплекс муниципального образования город Минусинск характеризует:

значительный уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования до 60 - 70%, обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

сверхнормативные потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие до 50%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности и, вследствие этого, незначительная инвестиционная привлека-

тельность объектов;

недостаточная степень очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Финансирование из бюджетов всех уровней расходов на капитальный ремонт и модернизацию инженерных систем коммунального комплекса незначительно.

Недофинансирование отрасли по капитальному ремонту и модернизации коммунальных объектов ведет к значительному износу основных фондов отрасли, что отражается на стабильности работы коммунальных объектов, на качестве предоставляемых коммунальных услуг и в целом к социальной напряженности среди населения.

В настоящее время проблемой муниципального образования город Минусинск остается изношенность основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса и связанные с этим качество и гарантия предоставления коммунальных услуг потребителям.

Основными источниками водоснабжения населения муниципального образования город Минусинск являются напорные и безнапорные подземные водоисточники и открытые источники водоснабжения.

Канализационные очистные сооружения, выполняющие ба-рьерную функцию, и осуществляющие очистку сточных вод в большинстве населённых пунктов эксплуатируются в течении 20-30 лет без проведения реконструкции, не обеспечивают необходимую степень очистки в соответствии с требованием действующего природоохранного законодательства.

Высокий износ основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса муниципального образования город Минусинск обусловлен:

недостаточным объемом государственного и частного инвестирования;

ограниченностью собственных средств предприятий на капитальный ремонт, реконструкцию и обновление основных фондов;

наличием сверхнормативных затрат энергетических ресурсов на производство;

высоким уровнем потерь воды и тепловой энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей.

Морально и физически устаревшее оборудование является энергоёмким с низким коэффициентом полезного действия и значительным расходом энергоресурсов. Существующие технологические схемы функционируют нерационально и имеют низкий коэффициент использования мощности установленного оборудования. Транспортные схемы (инженерные коммуникации) формировались зачастую хаотично без соответствующих гидравлических расчётов и схем развития населённых пунктов, используемые материалы проложенных коммуникаций не долговечны.

В муниципальном образовании город Минусинск существует проблема обеспечения объектов теплоснабжения, водозаборных и водоочистных сооружений, сооружений канализации резервными, в т.ч. автономными, источниками электроснабжения. Отсутствие резервного электроснабжения было обусловлено и объективными причинами, такими как наличие одной подстанции на вводе в населённый пункт и отсутствием независимого резервного ввода линии электропередач, а также значительной удаленностью от магистральных электрических сетей.

Для решения проблем, связанных с техническим состоянием объектов коммунальной инфраструктуры, необходимо увеличение объемов капитального ремонта и модернизации таких объектов с применением энергосберегающих материалов и технологий.

Принятие подпрограммы обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения муниципального образования город Минусинск, предотвращения критического уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Только путем внедрения новых технологий, современной трубной продукции, котельного оборудования, водоочистных установок на объектах муниципального образования город Минусинск возможно качественно повысить энергоэффективность функционирования систем коммунальной инфраструктуры, а также обеспечить безопасное функционирование энергообъектов, обновить материально-техническую базу предприятий коммунального комплекса муниципального образования город Минусинск и обеспечить население муниципального образования город Минусинск питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности.

Решение поставленных задач восстановления и модернизации коммунального комплекса муниципального образования город Минусинск соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития муниципального образования город Минусинск и возможно только программными плановыми методами, в том числе с использованием мер государственной поддержки.

Продолжение решения проблем в коммунальном комплексе в

2014-2026 годах в рамках мероприятий подпрограммы обусловлено необходимостью дальнейшей реализации мероприятий по предупреждению и стабилизации ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, предотвращения критического уровня износа основных фондов коммунального комплекса муниципального образования город Минусинск, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества, модернизации коммунальных систем инженерного обеспечения муниципальных образований, эффективного производства и использования энергоресурсов, развития энергоресурса сбережения в коммунальном хозяйстве.

Дальнейшее решение задач восстановления основных фондов инженерной инфраструктуры коммунального комплекса муниципального образования город Минусинск соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития края и, как и прежде, возможно только программными методами, путем проведения комплекса организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий.

2. Основная цель, задачи, сроки выполнения и показатели результативности подпрограммы

Основной целью подпрограммы является:

1. Обеспечение населения города качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг.

Задача подпрограммы:

- Обеспечение устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению.

Выбор подпрограммных мероприятий обусловлен необходимостью решения задач для достижения цели подпрограммы, сформированной в соответствии с приоритетными направлениями государственной политики в области жилищно-коммунального комплекса муниципального образования город Минусинск.

Достижимость и измеримость поставленной цели обеспечиваются за счет установления значений показателей результативности на весь период действия подпрограммы по годам ее реализации.

Сведения о целевых индикаторах и показателях результативности подпрограммы и их значениях представлены в Приложении 1 к программе.

Срок реализации подпрограммы - 2014 – 2027 годы.

3. Механизм реализации подпрограммы

Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация города Минусинска.

Заказчиком работ (услуг) в рамках реализации мероприятий приложения 4 муниципальной программы является МКУ «Управление городского хозяйства».

Исполнение мероприятий осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Реализация мероприятий производится в рамках утвержденной бюджетной сметы.

Контроль за эффективным и целевым использованием средств бюджета города в рамках реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством и законодательством в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд.

Исполнители мероприятий подпрограммы несут ответственность за нецелевое использование бюджетных средств, за реализацию и достижение конечных результатов отдельных и основных мероприятий подпрограммы, за достоверность представленных сведений.

4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является Администрация города Минусинска. Заказчиком работ (услуг) в рамках реализации мероприятий подпрограммы выступает муниципальное казенное учреждение города "Управление городского хозяйства".

Для достижения цели и решения задач подпрограммы планируется выполнить следующие мероприятия:

Мероприятие 1.1 «Строительство и (или) реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения».

В рамках данного мероприятия предусмотрены расходы на разработку проектно-сметной документации по объекту: "Строительство сетей водоснабжения и водоотведения в микрорайонах

города Минусинска».

Срок реализации мероприятия – 2020-2026 годы.

Мероприятие 1.2 Расходы по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

В рамках данного мероприятия предусмотрены расходы на разработку ПСД на устройство зон санитарной охраны водозабора и ремонт сетей теплоснабжения города.

Срок реализации мероприятия – 2025 год.

Мероприятие 1.3 «Актуализация схем водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Минусинск».

В рамках данного мероприятия предусмотрены расходы на разработку актуальной схемы водоснабжения и водоотведения города.

Срок реализации – 2025 год.

Распределение объемов и источников финансирования всего и с разбивкой по годам указано в приложениях 3, 6 к настоящей Программе.

Подпрограмма 2.

«Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и содержание сетей уличного освещения муниципального образования город Минусинск»

Паспорт подпрограммы муниципальной программы

Наименование подпрограммы	«Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и содержание сетей уличного освещения муниципального образования город Минусинск» (далее – подпрограмма)
Исполнители подпрограммы	Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства» Администрации города Минусинска (далее МКУ «Управление городского хозяйства»)
Исполнители мероприятий	МКУ «Управление городского хозяйства»
Цель подпрограммы	обеспечение уровня освещенности территории города, соответствующего требованиям, установленным строительными нормами и правилами
Задачи подпрограммы	строительство и капитальный ремонт сетей уличного освещения, внедрение энергосберегающих технологий; содержание сетей уличного освещения с одновременным соблюдением лимита потребления электроэнергии.
Показатели результативности подпрограммы	доля обеспеченности нормативной освещенности в городе, %.
Сроки реализации подпрограммы	2014-2027 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Объем финансирования подпрограммы составляет – 89 619,15 тыс. руб., в том числе: в 2025 году – 35 249,45 тыс. руб.; в 2026 году – 27 184,85 тыс. руб.; в 2027 году – 27 184,85 тыс. руб.; за счет средств бюджета города – 89 619,15 тыс. руб., в том числе: в 2025 году – 35 249,45 тыс. руб.; в 2026 году – 27 184,85 тыс. руб.; в 2027 году – 27 184,85 тыс. руб.

Основные разделы подпрограммы

1. Постановка общегородской проблемы подпрограммы

На основании статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» перед органами местного самоуправления стоит задача по содержанию и развитию сети уличного освещения в соответствии с потребностями экономики города и населения.

Необходимо обеспечить доведения параметров уличного освещения до нормативных характеристик с учетом ресурсных возможностей муниципального образования.

Объекты сетей уличного освещения включают в себя:

- осветительные приборы с лампами и пускорегулирующей аппаратурой;
- опоры, кронштейны, тросовые растяжки, траверсы и т.д.;
- питающие и распределительные линии (кабельные и воздушные);
- устройства защиты, зануления и заземления;
- пункты питания, освещения с приборами учёта потребляемой электроэнергии;
- пункты включения с аппаратурой управления включением-отключением освещения с соответствующими сетями управления;
- иные элементы, обеспечивающие возможность включения-

отключения, контроля и функционирования уличного освещения соответствующих объектов.

Для улучшения качества обслуживания и организации учета электроэнергии при эксплуатации уличного освещения производится равномерное распределение нагрузки по фидерам и монтаж ящиков учета в трансформаторных подстанциях.

Ежегодно за счет средств местного бюджета осуществляется работа по содержанию и текущему ремонту существующих линий уличного освещения.

Существенный износ основного эксплуатационного оборудования приводит к снижению уровня нормативной освещенности улиц города, что определённым образом влияет на обеспечение безопасности населения, криминогенную обстановку и безопасность дорожного движения в городе.

Серьезные недостатки имеются в освещении дворовых территорий, школьных и детских учреждений, мест отдыха и учреждений здравоохранения. Статистика свидетельствует о прямой зависимости качества освещения дворов, пешеходных дорожек, детских площадок от уровня преступности в городе.

Вышеизложенное свидетельствует о том, что в настоящее время фактическое состояние наружного освещения муниципально-го образования город Минусинск не отвечает современным требованиям и не удовлетворяет потребности населения в уличном освещении. Физическое и моральное старение устаревшего оборудования значительно опережает темпы его реконструкции и модернизации вследствие недостаточного финансирования. Учитывая, что состояние и качественное функционирование наружного освещения имеют важное социальное значение, необходимо проведение в возможно короткие сроки комплекса мероприятий, направленных на его восстановление и дальнейшее развитие.

2. Основная цель, задачи, сроки выполнения и показатели результативности подпрограммы

Целью подпрограммы – обеспечение уровня освещенности территории города, соответствующего требованиям, установленным строительными нормами и правилами.

Для реализации цели необходимо решение следующей задачи:

- строительство и капитальный ремонт сетей уличного освещения, внедрение энергосберегающих технологий;
- содержание сетей уличного освещения с одновременным соблюдением лимита потребления электроэнергии.

Эффективность подпрограммы характеризуется показателями результативности, рассчитанными на основании методики измерения и (или) расчета целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы, перечень которых с расшифровкой плановых значений по годам представлен в приложении 1 к настоящей Программе.

Сроки выполнения подпрограммы: 2014-2027 годы.

3. Механизм реализации подпрограммы

Главным распорядителем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы, является Администрация города Минусинска.

Заказчиком работ (услуг) в рамках реализации мероприятия подпрограммы является МКУ «Управление городского хозяйства».

Исполнение мероприятий осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Контроль за эффективным и целевым использованием средств бюджета города в рамках реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством и законодательством в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд.

Исполнители мероприятий подпрограммы несут ответственность за нецелевое использование бюджетных средств, за реализацию и достижение конечных результатов отдельных и основных мероприятий подпрограммы, за достоверность представленных сведений.

4. Характеристика основных мероприятий подпрограмм

Для достижения цели и решения задач подпрограммы планируются выполнить следующие мероприятия:

Мероприятие 2.1 «Текущее содержание, ремонт и эксплуатация сетей и оборудования уличного освещения».

Срок реализации мероприятия – 2020- 2027 годы

Мероприятие 2.2 «Расходы на оплату уличного освещения».

Срок реализации мероприятия – 2020- 2027 годы

Мероприятие 2.3 «Расходы по оплате технических условий на технологическое присоединение к сетям электроснабжения».

Срок реализации мероприятия – 2025 год.

Мероприятие 2.4 «Установка светильников уличного освещения».

Срок реализации мероприятия – 2023- 2025 годы

Распределение объемов и источников финансирования всего и с разбивкой по годам указано в приложениях 3,6 к настоящей Программе.

Подпрограмма 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия»

Паспорт подпрограммы муниципальной программы

Наименование подпрограммы	«Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия» (далее – подпрограмма)
Исполнители подпрограммы	Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства» Администрации города Минусинска (далее МКУ «Управление городского хозяйства»)
Исполнители мероприятий	МКУ «Управление городского хозяйства»
Цель подпрограммы	Формирование условий для эффективного ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения подпрограммы
Задачи подпрограммы	Обеспечение реализации муниципальной программы
Показатели результативности подпрограммы	Количество проведенных контрольных и проверочных мероприятий по отношению к запланированным проверкам организаций, которые управляют многоквартирными домами, на период проведения проверки Количество приобретенных пожарных гидрантов
Сроки реализации подпрограммы	2014 -2027 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Объем финансирования подпрограммы составляет – 96 180,94 тыс. руб., из них по годам: 2025 год – 29 925,55 тыс. руб.; 2026 год – 33 127,70 тыс. руб.; 2027 год – 33 127,70 тыс. руб.; в том числе: средства бюджета города – 90 648,48 тыс. руб., из них по годам: 2025 год – 28 081,39 тыс. руб.; 2026 год – 31 283,54 тыс. руб.; 2027 год – 31 283,54 тыс. руб.; за счет средств бюджета Минусинского района – 5 532,47 тыс. руб.; 2025 год – 1 844,16 тыс. руб.; 2026 год – 1 844,16 тыс. руб.; 2027 год – 1 844,16 тыс. руб.

Основные разделы подпрограммы

1. Постановка общегородской проблемы подпрограммы

Жилищно-коммунальное хозяйство, являясь базовой отраслью экономики муниципального образования, обеспечивающей население края жизненно важными услугами: отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, в настоящее время продолжает оставаться во многом отсталой отраслью, требующей существенной модернизации основных направлений деятельности. Сегодня в данной сфере накопились системные проблемы, тенденции развития которых, при сохранении текущей ситуации, могут усилиться.

Основными показателями, характеризующими отрасль жилищно-коммунального хозяйства являются высокий уровень износа основных производственных фондов, высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия, высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности, отсутствие очистки питьевой воды и недостаточная степень очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства. Также имеет место быть общая неэффективность: недостаточно высокое качество оказываемых услуг, неплатежи населения, недостаточная информационная открытость ресурсоснабжающих организаций, неэффективное вложение средств.

Данная подпрограмма направлена на достижение цели и задач Программы и предусматривает обеспечение управления реализацией мероприятий Программы.

В том числе, в рамках подпрограммы осуществляется реализация полномочий органов исполнительной власти по:

обеспечению создания условий развития отрасли электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, развития жилищных отношений;

обеспечению создания условий устойчивого функционирования систем коммунальной инфраструктуры, электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, используемых в сфере жизнеобеспечения населения;

обеспечению реализации энергосберегающей государственной политики;

Целью подпрограммы является – формирование условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий.

Для достижения цели подпрограммы необходимо повышение эффективности исполнения функций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, сфере водоснабжения и водоотведения.

Реализация мероприятий подпрограммы рассчитана на период - с 2014 по 2027 годы.

Главным распорядителем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы, является Администрация города Минусинска

Исполнители мероприятий подпрограммы несут ответственность за нецелевое использование бюджетных средств, за реализацию и достижение конечных результатов отдельных и основных мероприятий подпрограммы, за достоверность представленных сведений.

Срок реализации мероприятия – 2025 год.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства
и повышение энергетической
эффективности муниципального
образования город Минусинск»

[illegible]

15	Показатель результативности 2.1 Доля обеспеченности нормативной освещенности в городе	%	0,1	Данные учреждения	ежегодно	42	43	43	43
16	Подпрограмма 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия»								
17	Показатель результативности 3.1 Исполнение мероприятий по отношению к запланированным проверкам организаций, которые управляют многоквартирными домами на период проведения проверки	%	0,1	Данные учреждения	ежегодно	100	100	100	100
18	Показатель результативности 3.2 Количество приобретенных пожарных гидрантов	ед.	0,1	Данные учреждения	ежегодно		Не менее 1		
19	Отдельное мероприятие 1. Реализация отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги								
20	Показатель результативности 4 Количество предоставленных субсидий исполнителям коммунальных услуг на территории муниципального образования город Минусинск	ед.	0,2	Данные учреждения	ежегодно	Не менее 1	Не менее 1	Не менее 1	Не менее 1

В.И. ФИЛЯЕВ,
директор МКУ «Управление
городского хозяйства».

Приложение 2
к муниципальной программе
«Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства
и повышение энергетической эффективности
муниципального образования город Минусинск

**ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель муниципальной программы	Сроки		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия не реализации мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы (подпрограмм)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Подпрограмма 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда муниципального образования город Минусинск»						
2	Мероприятие 1.1 Строительство и (или) реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения	Администрация города Минусинска	2020	2026	Разработка ПСД по объекту: "Строительство сетей водоснабжения и водоотведения в микрорайонах города Минусинска	Не исполнение обязательств	Показатель 1.1, 1.2, 1.3 Приложения 1
3	Мероприятие 1.2 Расходы по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	Администрация города Минусинска	2024	2025	Разработка ПСД на устройство зон санитарной охраны водозабора; Разработка ПСД на ремонт сетей теплоснабжения города	Не исполнение обязательств	Показатель 1.4 Приложения 1
4	Мероприятие 1.3. Актуализация схем водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Минусинск	Администрация города Минусинска	2025	2025	Разработка схемы водоснабжения и водоотведения	Не исполнение обязательств	Показатель 1.5 Приложения 1
5	Подпрограмма 2. «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и содержание сетей уличного освещения муниципального образования город Минусинск»						
6	Мероприятие 2.1 Текущее содержание, ремонт и эксплуатация сетей и оборудования уличного освещения	Администрация города Минусинска	2020	2027	Обслуживание светильников с заменой ламп, аппаратуры, поврежденных участков ВЛ и аварийных опор. Обрезка деревьев, демеркуризация ламп. Обеспеченность нормативной освещенности в городе.	Ненадлежащее состояние элементов уличного освещения дорог общего пользования	Показатель 2.1 Приложения 1
7	Мероприятие 2.2 Расходы на оплату уличного освещения	Администрация города Минусинска	2020	2027	Оплата эл/энергии уличного освещения.	Отключение сетей уличного освещения	Показатель 2.1 Приложения 1
8	Мероприятие 2.3 Расходы по оплате технических условий на технологическое присоединение к сетям электроснабжения	Администрация города Минусинска	2023	2025	Оплата технического подключения	Не исполнение обязательств	Показатель 2.1 Приложения 1
9	Мероприятие 2.4 Установка светильников уличного освещения	Администрация города Минусинска	2023	2025	Установка светильников по ул. Волгоградская	Не исполнение обязательств	Показатель 2.1 Приложения 1
10	Подпрограмма 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия»						
11	Мероприятие 3.1 Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	Администрация города Минусинска	2014	2027	Сбор общей информации для обеспечения безопасности в г. Минусинске	Не исполнение обязательств	Показатель 3.1 Приложения 1

12	Мероприятие 3.2 Частичное финансирование (возмещение) расходов на исполнение отдельных полномочий органами местного самоуправления на участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории Минусинского района	Администрация города Минусинска	2017	2027	Сбор общей информации для обеспечения безопасности в г. Минусинске	Не исполнение обязательств	Показатель 3.1 Приложения 1
13	Мероприятие 3.3 Приобретение пожарных гидрантов	Администрация города Минусинска	2025	2025	Приобретение пожарных гидрантов	Угроза пожарной безопасности населения	Показатель 3.2 Приложения 1
14	Отдельное мероприятие 1. Реализация отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги	Администрация города Минусинска	2014	2027	Компенсация части платы граждан за коммунальные услуги	Не исполнение обязательств	Показатель 4 Приложения 1

В.И. ФИЛЯЕВ,
директор МКУ «Управление
городского хозяйства».

Приложение 3
к муниципальной программе
«Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства
и повышение энергетической эффективности
муниципального образования город Минусинск»

Распределение планируемых расходов по подпрограммам и мероприятиям муниципальной программы

№ п/п	Статус	Наименование муниципальной программы, мероприятий	Наименование главного распорядителя бюджетных средств (далее ГРБС)	Код бюджетной классификации				Расходы, годы (тыс. руб.)			
				ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2025 год	2026 год	2027 год	Итого на период 2025-2027 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Муниципальная программа	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Минусинск»	всего, в том числе	X	X	X	X	69 955,17	65 862,50	61 317,05	197 134,73
			Администрация города Минусинска	X	X	X	X	69 955,17	65 862,50	61 317,05	197 134,73
2	Подпрограмма 1	«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда муниципального образования город Минусинск»	всего, в том числе	X	X	X	X	3 775,68	4 545,46	0,00	8 321,13
			Администрация города Минусинска	X	X	X	X	3 775,68	4 545,46	0,00	8 321,13
3	Мероприятие 1.1	Строительство и (или) реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения	Администрация города Минусинска	005	0505	03100S5720	410	1 027,27	4 545,46	0,00	5 572,72
4	Мероприятие 1.2	Расходы по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	Администрация города Минусинска	005	0505	03100S5710	240	761,19	0,00	0,00	761,19
5	Мероприятие 1.3	Актуализация схем водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Минусинск	Администрация города Минусинска	005	0505	0310081060	240	1 987,22	0,00	0,00	1 987,22

6	Подпрограмма 2	«Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и содержание сетей уличного освещения муниципального образования город Минусинск»	всего, в том числе	X	X	X	X	35 249,45	27 184,85	27 184,85	89 619,15
			Администрация города Минусинска	x	X	X	X	35 249,45	27 184,85	27 184,85	89 619,15
7	Мероприятие 2.1	Текущее содержание, ремонт и эксплуатация сетей и оборудования уличного освещения	Администрация города Минусинска	005	0503	0320081070	240	11 829,18	5 342,05	5 342,05	22 513,28
8	Мероприятие 2.2	Расходы на оплату уличного освещения	Администрация города Минусинска	005	0503	0320081100	240	21 842,80	21 842,80	21 842,80	65 528,40
9	Мероприятие 2.3	Расходы по оплате технических условий на технологическое присоединение к сетям электроснабжения	Администрация города Минусинска	005	0502	0320081470	240	502,14	0,00	0,00	502,14
10	Мероприятие 2.4	Установка светильников уличного освещения	Администрация города Минусинска	005	0503	0320081270	240	1 075,33	0,00	0,00	1075,33
11	Подпрограмма 3	«Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия»	всего, в том числе	X	X	X	X	29 925,55	33 127,70	33 127,70	96 180,94
			Администрация города Минусинска	X	X	X	X	29 925,55	33 127,70	33 127,70	96 180,94
12	Мероприятие 3.1	Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	Администрация города Минусинска	005	X	X	X	27 831,39	31 283,54	31 283,54	90 398,48
					0310	0330080610	110	4 833,73	4 353,76	4 353,76	13 541,25
					0505	0330080610	110	21 600,41	25 532,53	25 532,53	72 655,47
					0505	0330080610	240	1 319,25	1 319,25	1 319,25	3 957,76
					0505	0330080610	850	78,00	78,00	78,00	234,00
13	Мероприятие 3.2	Частичное финансирование (возмещение) расходов на исполнение отдельных полномочий органами местного самоуправления на участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории Минусинского района	Администрация города Минусинска	X	X	X	X	1 844,16	1 844,16	1 844,16	5 532,47
				005	0310	0330082220	110	1 713,39	1 713,39	1 713,39	5 140,18
				005	0310	0330082220	240	130,76	130,76	130,76	392,29
14	Мероприятие 3.3	Приобретение пожарных гидрантов	Администрация города Минусинска	005	0505	0330080720	240	250,00	0,00	0,00	250,00
15	Отдельное мероприятие	Реализация отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги	всего, в том числе	X	X	X	X	1 004,50	1 004,50	1 004,50	3 013,50
			Администрация города Минусинска	X	X	X	X	1 004,50	1 004,50	1 004,50	3 013,50
				005	0502	0390075700	810	1 004,50	1 004,50	1 004,50	3 013,50

В.И. ФИЛЯЕВ,
директор МКУ «Управление
городского хозяйства».

Приложение 4
к муниципальной программе
«Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства
и повышение энергетической эффективности
муниципального образования город Минусинск»

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых планируется осуществить за счет бюджетных инвестиций, за счет субсидий на капитальные вложения в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, на 2025 год (за счет всех источников финансирования)

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование объекта	Объем бюджетных инвестиций на 2025 год				
		всего	в том числе:			
			бюджет города	краевой бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7
1	Итого	1 027,27	1 027,27	0,00	0,00	0,00
2	Администрация города Минусинска	1 027,27	1 027,27	0,00	0,00	0,00
3	Разработка проектно-сметных документаций по объектам коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения, водоотведения	1 027,27	1 027,27	0,00	0,00	0,00
4	Строительство сетей водоснабжения и водоотведения в микрорайонах города Минусинска	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

В.И. ФИЛЯЕВ,
директор МКУ «Управление
городского хозяйства».

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых планируется осуществить за счет бюджетных инвестиций, за счет субсидий на капитальные вложения в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, на плановый период 2026 - 2027 годов (за счет всех источников финансирования)

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование объекта	Объем бюджетных инвестиций на 2026 год					Объем бюджетных инвестиций на 2027 год				
		всего	в том числе:				всего	в том числе:			
			бюджет города	краевой бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники		бюджет города	краевой бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Итого	4 545,46	4 545,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Администрация города Минусинска	4 545,46	4 545,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Строительство сетей водоснабжения и водоотведения в микрорайонах города Минусинска	4 545,46	4 545,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

В.И. ФИЛЯЕВ,
директор МКУ «Управление
городского хозяйства».

Приложение 6
к муниципальной программе
«Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства
и повышение энергетической эффективности
муниципального образования город Минусинск»

Распределение планируемых объемов финансирования муниципальной программы по источникам финансирования

Тыс. руб.

№ п/п	Источники финансирования	Объем финансирования			
		Всего	В том числе по годам		
			2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	
1	Всего по Программе:	197 134,73	69 955,17	65 862,50	61 317,05
2	По источникам финансирования:				
3	Бюджет города	188 588,76	67 106,52	63 013,85	58 468,39
4	Краевой бюджет	3 013,50	1 004,50	1 004,50	1 004,50
5	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Другие бюджеты	5 532,47	1 844,16	1 844,16	1 844,16
8	Подпрограмма 1 «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда муниципального образования город Минусинск»	8 321,13	3 775,68	4 545,46	0,00
9	По источникам финансирования:				
10	Бюджет города	8 321,13	3 775,68	4 545,46	0,00
11	Краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Другие бюджеты	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Подпрограмма 2 «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и содержание сетей уличного освещения муниципального образования город Минусинск»	89 619,15	35 249,45	27 184,85	27 184,85
16	По источникам финансирования:				
17	Бюджет города	89 619,15	35 249,45	27 184,85	27 184,85
18	Краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Другие бюджеты	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия»	96 180,94	29 925,55	33 127,70	33 127,70
23	По источникам финансирования:				
24	Бюджет города	90 648,48	28 081,39	31 283,54	31 283,54
25	Краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Другие бюджеты	5 532,47	1 844,16	1 844,16	1 844,16

29	Отдельное мероприятие 1, всего:	3 013,50	1 004,50	1 004,50	1 004,50
30	По источникам финансирования:				
31	Бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00
32	Краевой бюджет	3 013,50	1 004,50	1 004,50	1 004,50
33	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
34	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
35	Другие бюджеты	0,00	0,00	0,00	0,00

В.И. ФИЛЯЕВ,
директор МКУ «Управление
городского хозяйства».

Приложение 7
к муниципальной программе
«Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства
и повышение энергетической
эффективности муниципального
образования город Минусинск»

МЕТОДИКА **Измерения и (или) расчета целевых индикаторов и показате- лей результативности муниципальной программы**

I. Описание целевых индикаторов

Целевой индикатор 1: «Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры»

Единица измерения: процент (%)

Источник информации: Значение целевого показателя определяется на основе информации о результатах деятельности ресурсоснабжающих организаций.

Единица измерения: процент.

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

Расчет целевого индикатора:

$$V = \frac{\sum_{i=1}^n (100 - A/B * 100)}{n}$$

где:

V – снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры;

A – остаточная стоимость основных фондов теплоэнергетического (водопроводно-канализационного) хозяйства, руб.;

B – стоимость основных фондов теплоэнергетического (водопроводно-канализационного) хозяйства, руб.;

n – количество ресурсоснабжающих организаций.

Целевой индикатор 2: «Увеличение протяженности сетей водоснабжения в текущем году»

Единица измерения: километр (км.)

Источник информации: Форма статистического наблюдения «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» - Форма № 1-водопровод

Разъяснение к индикатору: Фактическое значение показателя определяется как разница строк 12 формы 1-водопровод на начало и конец отчетного года.

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

Целевой индикатор 3: «Уровень содержания сетей и оборудования уличного освещения».

Данные учреждения, согласно актам сдачи-приемки оказанных услуг по муниципальным контрактам.

$$\text{Расчет целевого индикатора: } Y = \frac{K}{Ok} * 100\%$$

Y - Уровень содержание сетей и оборудования уличного освещения;

K – количество сетей и оборудования уличного освещения, на которых выполняются работы по текущему содержанию

Ok – общее количество сетей и оборудования уличного освещения.

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

II. Описание показателей результативности

Показатели результативности подпрограммы 1 «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда муниципального образования город Минусинск».

1. Показатель результативности: «Интегральный показатель аварийности инженерных сетей»:

Единица измерения: процент(%).

По теплоснабжению:

Источник информации: Форма статистического наблюдения «Сведения о снабжении теплоэнергией» - Форма № 1-ТЕП

Расчет показателя результативности:

$$A_{ис} = (K_{авр}) / (L_{сетей}) * 100$$

где:

A ис – аварийность инженерных сетей, %;

K авр – количество аварий на инженерных сетях, единиц;

L сетей – протяженность инженерных сетей, километров.

По водоснабжению

Расчет показателя результативности:

$$A_{ис} = (K_{авр}) / (L_{сетей}) * 100$$

где:

A ис – аварийность инженерных сетей, %;

K авр – количество аварий на инженерных сетях, единиц;

L сетей – протяженность инженерных сетей, километров.

По водоотведению

Источник информации: Форма статистического наблюдения «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» - Форма № 1-канализация

Расчет показателя результативности:

$$A_{ис} = (K_{авр}) / (L_{сетей}) * 100$$

где:

A ис – аварийность инженерных сетей, %;

K авр – количество аварий на инженерных сетях, единиц;

L сетей – протяженность инженерных сетей, километров.

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

2. Показатель результативности: «Доля потерь энергоресурсов в инженерных сетях»:

Единица измерения: процент (%)

Источник информации: данные учреждения.

Расчет показателя результативности:

Среднее значение на основе информации, предоставленной ресурсоснабжающими организациями филиал Минусинская теплосеть АО «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13) и МУП г. Минусинска «Горводоканал»;

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

3. Показатель результативности: «Увеличение доли городского населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, к общему числу населения города»:

Единица измерения: процент (%)

Источник информации: данные учреждения.

Расчет показателя результативности:

$$N = A1/A * 100$$

где:

N – доля населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения (%);

A1 – количество населения, снабжаемого качественной питьевой водой (чел.);

A – Общее количество населения, обеспеченного питьевым водоснабжением, (чел.)

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

Разъяснение к показателю: отражает процентное отношение численности населения Российской Федерации (субъекта Российской Федерации), обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, к общей численности населения Российской Федерации (субъекта Российской Федерации).

4. Показатель результативности «Количество выданных заключений».

Единица измерения: единица (ед.)

Источник информации: данные учреждения, согласно актам сдачи - приемки оказанных услуг по муниципальным контрактам.

Периодичность определения значения целевого индикатора: по

итогам года.

5. Показатель результативности «Количество разработанных схем».

Единица измерения: единица (ед.)

Источник информации: данные учреждения, согласно актам сдачи - приемки оказанных услуг по муниципальным контрактам.

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

Количество разработанных схем

Показатели результативности подпрограммы 2 «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и содержание сетей уличного освещения муниципального образования город Минусинск».

1. Показатель результативности: «Доля обеспеченности нормативной освещенности в городе»:

Единица измерения: процент (%)

Источник информации: данные учреждения, согласно актам сдачи-приемки оказанных услуг по муниципальным контрактам.

Расчет показателя результативности:

$$O = L_o / L_d \times 100\%$$

где:

O - доля обеспеченности нормативной освещенности в городе;

L_d – общая протяженность улиц города;

L_o – протяженность освещенных улиц города;

Периодичность определения значения целевого индикатора: ежегодно.

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

Показатели результативности подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия».

1. Показатель результативности: «Исполнение мероприятий по отношению к запланированным проверкам организаций, которые управляют многоквартирными домами на период проведения проверки»:

Единица измерения: процент (%).

Источник информации: данные учреждения

Исполнение мероприятий по отношению к запланированным проверкам организаций, которые управляют многоквартирными домами.

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

2. Показатель результативности «Количество приобретенных пожарных гидрантов».

Единица измерения: единица (ед.)

Источник информации: данные учреждения, согласно актам сдачи - приемки оказанных услуг по муниципальным контрактам.

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

Показатели результативности отдельного мероприятия 1 «Реализация отдельных мер по обеспечению ограничения

платы граждан за коммунальные услуги».

1. Показатель результативности: «Количество предоставленных субсидий исполнителям коммунальных услуг на территории муниципального образования город Минусинск»:

Единица измерения: единица (ед.)

Источник информации: данные учреждения, отчет о предоставлении субсидий исполнителям коммунальных услуг на территории муниципального образования город Минусинск.

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года.

В.И. ФИЛЯЕВ,
директор МКУ «Управление
городского хозяйства».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2025

№ АГ-915-п

Об утверждении схемы размещения временных нестационарных аттракционов, цирков, зоопарков, иного развлекательного оборудования на территории муниципального образования город Минусинск

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, решением Минусинского городского Совета депутатов Красноярского края от 29.06.2021 № 42-274р «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Минусинск», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему размещения временных нестационарных аттракционов, цирков, зоопарков, иного развлекательного оборудования на территории муниципального образования город Минусинск, в соответствии с приложением.

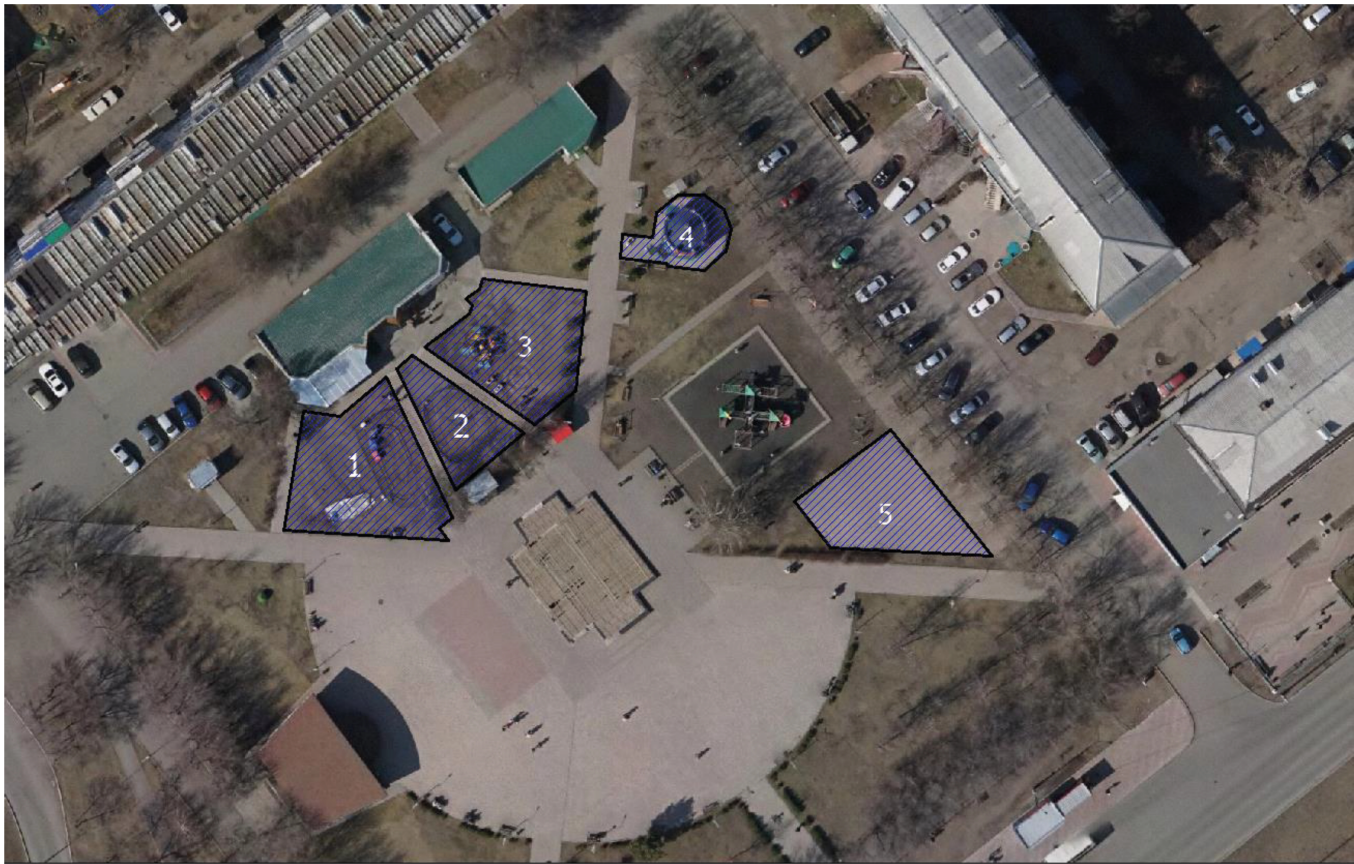
2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Схема размещения временных нестационарных аттракционов, цирков, зоопарков, иного развлекательного оборудования на территории муниципального образования город Минусинск



Место для размещения временных нестационарных аттракционов, цирков, зоопарков, иного развлекательного оборудования

Сведения о границах	
Сведения о характерных точках	
Координаты, м	
Y	X
1	2
1	
18816.7881	374573.4977
18795.8180	374574.7287
18798.2530	374589.9778
18802.9496	374589.3314
18808.8925	374594.3829
18817.3366	374576.3280
18815.6655	374575.0848
2	
18817.7944	374579.9269
18810.2084	374595.4866
18812.2460	374597.0997
18826.5353	374587.1974
3	
18827.8154	374588.2622
18813.7318	374598.1610
18819.4200	374602.4908
18819.9294	374603.5096
18819.1229	374604.4435
18820.8209	374605.6746
18821.1605	374606.9480
18834.4578	374605.3350
18833.1186	374592.6733

4	
18838.7643	374609.5739
18844.5847	374608.8965
18845.0702	374608.5399
18849.5241	374608.0163
18852.3322	374610.4526
18852.8879	374613.2815
18851.9716	374615.7483
18849.5183	374617.5979
18846.2588	374617.6379
18843.4515	374615.3642
18842.9477	374612.1906
5	
18873.2993	374587.6122
18861.0313	374578.4855
18865.7008	374572.5850
18886.2888	374571.4813

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2025 № АГ-916-п

Об утверждении документации по планировке территории
города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда
Коммунальный

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, решением Минусинского городского Совета депутатов от 24.12.2012 №7-51р «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинска», с учетом протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный от 14.05.2025, заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска от 14.05.2025, в целях устойчивого развития территории, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории города Минусинска, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.
3. Контроль за выполнением постановления возлагаю на себя.
4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Приложение к постановлению
Администрации города Минусинска
от 02.06.2025 № АГ-916-п

Документация по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, pc.az@yandex.ru

Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный

Проект межевания территории.
«Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 1



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, pc.az@yandex.ru

**Выполнение работ по подготовке документации по планировке
территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе
проезда Коммунальный**

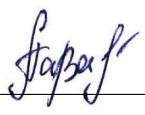
**Проект межевания территории.
«Проект межевания территории. Графическая часть»**

Раздел 1

Заказчик: Администрации города
Минусинска
Исполнитель: ООО «Азимут»

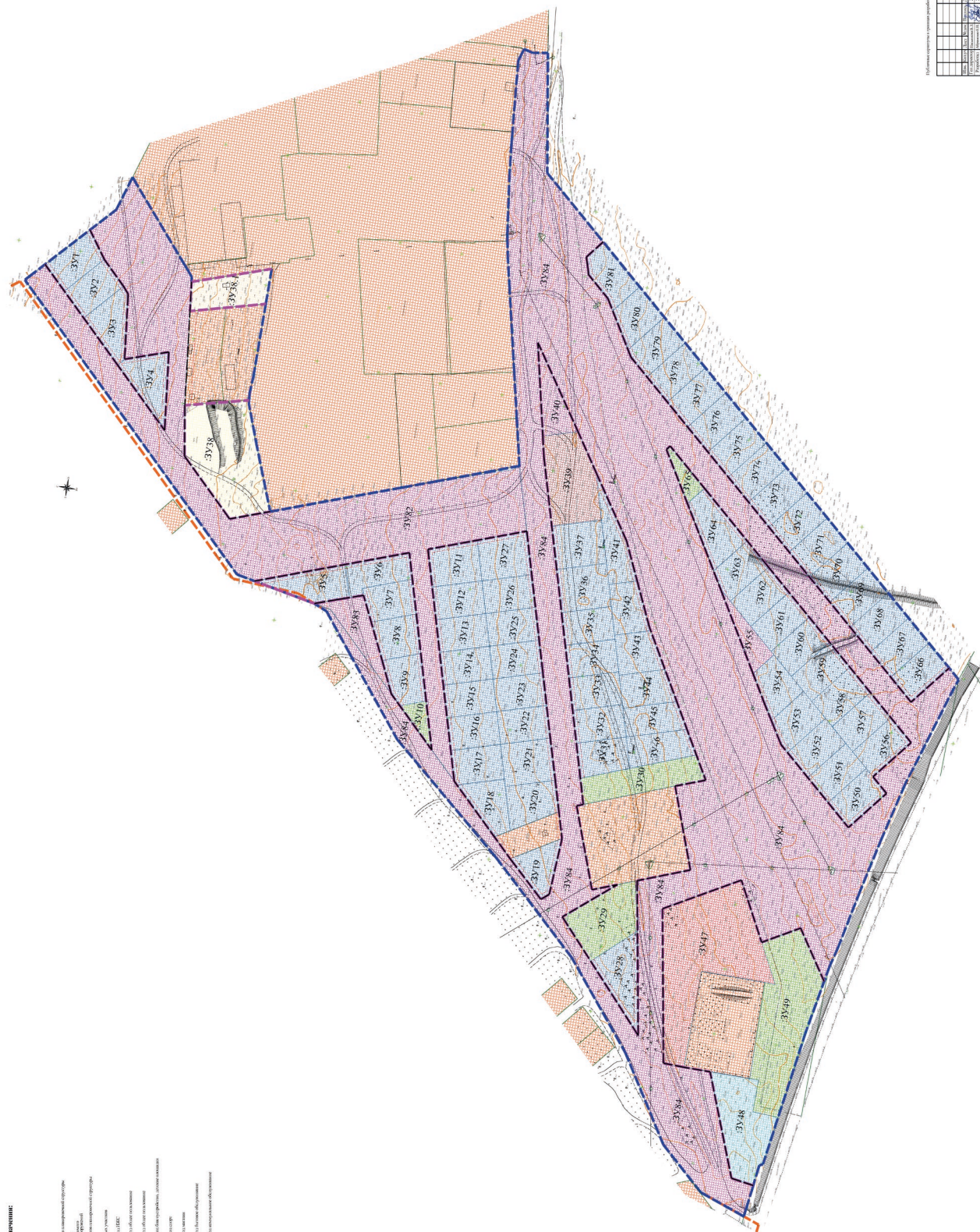
Генеральный директор
ООО «Азимут»

Инженер-проектировщик






Челябинск
2024

[illegible]



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, pc.az@yandex.ru

**Выполнение работ по подготовке документации по планировке
территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда
Коммунальный**

Проект межевания территории. Основная часть

Раздел 2

«Проект межевания территории. Текстовая часть»

Челябинск
2024



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, pc.az@yandex.ru

**Выполнение работ по подготовке документации по планировке
территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда
Коммунальный**

Проект межевания территории. Основная часть
Раздел 2
«Проект межевания территории. Текстовая часть»

Заказчик: Администрация города Минусинска

Исполнитель: ООО «Азимут»

Генеральный директор ООО
«АЗИМУТ»

Инженер-проектировщик



В. Л. Пасынкова

Е. Н. Абраменко

Челябинск
2024

Состав проекта

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Проект планировки территории. Основная часть		
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертёж планировки территории.	М 1:1000
	Лист 2. Чертёж планировки территории. Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры.	М 1:1000
Раздел 2	«Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положение об очередности планируемого развития территории »	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры.	Б/м
	Лист 2. Схема организации движения транспорта и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети.	М 1:1000
	Лист 3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территории объектов культурного наследия.	М 1:1000
	Лист 4. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	М 1:1000
	Лист 5. Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории	М 1:1000
	Лист 6. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);	М 1:1000
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания территории		
Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертёж межевания территории.	М 1:1000
Раздел 2	«Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.	М 1:1000

Содержание

1. Общие данные.	
1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.....	8
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	48
3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	48
4. Перечень и сведения о площади земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	50

ВВЕДЕНИЕ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий территории проектирования.

При разработке проекта межевания территории использована следующая нормативная правовая и методическая база:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее-РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.

- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74ФЗ.

- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ.

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017г. 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.11.2022 г. № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-

технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.

- СП 531.1325800.2024 «Градостроительство. Модели городской среды. Общие положения», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 18 января 2024 г. № 25/пр.

- СП 532.1325800.2024 «Градостроительство. Модели городской среды центральная. Общие положения», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 18 января 2024 г. № 26/пр.

- СП 533.1325800.2024 «Градостроительство. Модель городской среды малоэтажная. Правила проектирования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 января 2024 г. № 35/пр.

- СП 534.1325800.2024 «Градостроительство. Модель городской среды среднеэтажная. Правила проектирования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 23 января 2024 г. № 36/пр.

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

- СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

- СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг».

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края.

- Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Минусинск.

- Постановление Администрации города Минусинска от 17.06.2024 № АГ-1065-п «О подготовке документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный».

- Постановление Правительства Красноярского края от 13.05.2024 № 349-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.10.2014 № 501-п «Об утверждении распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории».

1.Общие данные.

Территории разработки проекта межевания выполнена на территории Красноярского края, города Минусинска в северной части города в районе проезда Коммунального, в кадастровом квартале: 24:53:0110412.

Цель и задачи проекта межевания:

- обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, направленных на повышение эффективности использования территории и улучшения качества городской среды;
- установление границ территорий общего пользования, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
- определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Таблица №1

Перечень и сведения об образуемых, перераспределяемых земельных участках.

№ зем. ЗУ	Наименование вида разрешенного использования	Код	Способы образования ЗУ	Адрес, месторасположение	Площадь участка, м2
:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1064
:ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1022

			собственности		
:ЗУ3	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1151
:ЗУ4	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1265
:ЗУ5	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1277
:ЗУ6	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1112
:ЗУ7	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1031
:ЗУ8	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1026

			собственности		
:ЗУ9	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1011
:ЗУ10	Благоустройство территории	12.0.2	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	398
:ЗУ11	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1202
:ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1001
:ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1001
:ЗУ14	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1001

:ЗУ15	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1001
:ЗУ16	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1001
:ЗУ17	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1063
:ЗУ18	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1075
:ЗУ19	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	947
:ЗУ20	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1165
:ЗУ21	Для индивидуального	2.1	образование земельных участков	Красноярский край, г Минусинск, северная	1297

	жилищного строительства		путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	часть города	
:ЗУ22	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1001
:ЗУ23	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1001
:ЗУ24	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1001
:ЗУ25	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1001
:ЗУ26	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1001
:ЗУ27	Для индивидуального	2.1	образование земельных участков	Красноярский край, г Минусинск, северная	1290

	жилищного строительства		путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	часть города	
:ЗУ28	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1489
:ЗУ29	Благоустройство территории	12.0.2	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	2162
:ЗУ30	Благоустройство территории	12.0.2	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1939
:ЗУ31	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1019
:ЗУ32	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ33	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000

:ЗУ34	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ35	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ36	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1323
:ЗУ37	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1330
:ЗУ38	Коммунальное обслуживание	3.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	654
:ЗУ38.1	Коммунальное обслуживание	3.1	образование земельных участков путем перераспределения из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	654
:ЗУ39	Бытовое обслуживание	3.3	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	2573

			муниципальной собственности		
:ЗУ41	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1123
:ЗУ42	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1002
:ЗУ43	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1010
:ЗУ44	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1013
:ЗУ45	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1017
:ЗУ46	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1145
:ЗУ47	Спорт	5.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	6470

			муниципальной собственности		
:ЗУ48	Магазины	4.4	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	2672
:ЗУ49	Благоустройство территории	12.0.2	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	2672
:ЗУ50	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ51	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ52	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ53	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1018
:ЗУ54	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1024

			муниципальной собственности		
:ЗУ56	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ57	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1005
:ЗУ58	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1006
:ЗУ59	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ60	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ61	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ62	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1009

			муниципальной собственности		
:ЗУ63	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1012
:ЗУ64	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1398
:ЗУ65	Благоустройство территории	12.0.2	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	460
:ЗУ66	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ67	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ68	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ69	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000

			муниципальной собственности		
:ЗУ70	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ71	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ72	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ73	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ74	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ75	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ76	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000

			муниципальной собственности		
:ЗУ77	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ78	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1000
:ЗУ79	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1017
:ЗУ80	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1010
:ЗУ81	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1096

**Каталог координат характерных точек границ
образуемых земельных участков**

:3У1

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	379026.34	21985.50
н2	378995.49	22017.47
н3	378980.35	21997.26
н4	379007.67	21968.05
н5	379026.34	21985.50

:3У2

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	379007.67	21968.05
н2	378980.35	21997.26
н3	378961.78	21979.72
н4	378989.01	21950.59
н5	379007.67	21968.05

:3У3

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378989.01	21950.59
н2	378961.78	21979.72
н3	378957.15	21974.54
н4	378951.47	21925.27
н5	378956.06	21919.78
н6	378989.01	21950.59

:3У4

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378951.47	21925.27
н2	378917.57	21936.69
н3	378910.75	21877.41
н4	378956.06	21919.78
н5	378951.47	21925.27

:3У5

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378743.62	21777.22
н2	378770.45	21767.97
н3	378820.38	21776.66
н4	378751.48	21801.38
н5	378743.62	21777.22

:3У6

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378734.69	21785.97
н2	378732.86	21780.86
н3	378743.62	21777.22
н4	378751.49	21801.41
н5	378741.52	21804.99
н6	378702.35	21819.07
н7	378696.53	21799.59
н8	378734.69	21785.97

:3У7

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378734.69	21785.97
н2	378696.53	21799.59
н3	378688.91	21774.08
н4	378723.33	21761.79
н5	378732.86	21780.86
н6	378734.69	21785.97

:3У8

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378723.33	21761.79
н2	378688.91	21774.08
н3	378680.23	21745.04
н4	378709.69	21734.52
н5	378723.33	21761.79

:3У9

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378709.69	21734.52
н2	378680.23	21745.04
н3	378669.80	21710.12
н4	378689.87	21702.96
н5	378698.22	21710.76
н6	378709.69	21734.52

:3У10

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378689.87	21702.96
н2	378669.80	21710.12
н3	378659.06	21674.19
н4	378689.87	21702.96

:3У11

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378688.21	21824.16
н2	378650.55	21837.71
н3	378641.59	21807.85
н4	378679.92	21796.40
н5	378688.21	21824.16

:3У12

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378679.92	21796.40
н2	378641.59	21807.85
н3	378634.42	21783.85
н4	378672.75	21772.40
н5	378679.92	21796.40

:3У13

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378672.75	21772.40
н2	378634.42	21783.85
н3	378627.26	21759.85
н4	378665.58	21748.40
н5	378672.75	21772.40

:3У14

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378665.58	21748.40
н2	378627.26	21759.85
н3	378620.09	21735.86
н4	378658.41	21724.41
н5	378665.58	21748.40

:3У15

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378658.41	21724.41
н2	378620.09	21735.86
н3	378612.92	21711.86
н4	378651.24	21700.41
н5	378658.41	21724.41

:3У16

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378651.24	21700.41
н2	378612.92	21711.86
н3	378605.75	21687.86
н4	378644.07	21676.41
н5	378651.24	21700.41

:3У17

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378644.07	21676.41
н2	378605.75	21687.86
н3	378598.12	21662.32
н4	378634.66	21651.40
н5	378637.35	21653.91
н6	378644.07	21676.41

:3У18

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378598.12	21662.32
н2	378596.48	21656.85
н3	378586.79	21624.41
н4	378598.48	21617.61
н5	378634.66	21651.40
н6	378598.12	21662.32

:3У19

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378583.25	21603.34
н2	378545.12	21625.53
н3	378547.89	21582.01
н4	378553.83	21577.19
н5	378583.22	21603.35

:3У20

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378596.48	21656.85
н2	378557.99	21668.35
н3	378551.05	21645.22
н4	378586.79	21624.41
н5	378596.48	21656.85

:3У21

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378605.75	21687.86
н2	378567.42	21699.31
н3	378557.99	21668.35
н4	378596.48	21656.85
н5	378598.12	21662.32
н6	378605.75	21687.86

:3У22

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378612.92	21711.86
н2	378574.59	21723.31
н3	378567.42	21699.31
н4	378605.75	21687.86
н5	378612.92	21711.86

:3У23

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378620.09	21735.86
н2	378581.76	21747.31
н3	378574.59	21723.31
н4	378612.92	21711.86
н5	378620.09	21735.86

:3У24

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378627.26	21759.85
н2	378588.93	21771.31
н3	378581.76	21747.31
н4	378620.09	21735.86
н5	378627.26	21759.85

:3У25

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378634.42	21783.85
н2	378596.10	21795.30
н3	378588.93	21771.31
н4	378627.26	21759.85
н5	378634.42	21783.85

:3У26

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378641.59	21807.85
н2	378603.27	21819.30
н3	378596.10	21795.30
н4	378634.42	21783.85
н5	378641.59	21807.85

:3У27

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378650.52	21837.72
н2	378612.88	21851.27
н3	378603.28	21819.29
н4	378641.59	21807.85
н5	378650.52	21837.72

:3У28

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378506.61	21537.58
н2	378473.78	21566.60
н3	378459.60	21488.39
н4	378506.61	21537.58

:3У29

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378473.78	21566.60
н2	378480.59	21604.29
н3	378495.56	21598.64
н4	378534.69	21566.95
н5	378506.61	21537.58
н6	378473.78	21566.60

:3У30

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378538.55	21673.26
н2	378501.04	21687.43
н3	378450.32	21706.59
н4	378439.77	21688.98
н5	378463.05	21680.40
н6	378532.81	21654.05
н7	378538.55	21673.26

:3У31

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378546.26	21699.05
н2	378507.93	21710.50
н3	378501.04	21687.43
н4	378538.55	21673.26
н5	378546.26	21699.05

:3У32

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378546.26	21699.05
н2	378553.42	21723.00
н3	378515.09	21734.46
н4	378514.25	21731.64
н5	378507.93	21710.50
н6	378546.26	21699.05

:3У33

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378553.42	21723.00
н2	378560.57	21746.96
н3	378522.25	21758.41
н4	378521.49	21755.86
н5	378515.09	21734.46
н6	378553.42	21723.00

:3У34

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378560.57	21746.96
н2	378567.73	21770.91
н3	378529.40	21782.36
н4	378522.25	21758.41
н5	378560.57	21746.96

:3У35

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378567.73	21770.91
н2	378574.89	21794.87
н3	378536.56	21806.32
н4	378530.26	21785.24
н5	378529.40	21782.36
н6	378567.73	21770.91

:3У36

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378584.36	21826.58
н2	378593.88	21858.46
н3	378555.56	21869.91
н4	378546.04	21838.03
н5	378584.36	21826.58

:3У37

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378574.89	21794.87
н2	378584.36	21826.58
н3	378546.04	21838.03
н4	378541.40	21822.53
н5	378536.56	21806.32
н6	378574.89	21794.87

:3У38

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378898.12	21898.88
н2	378868.18	21906.91
н3	378848.27	21911.48
н4	378848.04	21909.06
н5	378836.64	21879.35
н6	378817.15	21830.89
н7	378848.05	21819.84
н8	378891.76	21860.78
н9	378898.12	21898.88

:3У38.1

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378908.88	21992.38
н2	378847.50	22013.06
н3	378847.65	21985.95
н4	378906.33	21970.26
н5	378908.88	21992.38

:3У39

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378593.89	21858.46
н2	378609.09	21909.35
н3	378612.66	21924.78
н4	378585.55	21932.88
н5	378565.91	21904.55
н6	378555.56	21869.90
н7	378593.89	21858.46

:3У41

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378541.40	21822.53
н2	378543.72	21830.27
н3	378550.87	21854.22
н4	378555.56	21869.90
н5	378565.91	21904.55
н6	378533.16	21857.61
н7	378519.61	21829.04
н8	378541.40	21822.53

:3У42

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378530.26	21785.24
н2	378536.56	21806.32
н3	378541.40	21822.53
н4	378519.61	21829.04
н5	378504.09	21796.32
н6	378502.43	21793.55
н7	378530.26	21785.24

:3У43

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378521.49	21755.86
н2	378522.25	21758.41
н3	378529.40	21782.36
н4	378530.26	21785.24
н5	378502.43	21793.55
н6	378486.17	21766.41
н7	378521.49	21755.86

:3У44

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378514.25	21731.64
н2	378515.09	21734.46
н3	378521.49	21755.86
н4	378486.17	21766.41
н5	378472.76	21744.04
н6	378514.25	21731.64

:3У45

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378507.93	21710.50
н2	378514.25	21731.64
н3	378472.76	21744.04
н4	378461.06	21724.51
н5	378507.93	21710.50

:3У46

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378507.93	21710.50
н2	378461.06	21724.51
н3	378450.32	21706.59
н4	378501.05	21687.45
н5	378507.93	21710.50

:3У47

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378374.67	21575.05
н2	378358.45	21545.40
н3	378366.98	21545.43
н4	378418.14	21544.97
н5	378419.35	21470.80
н6	378436.16	21471.07
н7	378456.97	21586.71
н8	378398.67	21618.92
н9	378374.67	21575.05

:3У48

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378398.35	21470.99
н2	378366.24	21471.27
н3	378359.27	21471.19
н4	378359.54	21446.89
н5	378338.92	21445.93
н6	378344.72	21408.91
н7	378347.48	21407.46
н8	378349.59	21391.65
н9	378367.66	21394.01
н10	378398.35	21470.99

:3У49

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	Х	У
н1	378374.67	21575.05
н2	378345.86	21591.07
н3	378320.48	21554.32
н4	378338.92	21445.93
н5	378359.54	21446.89
н6	378359.27	21471.19
н7	378366.24	21471.27
н8	378366.98	21545.43
н9	378358.45	21545.40
н10	378374.67	21575.05

:3У50

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	Х	У
н1	378321.42	21672.97
н2	378340.65	21688.95
н3	378315.08	21719.71
н4	378308.71	21714.42
н5	378295.85	21703.73
н6	378321.42	21672.97

:3У51

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	Х	У
н1	378340.65	21688.95
н2	378359.87	21704.93
н3	378334.31	21735.68
н4	378327.96	21730.41
н5	378315.08	21719.71
н6	378340.65	21688.95

:3У52

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	Х	У
н1	378359.87	21704.93
н2	378379.10	21720.91
н3	378353.61	21751.66
н4	378347.35	21746.45
н5	378334.31	21735.68
н6	378359.87	21704.93

:3У53

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	Х	У
н1	378379.10	21720.91
н2	378385.10	21725.90
н3	378395.87	21742.58
н4	378374.50	21769.02
н5	378366.70	21762.54
н6	378353.61	21751.66
н7	378379.10	21720.91

:3У54

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	Х	У
н1	378395.87	21742.58
н2	378403.62	21754.60
н3	378416.39	21775.31
н4	378402.50	21792.30
н5	378385.92	21778.52
н6	378374.50	21769.02
н7	378395.87	21742.58

:3У56

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	Х	У
н1	378308.71	21714.42
н2	378315.08	21719.71
н3	378327.96	21730.41
н4	378302.43	21761.13
н5	378283.15	21745.18
н6	378308.71	21714.42

:3У57

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	Х	У
н1	378327.96	21730.41
н2	378334.32	21735.66
н3	378347.35	21746.45
н4	378321.78	21777.21
н5	378302.43	21761.13
н6	378327.96	21730.41

:3У58

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378347.35	21746.45
н2	378353.61	21751.66
н3	378366.70	21762.54
н4	378341.13	21793.30
н5	378321.78	21777.21
н6	378347.35	21746.45

:3У59

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378385.92	21778.52
н2	378360.35	21809.28
н3	378341.13	21793.30
н4	378366.70	21762.54
н5	378374.50	21769.02
н6	378385.92	21778.52

:3У60

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378405.15	21794.50
н2	378379.58	21825.26
н3	378360.35	21809.28
н4	378385.92	21778.52
н5	378402.50	21792.30
н6	378405.15	21794.50

:3У61

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378424.37	21810.48
н2	378398.81	21841.24
н3	378379.58	21825.26
н4	378405.15	21794.50
н5	378424.37	21810.48

:3У62

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378443.78	21826.60
н2	378418.20	21857.37
н3	378398.81	21841.24
н4	378424.37	21810.48
н5	378443.78	21826.60

:3У63

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378443.78	21826.60
н2	378452.87	21834.16
н3	378460.87	21846.95
н4	378438.31	21874.09
н5	378418.20	21857.36
н6	378443.78	21826.60

:3У64

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378460.87	21846.95
н2	378490.20	21893.97
н3	378478.78	21907.71
н4	378438.32	21874.08
н5	378460.87	21846.95

:3У65

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378490.20	21893.97
н2	378513.74	21931.58
н3	378511.26	21934.71
н4	378478.78	21907.71
н5	378490.20	21893.97

:3У66

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378307.73	21791.54
н2	378282.16	21822.30
н3	378262.94	21806.32
н4	378288.50	21775.56
н5	378307.73	21791.54

:3У70

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378384.63	21855.46
н2	378359.06	21886.22
н3	378339.84	21870.24
н4	378365.41	21839.48
н5	378384.63	21855.46

:3У67

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378326.96	21807.52
н2	378301.39	21838.28
н3	378282.16	21822.30
н4	378307.73	21791.54
н5	378326.96	21807.52

:3У71

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378403.86	21871.44
н2	378378.29	21902.21
н3	378359.06	21886.22
н4	378384.63	21855.46
н5	378403.86	21871.44

:3У68

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378346.18	21823.50
н2	378320.61	21854.26
н3	378301.39	21838.28
н4	378326.96	21807.52
н5	378346.18	21823.50

:3У72

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378423.08	21887.42
н2	378397.52	21918.19
н3	378378.29	21902.21
н4	378403.86	21871.44
н5	378423.08	21887.42

:3У69

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378365.41	21839.48
н2	378339.84	21870.24
н3	378320.61	21854.26
н4	378346.18	21823.50
н5	378365.41	21839.48

:3У73

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378442.31	21903.40
н2	378416.74	21934.17
н3	378397.52	21918.19
н4	378423.08	21887.42
н5	378442.31	21903.40

:3У74

№ точки	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378461.54	21919.38
н2	378435.97	21950.15
н3	378416.74	21934.17
н4	378442.31	21903.40
н5	378461.54	21919.38

:ЗУ75

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378480.76	21935.37
н2	378455.19	21966.13
н3	378435.97	21950.15
н4	378461.54	21919.38
н5	378480.76	21935.37

:ЗУ76

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378499.99	21951.35
н2	378474.42	21982.11
н3	378455.19	21966.13
н4	378480.76	21935.37
н5	378499.99	21951.35

:ЗУ77

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378519.21	21967.33
н2	378493.64	21998.09
н3	378474.42	21982.11
н4	378499.99	21951.35
н5	378519.21	21967.33

:ЗУ78

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378538.44	21983.31
н2	378512.87	22014.07
н3	378493.64	21998.09
н4	378519.21	21967.33
н5	378538.44	21983.31

:ЗУ79

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378556.91	22001.11
н2	378532.54	22030.42
н3	378512.87	22014.07
н4	378538.44	21983.31
н5	378553.65	21995.95
н6	378556.91	22001.11

:ЗУ80

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378574.01	22028.17
н2	378555.96	22049.88
н3	378532.54	22030.42
н4	378556.91	22001.11
н5	378574.01	22028.17

:ЗУ81

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378597.82	22052.09
н2	378598.69	22055.52
н3	378601.74	22064.94
н4	378590.44	22078.54
н5	378555.96	22049.88
н6	378574.01	22028.17
н7	378579.45	22036.79
н8	378597.82	22052.09

Таблица №2

Перечень и сведения об образуемых земельных участках под общего пользования.

№ зем. ЗУ	Наименование вида разрешенного использования	Код	Способы образования ЗУ	Адрес, месторасположение	Площадь участка, м2
:ЗУ40	Земельные участки (территории) общего пользовани	12.0	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1005

:ЗУ55	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	714
:ЗУ82	Земельные	12.0	образование	Красноярский край,	26589

	участки (территории) общего пользования		земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	г Минусинск, северная часть города	
:ЗУ83	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	1250
:ЗУ84	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Красноярский край, г Минусинск, северная часть города	79162

**Каталог координат характерных точек границ
образуемых земельных участков под общее пользование**

:ЗУ40

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378612.66	21924.78
н2	378628.70	21994.18
н3	378585.55	21932.88
н4	378612.66	21924.78

:ЗУ55

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378416.39	21775.31
н2	378439.85	21813.35
н3	378452.94	21834.28
н4	378443.76	21826.63
н5	378424.37	21810.48
н6	378405.15	21794.50
н7	378402.50	21792.30
н8	378416.39	21775.31

:3Y82

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378995.49	22017.47
н2	378977.46	22036.16
н3	378968.86	22062.71
н4	378909.30	21996.02
н5	378908.88	21992.38
н6	378906.33	21970.26
н7	378898.12	21898.88
н8	378891.76	21860.78
н9	378848.05	21819.84
н10	378817.15	21830.89
н11	378717.16	21866.72
н12	378689.08	21876.78
н13	378632.19	21895.38
н14	378627.07	21898.77
н15	378612.88	21851.27
н16	378650.52	21837.72
н17	378688.21	21824.16
н18	378665.58	21748.40
н19	378651.24	21700.41
н20	378637.35	21653.91
н21	378659.06	21674.19
н22	378702.35	21819.07
н23	378751.49	21801.41
н24	378820.38	21776.66
н25	378835.02	21779.21
н26	379040.07	21971.18
н27	379026.34	21985.50
н28	378910.75	21877.41
н29	378917.57	21936.69
н30	378951.47	21925.27
н31	378957.15	21974.54
н32	378961.78	21979.72
н33	378980.35	21997.26
н34	378995.49	22017.47

:3Y83

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378770.45	21767.97
н2	378743.62	21777.22
н3	378732.86	21780.86
н4	378723.33	21761.79
н5	378709.69	21734.52
н6	378698.22	21710.76
н7	378756.96	21765.62
н8	378770.45	21767.97

:3Y84

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378680.84	22202.99
н2	378677.74	22212.29
н3	378670.39	22210.71
н4	378658.60	22212.53
н5	378643.47	22122.62
н6	378590.44	22078.54
н7	378601.74	22064.94
н8	378597.82	22052.09
н9	378579.45	22036.79
н10	378574.05	22028.24
н11	378556.91	22001.11
н12	378553.65	21995.95
н13	378519.21	21967.33
н14	378480.76	21935.37
н15	378346.18	21823.50
н16	378288.50	21775.56
н17	378262.94	21806.32
н18	378253.98	21798.88
н19	378257.47	21789.45
н20	378282.40	21713.37
н21	378294.40	21667.03

н22	378304.03	21626.52
н23	378314.02	21581.14
н24	378318.26	21565.84
н25	378318.62	21563.98
н26	378320.48	21554.32
н27	378345.86	21591.07
н28	378374.67	21575.05
н29	378398.67	21618.92
н30	378456.97	21586.71
н31	378436.16	21471.07
н32	378419.35	21470.79
н33	378398.35	21470.99
н34	378367.66	21394.01
н35	378349.55	21391.64
н36	378352.88	21367.10
н37	378390.01	21379.30
н38	378425.52	21409.87
н39	378467.31	21473.54
н40	378521.77	21537.49
н41	378594.61	21602.45
н42	378687.53	21677.36
н43	378759.91	21763.94
н44	378770.45	21767.97
н45	378756.96	21765.62
н46	378659.06	21674.19
н47	378583.23	21603.36
н48	378553.83	21577.19
н49	378547.89	21582.01
н50	378545.12	21625.53
н51	378551.05	21645.22
н52	378588.93	21771.31
н53	378627.07	21898.77
н54	378635.46	21934.55
н55	378643.45	21968.65

н56	378658.59	22033.32
н57	378663.41	22053.62
н58	378665.84	22066.07
н59	378676.19	22148.77
н60	378680.45	22198.35
н61	378680.84	22202.99

н62	378628.70	21994.18
н63	378585.55	21932.88
н64	378565.91	21904.55
н65	378533.16	21857.61
н66	378504.09	21796.32
н67	378502.43	21793.55
н68	378439.77	21688.98
н69	378463.05	21680.40
н70	378440.08	21619.59
н71	378480.59	21604.29
н72	378459.60	21488.39
н73	378506.61	21537.58
н74	378534.69	21566.95
н75	378495.56	21598.64
н76	378514.93	21591.32
н77	378537.90	21652.13
н78	378532.81	21654.05
н79	378546.26	21699.05
н80	378593.89	21858.46
н81	378609.09	21909.35
н82	378612.66	21924.78
н83	378628.70	21994.18
н84	378513.74	21931.58
н85	378511.26	21934.71
н86	378478.78	21907.71
н87	378418.21	21857.34
н88	378379.59	21825.24
н89	378321.79	21777.20
н90	378283.15	21745.18
н91	378308.71	21714.42
н92	378295.85	21703.73
н93	378321.42	21672.97
н94	378359.87	21704.93
н95	378385.10	21725.90
н96	378395.87	21742.58
н97	378416.39	21775.31
н98	378452.94	21834.28
н99	378460.87	21846.95
н100	378490.20	21893.97
н101	378513.74	21931.58
н102	378332.29	21640.03
н103	378331.61	21641.22

н104	378326.98	21640.59
н105	378326.47	21639.86
н106	378327.36	21635.66
н107	378328.63	21635.37
н108	378357.65	21671.74
н109	378355.61	21671.70
н110	378355.65	21669.66
н111	378357.69	21669.70
н112	378384.67	21704.19
н113	378383.94	21705.06
н114	378379.44	21704.40
н115	378378.97	21703.42
н116	378381.68	21698.87
н117	378382.99	21699.02
н118	378387.03	21700.06
н119	378385.68	21698.53
н120	378390.13	21694.60
н121	378391.48	21696.11
н122	378413.07	21750.30
н123	378411.04	21750.26
н124	378411.08	21748.22
н125	378413.11	21748.26
н126	378449.34	21809.11
н127	378447.30	21809.06
н128	378447.34	21807.03
н129	378449.38	21807.07
н130	378485.07	21866.23
н131	378483.03	21866.19
н132	378483.08	21864.14
н133	378485.12	21864.19
н134	378522.26	21925.76
н135	378520.22	21925.72
н136	378520.26	21923.68
н137	378522.30	21923.72
н138	378554.60	21978.20
н139	378552.56	21978.15

н140	378552.60	21976.11
н141	378554.64	21976.16
н142	378585.53	22032.94
н143	378584.14	22031.46
н144	378588.60	22027.28

н145	378589.98	22028.77
н146	378642.80	22075.40
н147	378642.06	22076.42
н148	378636.99	22075.63
н149	378636.52	22074.69
н150	378638.87	22070.30
н151	378640.09	22070.31
н152	378377.29	21633.20
н153	378375.26	21633.15
н154	378375.30	21631.11
н155	378377.33	21631.16
н156	378429.96	21626.18
н157	378427.92	21626.13
н158	378427.97	21624.09
н159	378430.00	21624.14
н160	378463.77	21564.27
н161	378461.73	21564.23
н162	378461.77	21562.19
н163	378463.81	21562.23
н164	378453.75	21507.86
н165	378451.72	21507.82
н166	378451.76	21505.78
н167	378453.80	21505.82
н168	378443.56	21451.26
н169	378441.53	21451.22
н170	378441.57	21449.18
н171	378443.60	21449.22
н172	378406.83	21685.33

н173	378404.79	21685.28
н174	378404.83	21683.24
н175	378406.87	21683.28
н176	378444.16	21655.15
н177	378442.11	21655.11
н178	378442.16	21653.08
н179	378444.20	21653.12
н180	378547.64	21571.18
н181	378545.60	21571.14
н182	378545.64	21569.10
н183	378547.68	21569.14

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории предусматривается формирование 5 земельных участков под общего пользования, общей площадью - **108 720 кв.м.**

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
1	378670.39	22210.71
2	378658.62	22212.69
3	378643.47	22122.62
4	378253.98	21798.88
5	378257.47	21789.45
6	378282.40	21713.37
7	378294.40	21667.03
8	378304.03	21626.52
9	378314.02	21581.14
10	378318.26	21565.84
11	378318.62	21563.98
12	378328.43	21512.96
13	378344.72	21408.91
14	378347.48	21407.46
15	378350.06	21387.73
16	378351.80	21375.58
17	378352.52	21370.49
18	378352.88	21367.10
19	378390.01	21379.30
20	378425.52	21409.87
21	378467.31	21473.54
22	378521.77	21537.49

23	378594.61	21602.45
24	378687.53	21677.36
25	378735.79	21734.83
26	378759.91	21763.94
27	378770.45	21767.97
28	378806.52	21774.25
29	378835.02	21779.21
30	379040.18	21971.06
31	379036.95	21974.51
32	378977.46	22036.16
33	378968.86	22062.71
34	378915.86	22003.37
35	378909.30	21996.02
36	378908.88	21992.38
37	378847.50	22013.06
38	378847.65	21985.95
39	378847.95	21929.99
40	378848.77	21916.96
41	378848.04	21909.06
42	378836.64	21879.35
43	378817.15	21830.89
44	378717.16	21866.72
45	378689.08	21876.78
46	378649.29	21891.03
47	378629.78	21898.27
48	378627.07	21898.77
49	378635.46	21934.55
50	378643.45	21968.65
51	378658.59	22033.32
52	378663.41	22053.62
53	378665.84	22066.07
54	378666.82	22071.10
55	378667.12	22073.27
56	378672.88	22115.99
57	378675.07	22136.93
58	378675.89	22145.42
59	378676.17	22148.53
60	378680.45	22198.35
61	378680.84	22202.99
62	378677.74	22212.29
63	378670.39	22210.71

4. Перечень и сведения о площади земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории *не предусматривается* образование участков, в отношении которых предполагаются резервирование для государственных или муниципальных нужд.



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, pc.az@yandex.ru

Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный

Проект планировки территории. Основная часть
«Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 1



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, pc.az@yandex.ru

**Выполнение работ по подготовке документации по планировке
территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе
проезда Коммунальный**

**Проект планировки территории. Основная часть
«Проект планировки территории. Графическая часть»**

Раздел 1

Заказчик: Администрация города
Минусинска
Исполнитель: ООО «Азимут»

Генеральный директор
ООО «Азимут»

Инженер-проектировщик



В. Л. Пасынкова

Е. Н. Абраменко

Челябинск
2024



Примечания:
Минимальный размерный участок при соответствиях с действительными Правилами
использования минимального обслуживания (стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832,

[illegible]



Примечания:

3. Максимальные размеры земельных участков определяются в соответствии с действующим Правилком землепользования и застройки муниципального образования *Матвеевский с/пос.*

[illegible]

После введения в действие ГОСТ 5173-2001 «Бетонные изделия. Звуковой метод определения прочности» [3] для звукоизмерения стали применяться образцы длиной от 100 см.

Рис. 1. "Диагностика готовности к обучению в вузе"

[illegible]

Российская	Министерство ИТ	2024	Основная часть	ИТ	2	ГОСТ Р 57465-2017
Настоящим документом утверждаются «Общие» правила функционирования и взаимодействия элементов						

[illegible]



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, pc.az@yandex.ru

**Выполнение работ по подготовке документации по планировке
территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда
Коммунальный**

Основная часть проекта планировки территории
Проект планировки территории. Основная часть

Раздел 2

**«Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положение об
очередности планируемого развития территории»**

Челябинск
2024



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, pc.az@yandex.ru

**Выполнение работ по подготовке документации по планировке
территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда
Коммунальный**

**Основная часть проекта планировки территории
Проект планировки территории. Основная часть**

Раздел 2

«Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положение об
очередности планируемого развития территории»

Заказчик: Администрация города Минусинска

Исполнитель: ООО «Азимут»

Генеральный директор ООО
«АЗИМУТ»

Инженер-проектировщик



В. Л. Пасынкова

Е. И. Абраменко

Челябинск
2024

Состав проекта

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Проект планировки территории. Основная часть		
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертёж планировки территории.	М 1:1000
	Лист 2. Чертёж планировки территории. Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры.	М 1:1000
Раздел 2	«Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положение об очередности планируемого развития территории »	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры.	Б/м
	Лист 2. Схема организации движения транспорта и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети.	М 1:1000
	Лист 3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территории объектов культурного наследия.	М 1:1000
	Лист 4. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	М 1:1000
	Лист 5. Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории	М 1:1000
	Лист 6. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);	М 1:1000
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания территории		
Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертёж межевания территории.	М 1:1000
Раздел 2	«Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.	М 1:1000

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ

Параметры планируемого строительства	6
Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры	8
1. Общие положения планировки Территории	9
2. Характеристики современного использования Территории	8
3. Характеристики объектов капитального строительства жилого назначения	9
4. Характеристика объектов капитального строительства производственного назначения	9
5. Характеристика объектов капитального строительства общественно-делового назначения	9
6. Характеристика объектов капитального строительства иного назначения	9
7. Характеристика объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан	10
8. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан	10
9. Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объектов местного значения	11
10. Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого	

размещения объекта местного значения.....	11
11 Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.....	11
12. Сведения о красных линиях	

ВВЕДЕНИЕ

Подготовка документации по планировке территории осуществляется с целью выделения элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление, изменение, отмена красных линий, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий территории проектирования.

При разработке проекта планировки территории использована следующая нормативная правовая и методическая база:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее-РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.

- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74ФЗ.

- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ.

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017г. 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.11.2022 г. № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 г. № 402

«Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.

- СП 531.1325800.2024 «Градостроительство. Модели городской среды. Общие положения», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 18 января 2024 г. № 25/пр.

- СП 532.1325800.2024 «Градостроительство. Модели городской среды центральная. Общие положения», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 18 января 2024 г. № 26/пр.

- СП 533.1325800.2024 «Градостроительство. Модель городской среды малоэтажная. Правила проектирования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 января 2024 г. № 35/пр.

- СП 534.1325800.2024 «Градостроительство. Модель городской среды среднеэтажная. Правила проектирования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 23 января 2024 г. № 36/пр.

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

- СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

- СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг».

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края.

- Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Минусинск.

- Постановление Администрации города Минусинска от 17.06.2024 № АГ-1065-п «О подготовке документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный».

- Постановление Правительства Красноярского края от 13.05.2024 № 349-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.10.2014 № 501-п «Об утверждении распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на подготовку документов территориального

планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории».

Параметры планируемого строительства

Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

1. Общие положения планировки территории.

Проект планировки территории представляет собой вид документации по планировке территории, подготовка которого осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом РФ, законами и иными нормативными правовыми актами.

2. Характеристики современного использования территории

Территории разработки проекта выполнена на территории Красноярского края, города Минусинска в северной части города в районе проезда Коммунального, в кадастровом квартале: 24:53:0110412.

Согласно Правил землепользования и застройки города Минусинска территория расположена

- **Ж1** - (Зона застройки индивидуальными жилыми домами);

3. Характеристики объектов капитального строительства жилого назначения.

В границах разработки территорий предусматривается размещение застройки индивидуальными жилыми домами.

ИЖС:

Общее количество земельных участков: **70** шт.

Общая площадь земельных участков под ИЖС – 72 994 м² = **7,3** Га.

Размеры согласно Правила землепользования и застройки города Минусинск под ИЖС в пределах:

- минимум 600 кв.м.
- максимум 2000 кв.м.

4. Характеристика объектов капитального строительства производственного назначения.

Проектные решения проекта планировки территории *не предусматривают* размещение объектов производственного назначения.

5. Характеристика объектов капитального строительства общественно-делового назначения

В границах проекта планировки территории **планируется** размещение объектов общественно-делового назначения.

Предусмотрен земельный участок под физкультурно-оздоровительный комплекс общей площадью – **56470** м².

Предусмотрен земельный участок под магазин повседневного спроса общей площадью – **2672** м².

Предусмотрен земельный участок под бытовое обслуживание общей площадью – **3033** м².

6. Объекты социальной инфраструктуры

В границах проекта планировки территории **не планируется** размещение объектов социального назначения.

6. Характеристика объектов капитального строительства иного назначения

В границах проекта планировки территории **планируется** размещение земельные земельных участков под детские площадки и благоустройство.

Общая площадь земельных участков под детские площадки – **3674** м².

Общая площадь земельных участков под благоустройство – **6873** м².

7. Характеристика объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

В границах проекта планировки территории предусматривается размещение объектов коммунальной инфраструктуры:

- сети водоснабжения протяженностью – 2152 м;
- сети теплоснабжения протяженностью – 2451 м;
- сети водоотведения протяженностью – 27921 м;
- сети электроснабжения протяженностью – 1717 м;

8. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

Улично-дорожная сеть (УДС) запроектирована согласно требованиям СП 42.133330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*». Проектируемая УДС представлена улицей местного значения, обеспечивающими непосредственный подъезд к участкам жилой застройки.

Планировочное решение системы проездов и тротуаров на проектируемой территории предполагает транспортное и пешеходное обслуживание всех проектируемых объектов.

Основные проезды:

- ширина в красных линиях: 8-60 м;
- расчетная скорость движения: 40 км/ч;
- ширина полосы движения: 3 м;
- число полос движения: 2;
- ширина тротуаров вдоль проезжей части – 2 м.;
- Общая протяженность дорожного полотна – **8000** п. м.
- Общая протяженность тротуаров – **15380** п. м.

9. Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объектов федерального значения.

Проектные решения проекта планировки территории *не предусматривают* размещение объектов федерального значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

10. Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объекта местного значения

Проектные решения проекта планировки территории *предусматривают* размещение объектов местного значения.

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участка в границах разработки	м ² /Га	224 608/22,46
2	Площадь элементов планировочной структуры в границах красных линий	м ² /%	107 483/47,85
3	Общая площадь земельных участков под ИЖС	м ² /%	72 994/32,5
4	Общая площадь земельных участков общего пользования, в т.ч. (проезжая часть, озеленение общего пользования, тротуары)	м ² /%	114 594/51,02
5	Общая площадь земельных участков территории под планируемые детские площадки	м ² /%	3674/1,64
6	Общая площадь земельных участков под благоустройство	м ² /%	6 873/3,06
7	Общая площадь земельных участков под физкультурно-оздоровительный комплекс	м ² /%	6 470/2,88
8	Общая площадь земельного участка под магазин повседневного спроса	м ² /%	2 671/1,19
9	Общая площадь земельного участка под бытовое обслуживание	м ² /%	3 033/1,35
10	Электроснабжение	кВт в год кВт на 1 чел	661 500 126
11	Теплоснабжение	ккал/ч на 1 кв.м	606 26
12	Водоснабжение	л/сут. куб.м/мес.	45 500 1351
13	Водоотведение	л/сут.	45 500
14	Количество жителей	чел.	350
15	Количество участков под ИЖС	шт.	70
16	Общая площадь зданий	м ²	10 150
17	Общая площадь застройки зданий	м ²	7000
18	Площадь в красных линиях	м ²	90 953
19	Коэффициент плотности застройки	%	0,1
20	Коэффициент застройки	%	0,07

11. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории:

1. Проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет. Формирование земельных участков осуществляется в соответствии с главой I.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановка сформированных земельных участков осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. Этапы строительства коммунальной инфраструктуры. Сбор и анализ существующего состояния территории на предмет прокладки трассировки инженерных сетей теплоснабжения, электроснабжения, водоотведения, водоснабжения. Разработка комплексного развития коммунальной инфраструктуры согласно Постановления РФ от 14 июня 2013 г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов».

3. Предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку. Сформированные земельные участки предоставляются под застройку в соответствии с главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, а также по строительству сетей и объектов инженерного обеспечения. Проектная документация подготавливается на основании ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в соответствии со сводами правил, строительными нормами и правилами, техническими регламентами.

5. Строительство планируемых объектов капитального строительства и их подключение к системе инженерных коммуникаций. Строительство объектов капитального строительства осуществляется на основании разрешения на

строительство, порядок выдачи которого предусмотрен ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Ввод объектов капитального строительства и инженерных коммуникаций в эксплуатацию. Для введения в эксплуатацию объекта капитального строительства требуется получения соответствующего разрешения, порядок выдачи которого предусмотрен ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

12. Сведения о красных линиях.

Частью 3 статьи 42 Градостроительного кодекса РФ (в ред. от 03.07.2016) установлена необходимость отображения красных линий на чертежах планировки территории. Согласно п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Красные линии установлены в целях соблюдения публичных интересов, преобладающих над частными интересами правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Таблица №1

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Контур №1		
№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	379026.34	21985.50
н2	378956.06	21919.78
н3	378910.75	21877.41
н4	378917.57	21936.69
н5	378951.47	21925.27
н6	378957.15	21974.54
н7	378961.78	21979.72
н8	378980.35	21997.26
н9	378995.49	22017.47

Контур №2		
№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378820.38	21776.66
н2	378702.35	21819.07
н3	378659.06	21674.19
н4	378698.22	21710.76
н5	378709.69	21734.52
н6	378723.33	21761.79
н7	378732.86	21780.86
н8	378751.80	21774.45
н9	378770.45	21767.97

Контур №3		
№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378598.48	21617.61
н2	378637.35	21653.91
н3	378688.21	21824.16
н4	378612.88	21851.27
н5	378581.76	21747.31
н6	378567.42	21699.31
н7	378557.99	21668.35
н8	378551.05	21645.22
н9	378545.12	21625.53
н10	378547.89	21582.01
н11	378553.83	21577.19
н12	378583.23	21603.36

Контур №4		
№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378440.08	21619.59
н2	378480.59	21604.29
н3	378459.60	21488.39
н4	378534.69	21566.95
н5	378495.56	21598.64
н6	378514.93	21591.32
н7	378537.90	21652.13
н8	378532.81	21654.05
н9	378609.09	21909.35
н10	378612.66	21924.78
н11	378628.70	21994.18
н12	378585.55	21932.88
н13	378565.91	21904.55
н14	378533.16	21857.61
н15	378519.61	21829.04
н16	378504.09	21796.32
н17	378472.76	21744.04
н18	378461.06	21724.51
н19	378450.32	21706.59
н20	378439.77	21688.98
н21	378463.05	21680.40
н22	378440.08	21619.59

Контур №5		
№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378349.59	21391.65
н2	378367.66	21394.01
н3	378398.35	21470.99
н4	378419.35	21470.80
н5	378436.16	21471.07
н6	378456.97	21586.71
н7	378398.67	21618.92
н8	378374.67	21575.05
н9	378345.86	21591.07
н10	378320.48	21554.32

Контур №6		
№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378478.78	21907.71
н2	378418.20	21857.36
н3	378283.15	21745.18
н4	378308.71	21714.42
н5	378295.87	21703.74
н6	378321.44	21672.98
н7	378385.10	21725.90
н8	378395.87	21742.58
н9	378403.62	21754.60
н10	378416.39	21775.31
н11	378452.87	21834.16
н12	378490.20	21893.97
н13	378513.74	21931.58
н14	378511.26	21934.71
н15	378478.78	21907.71

Контур №7		
№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378262.94	21806.32
н2	378288.50	21775.56
н3	378553.65	21995.95
н4	378579.45	22036.79
н5	378597.82	22052.09
н6	378598.69	22055.52
н7	378601.74	22064.94
н8	378590.44	22078.54

Контур №8		
№ точек	Координаты (МСК-167)	
	X	Y
н1	378817.15	21830.89
н2	378848.05	21819.84
н3	378891.76	21860.78
н4	378898.12	21898.88
н5	378906.33	21970.26
н6	378908.88	21992.38

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2025

№ АГ-917-п

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110366:253

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, решением Минусинского городского Совета депутатов от 29.05.2007 № 23-214р «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Минусинске», решением Минусинского городского Совета депутатов от 24.12.2012 № 7-51р «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск», на основании заключения о результате публичных слушаний от 14.05.2025, заявления Гармаш Е.И. (по доверенности Жмур О.Н.) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Гармаш Екатерине Ивановне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110366:256, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Народная, земельный участок 2Е - «хранение автотранспорта».

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@adm.n.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	--	--------------