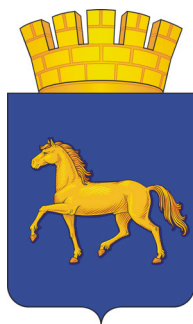


Печатное средство массовой информации муниципального образования город Минусинск



МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

05 июля 2024г. № 55/3

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

В этом выпуске:

- Проект внесения изменений в проект межевания территорий города Минусинска, в районе многоквартирного дома, ул. Ботаническая, 33 «а»

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинск, в районе многоквартирного дома, ул. Ботаническая, 33 «а» опубликовано в газете «Минусинск официальный» № 53/2 от 28 июня 2024г.

Приложение
к постановлению Администрации
города Минусинска
от _____ № _____

Муниципальное унитарное предприятие
города Минусинска «ЗЕМЛИ ГОРОДА»

**Проект внесения изменений в проект межевания территории
города Минусинск, в районе многоквартирного дома,
ул. Ботаническая, 33 «а»**

Проект межевания территории
(ПМ)

г. Минусинск
2024 г.

Муниципальное унитарное предприятие
города Минусинска «ЗЕМЛИ ГОРОДА»

**Проект внесения изменений в проект межевания территории
города Минусинск, в районе многоквартирного дома,
ул. Ботаническая, 33 «а»**

Проект межевания территории
(ПМ)

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания
Материалы по обоснованию проекта межевания

Директор МУП «Земли города»

А.И. Целуев

г. Минусинск
2024 г.

Содержание

1. Общие данные.
2. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы его образования.
3. Каталог координат, концевых и поворотных точек образованных земельным участком.
4. Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий.
5. Перечень координат характерных точек территории, в отношении которой разрабатывается проект внесения изменений в проект межевания.
6. Чертеж проекта внесения изменений в проект межевания.
7. Чертеж материалов по обоснованию проекта внесения изменений в проект межевания.

					Проект внесения изменений в проект межевания территории города Минусинск, в районе многоквартирного дома, ул. Ботаническая, 33 «а»		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
Разраб.	Тарханова				Общие данные	Лит.	Лист
							Листов
							2
						МУП «ЗЕМЛИ ГОРОДА»	
						СРО-П-009-05062009	

Общие данные

Проектируемые участки находятся на территории кадастрового квартала с кадастровым номером № 24:53:0110363 Красноярский край г. Минусинск, район ул. Ботаническая, д.33 «а».

Проект внесения изменений в проект межевания территории города Минусинск, в районе многоквартирного дома, ул. Ботаническая, 33 «а», выполнен на основании постановления администрации города Минусинска № АГ-1021-п от 13.06.2024 г.

Проект внесения изменений в проект межевания территории города Минусинск, в районе многоквартирного дома, ул. Ботаническая, 33 «а», выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, правилами землепользования и застройки города Минусинска, местными нормами градостроительного проектирования, государственными нормами, правилами, стандартами.

Проектируемые участки находятся в юго-западной части жилого района города Минусинска.

Общая площадь проектируемой территории составляет:

1. ул. Ботаническая, д.33 «а»

3201,53 м²
2. ул. Ботаническая, д.31 «а»

4109,31 м²

Проектируемые участки предназначены для организации придомовой территории многоквартирных жилых домов. Категория земель образуемых участков: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков: среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5).

В качестве исходных данных использованы топографические и электронные карты города Минусинска, а также топографическая съемка земельного участка по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Ботаническая, 33 «а», выполненная МУП «Земли города» в 2024 году.

Система координат – местная зона № 167.

					Проект внесения изменений в проект межевания территории города Минусинск, в районе многоквартирного дома, ул. Ботаническая, 33 «а»		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
Разраб.	Тарханова				Общие данные	Лит.	Лист
						З	9
						МУП «ЗЕМЛИ ГОРОДА» СРО-П-009-05062009	

Таблица 1. - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, S, м ²	Способ образования земельного участка
1	2	3
1	3201,53	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110363:3792 с землями, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	4109,31	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110363:207 с землями, находящихся в государственной или муниципальной собственности

						Лист
						4
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Таблица 2. – Каталог координат, конечных и поворотных точек образованных земельным участком

Участок № 1 «ул. Ботаническая, д.33 «а»			
№ точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	374962.51	18653.07	0,10
2	374967.97	18659.79	0,10
3	374972.71	18665.72	0,10
4	374973.15	18665.37	0,10
5	374976.68	18669.73	0,10
6	374977.12	18669.41	0,10
7	374978.28	18669.50	0,10
8	374978.23	18670.81	0,10
9	374980.25	18673.36	0,10
10	374982.56	18671.53	0,10
11	374984.22	18673.60	0,10
12	374984.27	18673.66	0,10
13	374982.16	18675.34	0,10
14	374982.59	18675.88	0,10
15	374982.64	18675.94	0,10
16	374982.06	18676.37	0,10
17	374982.63	18677.10	0,10
18	374981.86	18677.69	0,10
19	374984.93	18681.15	0,10
20	374991.58	18688.61	0,10
21	374992.21	18691.03	0,10
22	374972.67	18706.20	0,10

						Лист
						5
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

23	374968.55	18709.39	0,10
24	374965.36	18705.37	0,10
25	374961.29	18700.25	0,10
26	374940.25	18717.25	0,10
27	374936.69	18712.93	0,10
28	374925.30	18722.06	0,10
29	374924.16	18722.97	0,10
30	374919.25	18726.91	0,10
31	374905.68	18710.14	0,10
32	374899.17	18702.10	0,10
33	374900.90	18700.78	0,10
34	374922.68	18683.91	0,10
35	374923.01	18684.34	0,10
36	374926.99	18681.29	0,10
37	374926.65	18680.83	0,10

Участок № 2 «ул. Ботаническая, д.31 «а»

№ точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
38	374975.28	18777.15	0,10
39	374975.72	18765.38	0,10
40	374969.08	18765.17	0,10
41	374968.56	18776.67	0,10
42	374954.02	18775.82	0,10
43	374940.04	18763.23	0,10
44	374948.37	18757.64	0,10
45	374951.82	18754.83	0,10
46	374951.05	18753.88	0,10

						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

47	374961.90	18745.20	0,10
48	374961.80	18745.08	0,10
49	374962.70	18744.36	0,10
50	374956.49	18736.76	0,10
51	374960.39	18733.51	0,10
52	374960.60	18730.45	0,10
53	374963.12	18728.54	0,10
54	374960.92	18725.71	0,10
55	374961.00	18724.64	0,10
56	374995.56	18695.45	0,10
57	375002.81	18692.66	0,10
58	375022.14	18716.49	0,10
59	375021.49	18721.47	0,10
60	375033.56	18736.27	0,10
61	375002.17	18763.46	0,10

						Лист
						7
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Таблица 3. - Каталог координат конечных и поворотных точек красных линий

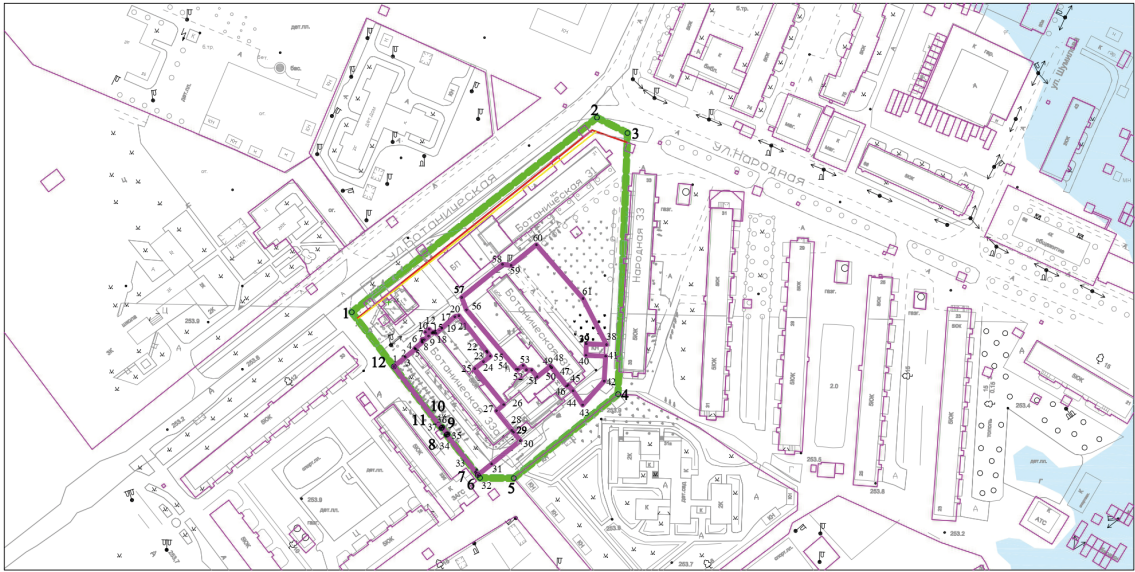
№ точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	374990.82	18632.11	0,10
2	375100.35	18768.82	0,10
3	375093.38	18789.03	0,10

						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		8

Таблица 4. - Перечень координат характерных точек территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

№ точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	374994.19	18628.54	0,10
2	375107.75	18771.59	0,10
3	375098.70	18789.40	0,10
4	374946.37	18783.86	0,10
5	374897.37	18723.02	0,10
6	374897.56	18703.35	0,10
7	374899.17	18702.10	0,10
8	374922.68	18683.91	0,10
9	374923.01	18684.34	0,10
10	374926.99	18681.29	0,10
11	374926.64	18680.84	0,10
12	374962.51	18653.07	0,10

						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		9

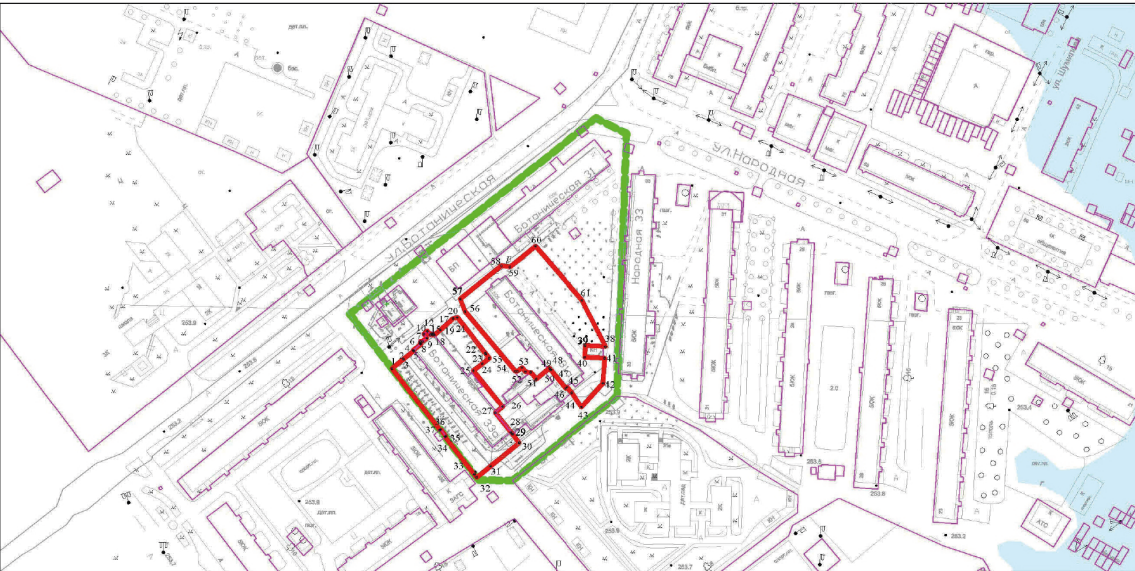


Условные обозначения

- 1. Номер образуемого земельного участка
- 8. Номер поворотных точек образованного земельного участка
- Обозначение образуемого земельного участка
- Обозначение существующих земельных участков
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий
- Граница территории, в отношении которой принято решение о подготовке проекта межевания
- Существующие объекты капитального строительства

Зона подтопления терр., прилегающих к зоне затопления терр., прилегающих к р. Енисей в нижнем бьефе Майнского гидроузла, затопляемых при паводке гидроузла паводков 0,01 % освещенности в г. Минусинске Красноярского края (терр. слабого подтопления)

Проект внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирного дома, ул. Ботаническая, 33 "а"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	Масш.	Подп.	Дата
Разработал	Туркина				
		МЭП "Земли города"			СРО-П-00905062009



Условные обозначения

- 1. Номер образуемого земельного участка
- 8. Номер поворотных точек образованного земельного участка
- Обозначение образуемого земельного участка
- Обозначение существующих земельных участков
- Граница территории, в отношении которой принято решение о подготовке проекта межевания
- Существующие объекты капитального строительства

Зона подтопления терр., прилегающих к зоне затопления терр., прилегающих к р. Енисей в нижнем бьефе Майнского гидроузла, затопляемых при паводке гидроузла паводков 0,01 % освещенности в г. Минусинске Красноярского края (терр. слабого подтопления)

Проект внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирного дома, ул. Ботаническая, 33 "а"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	Масш.	Подп.	Дата
Разработал	Туркина				
		МЭП "Земли города"			СРО-П-00905062009

Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@adm.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	--	--------------