



МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

12 июля 2022г. № 57/1

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

В этом выпуске:

- **Извещение** о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков
- **Постановление № АГ-1378-п от 08.07.2022** о временном прекращении движения транспортных средств
- **Постановление № АГ-1380-п от 11.07.2022** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 15.09.2015 № АГ-1750-п «Об определении объектов для исполнения наказания в виде обязательных и исправительных работ»
- **Постановление № АГ-1381-п от 11.07.2022** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2036-п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жизнедеятельности территории»
- **Постановление № АГ-1391-п от 11.07.2022** о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Минусинск
- **Постановление № АГ-1403-п от 12.07.2022** о временном прекращении движения транспортных средств

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Муниципальное казенное учреждение города Минусинска «Землеустройство и градостроительство» являющееся организатором аукциона, на основании постановления Администрации города Минусинска от 06.07.2022 № АГ-1337-п «О проведении аукциона», проводит аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков.

Аукцион проводится на право заключения договоров аренды земельных участков, с разрешенным использованием – для благоустройства, озеленения, поддержания чистоты и порядка:

№ лота	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка кв.м.	Начальный размер арендной платы руб.	Величина повышения начального размера арендной платы в год «шаг аукциона» руб.	Задаток для участия в аукционе руб.
1	Россия, Красноярский край, г.Минусинск, микрорайон «Южный», с кадастровым номером 24:53:0110399:513	84648	58 400,00	1 752,00	11 680,00
2	Красноярский край, г.Минусинск, микрорайон «Южный», с кадастровым номером 24:53:0110399:377 (Единое землепользование)	8201	9 500,00	285,00	1900,00

Благоустройство территории земельных участков, осуществлять в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск и схемой благоустройства территории (прилагается приложение 6).

Участки и прилегающую территорию содержать в надлежащем виде, мусор вывозить на полигон ТБО.

Аукцион будет проводиться «18» августа 2022 года, в 10.00 часов по адресу: г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб.4, регистрация участников аукциона будет осуществляться с 09.50 часов.

Каждый следующий лот будет объявляться сразу после окончания

торгов по предыдущему лоту.

Заявки на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой у заявителя.

К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) Документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) Копии документов, удостоверяющих личность;
- 3) В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Претендент на участие в аукционе вносит задаток на на р/с МКУ «ЗиГ» по реквизитам: ИНН 2455030980, КПП 245501001, р/сч № 03232643047230001900, ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю, г.Красноярск, БИК 010407105, корр.счет 40102810245370000011, ГОРФУ (МКУ «ЗиГ» л/с 05193Д50780).

Задаток должен поступить на счет не позднее 00 час. 00 мин. «16» августа 2022 года.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем сообщении, или недостоверные сведения;
- 2) Не поступление задатка на счет, указанный в настоящем извещении до 00 час. 00 мин. «16» августа 2022 года.

Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по предварительной записи (по телефону 8 (391 32) 4-02-70) с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00 с «12» июля 2022 года. В последний день приема заявок, т.е. «16» августа 2022 года заявка может быть подана не позднее 11 часов 00 минут, по адресу: г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб.5. Выходные дни: суббота, воскресенье.

С формой заявки и проектами договоров аренды земельных участков, можно также ознакомиться на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

Обзор участков на местности осуществляется претендентами самостоятельно.

Участники аукциона определяются организатором аукциона «16» августа 2022 года в 11.00 часов, по адресу г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб.4, тел. 4-02-70, при подписании организатором аукциона протокола приема заявок. С момента подписания данного протокола, заявитель становится участником аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление, либо заявители могут получить уведомление лично под роспись «17» августа 2022 года с 09.00 до 12.00 в муниципальном казенном учреждении города Минусинска «Землеустройство и градостроительство», расположенном по адресу: г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб.5.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер арендной платы в год.

Итоги аукциона подводятся «18» августа 2022 года после проведения аукциона и оформляются протоколом. Протокол о результатах аукциона, либо Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе (в случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя), являются основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, с предложением заключить данный договор. При этом договор аренды земельного участка, заключается по цене, предложенной победителем аукциона или в случае указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и не позднее чем через тридцать дней с момента направления проекта договора аренды. В случае уклонения победителя аукциона, либо лица

являющегося единственным участником аукциона от подписания протокола и договора аренды земельного участка, задаток не возвращается.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания договора аренды земельных участков, задаток не возвращается, и договор аренды подлежит заключению с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по цене, предложенной победителем аукциона.

Организатору аукциона
МКУ «ЗиГ»

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе
на право заключить договор аренды земельного участка

Заявитель, _____
(Ф.И.О. гражданина, наименование юридического лица)
От имени которого действует _____
(Ф.И.О.)

на основании _____
(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, достоверность)

Паспортные данные, банковские реквизиты, ИНН, ОГРН заявителя: _____

ознакомившись с информационным сообщением о проведении открытого аукциона, опубликованным в газете «Минусинск официальный», или размещенным на сайте _____ просит принять настоящую заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

лот № 1 – с кадастровым номером 24:53:0110399:513, площадью 84648 кв.м., по адресу: Россия, Красноярский край, г.Минусинск, микрорайон «Южный», категория земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для благоустройства, озеленения, поддержания чистоты и порядка.

Заявитель ознакомился с аукционной документацией и проектом договора, понимает все условия проведения аукциона.

Заявитель обязуется:

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, установленные действующим законодательством и извещением о проведении аукциона, а так же принимает все условия договора аренды, право на заключение которого, является предметом данного аукциона.

2. В случае победы на аукционе подписать договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» и не позднее чем через тридцать дней с момента направления проекта договора аренды.

3. Уплатить арендную плату, в порядке и сроки, установленные договором аренды.

Приложения:

- 1) _____ на _____ л. в 1 экз.;
2) _____ на _____ л. в 1 экз.;
3) _____ на _____ л. в 1 экз.;

Подпись _____

Дата _____

Отметка о принятии заявки организатором торгов:
« ____ » час. « ____ » мин. « ____ » _____ 20 ____ года
Входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах _____
Документы принял _____

Организатору аукциона
МКУ «ЗиГ»

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе
на право заключить договор аренды земельного участка

Заявитель, _____
(Ф.И.О. гражданина, наименование юридического лица)
От имени которого действует _____
(Ф.И.О.)

на основании _____
(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, достоверность)

Паспортные данные, банковские реквизиты, ИНН, ОГРН заявителя: _____

ознакомившись с информационным сообщением о проведении открытого аукциона, опубликованным в газете «Минусинск официальный», или размещенным на сайте _____ просит принять настоящую заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

лот № 2 - с кадастровым номером 24:53:0110399:377 (Единое землепользование), площадью 8201 кв.м., по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, микрорайон «Южный», категория земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для благоустройства, озеленения, поддержания чистоты и порядка.

Заявитель ознакомился с аукционной документацией и проектом договора, понимает все условия проведения аукциона.

Заявитель обязуется:

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, установленные действующим законодательством и извещением о проведении аукциона, а так же принимает все условия договора аренды, право на заключение которого, является предметом данного аукциона.

2. В случае победы на аукционе подписать договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» и не позднее чем через тридцать дней с момента направления проекта договора аренды.

3. Уплатить арендную плату, в порядке и сроки, установленные договором аренды.

Приложения:

- 1) _____ на _____ л. в 1 экз.;
2) _____ на _____ л. в 1 экз.;
13) _____ на _____ л. в 1 экз.;

Подпись _____

Дата _____

Отметка о принятии заявки организатором торгов:
« ____ » час. « ____ » мин. « ____ » _____ 20 ____ года
Входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах _____
Документы принял _____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____ аренды земельного участка находящегося в государственной собственности

« ____ » _____ 20 ____ г. г. Минусинск

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от _____ № АГ-_____-п, протоколом № ____ от _____ о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, муниципальное образование город Минусинск, в лице Администрации города Минусинска, от имени которой действует _____, на основании _____ (именуемый в дальнейшем «Арендодатель»), с одной стороны и _____ (именуем в дальнейшем «Арендатор»), с другой стороны (в дальнейшем – «Стороны») заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. *Арендодатель* предоставляет, а *Арендатор* принимает в аренду земельный участок из земель г. Минусинска (категория земель – земли населенных пунктов), с кадастровым номером 24:53:0110399:513, площадью 84648 кв.м., по адресу: Россия, Красноярский край, г.Минусинск, микрорайон «Южный», категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для благоустройства, озеленения, поддержания чистоты и порядка (в дальнейшем именуемый Участок) в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, являющемся неотъемлемой частью Договора (приложение 1).

1.2. Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (приложение 3).

2. Срок договора.

2.1. Настоящий Договор заключен сроком **10 лет** и действует до _____ г. (исчисление срока начинается с даты проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка).

2.2. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Для третьих лиц Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Условия настоящего Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами до заключения Договора, а именно с даты проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, т.е. с _____ г.

2.4. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение его условий.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Арендная плата за Участок составляет _____ руб. _____ коп. (_____ руб. _____ коп.) за период с _____.20 г. по _____.20 г., _____ руб. _____ коп. (_____ руб. _____ коп.) за период с _____.20 г. по _____.20 г.

Размер арендной платы устанавливается ежегодно в фиксированной сумме до окончания срока действия договора (т.е. до _____ г.).

Об изменении размера арендной платы Арендодатель извещает Арендатора уведомлением.

Новый расчет арендной платы является обязательным для сторон и не может рассматриваться как изменение условий Договора в одностороннем порядке.

Изменение размера арендной платы действует с даты, указанной в уведомлении.

Неполучение указанного уведомления, по причинам независящим от Арендодателя, не освобождает Арендатора от обязанности внесения арендной платы.

3.2. Арендная плата уплачивается со дня, следующего за днем проведения аукциона, т.е. с _____ г.

Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно в срок не позднее 10 числа месяца, за который вносится плата, путем перечисления на счет УФК по Красноярскому краю (МКУ «ЗиГ»), банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСКО БАНКА РОССИИ/УФК по Красноярско-

му краю г Красноярск, расчетный счет получателя (казначейский счет) 0310064300000011900, корр.счет (единный казначейский счет) 40102810245370000011, БИК ТОФК 010407105, КБК 005 1 11 05 012 04 1000 120, код ОКТМО (г.Минусинск) 04723000, ИНН 2455030980, КПП 245501001.

При этом в случае, если последний день, в который должна быть внесена плата, выпадает на выходной или праздничный день, то оплата должна быть произведена не позднее ближайшего рабочего дня, предшествующего 10 числу месяца за который вносится плата.

Арендная плата за первый подлежащий оплате период (с по) оплачивается в следующем порядке:

Сумма **11 680 руб. 00 коп.**, оплаченная в качестве задатка для участия в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Оставшаяся сумма в размере _____ (_____) руб. _____ коп. вносится не позднее 30 дней с момента подписания Договора.

В случае невнесения указанной суммы в установленный срок, настоящий Договор считается не заключенным, а сделка ничтожной. При этом сумма, уплаченная в качестве задатка, Арендатору не возвращается.

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в п. 3.2. Договора.

В платежном поручении на перечисление арендной платы согласно Договору Арендатор обязан указать период, за который вносится плата, назначение платежа (текущий платеж, задолженность, пени) и номер Договора.

Арендатор обязан предоставлять в МКУ «ЗиГ» копии платежных поручений на перечисление арендной платы согласно Договору.

3.4. В течение срока действия настоящего Договора, установленного в п.2.1. данного Договора, размер арендной платы за Участок не подлежит пересмотру, за исключением случаев внесения изменений в действующее законодательство и нормативные акты органов местного самоуправления.

3.5. Не использование участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

3.6. Арендатор вправе внести плату досрочно.

3.7. Льготы по арендной плате: не предоставлены (указывается документ, по которому дается льгота и ее величина)

3.8. Начисление арендной платы прекращается с момента, определенного соглашением о расторжении Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае внесения таковых в действующее законодательство или нормативные акты, регулирующие использование земель на территории города Минусинска;

на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью контроля за использованием и охраной земель, соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства;

требовать приостановления работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором;

на возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ;

требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации, при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух (сроков) месяцев подряд, а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.2. Арендодатель обязан:

выполнять в полном объеме все условия Договора; своевременно информировать Арендатора об изменении размера арендной платы;

по требованию Арендатора, в 3-дневный срок предоставить письменный расчет арендной платы и банковские реквизиты;

передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

использовать земельный участок в соответствии с целями и условиями его предоставления;

на сохранение всех прав по Договору при смене собственника переданного в аренду участка.

4.4. Арендатор обязан:

выполнять в полном объеме все условия Договора;

обеспечить благоустройство земельного участка в соответствии со схемой благоустройства территории (приложение 6);

перечислять арендную плату в размере и порядке установленном Договором и (или) изменениями к нему;

использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и с тем видом разрешенного использования, для которого предоставлялся земельный участок;

не допускать ухудшения экологической обстановки на территории в результате своей хозяйственной деятельности, а также выполнять работы по благоустройству территории;

обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

заключать дополнительные соглашения к настоящему Договору;

выполнять на участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

выполнять требования законодательства в области обеспечения пожарной безопасности;

ежегодно уточнять в МКУ «ЗиГ», банковские реквизиты и расчетный счет,

на который вносится арендная плата;

ежегодно, по письменному уведомлению Арендодателя, производить сверку полноты внесения арендной платы путем подписания соответствующих документов уполномоченным лицом;

не нарушать прав Арендодателя, установленных законодательством и настоящим Договором, а также порядок пользования природными объектами, находящимися на арендуемом земельном участке;

немедленно извещать Арендодателя и соответствующие органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку, а также близлежащим участкам ущерб, и одновременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка;

не нарушать прав смежных землепользователей, собственников, арендаторов;

в случае изменения адреса, иных реквизитов в 10-дневный срок, письменно, уведомить об этом Арендодателя;

4.5. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, установленные действующим законодательством.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае невнесения арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. При этом неустойка в любом случае начисляется со дня, следующего за днем, за который должна быть внесена плата в независимости от того, является ли этот день выходным или праздничным.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Досрочное расторжение договора

6.1. Арендодатель вправе в одностороннем порядке без судебной процедуры отказаться от исполнения Договора (ст. 450.1 Гражданского кодекса РФ) в следующих случаях:

– предусмотренных п. 2 ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации;

– при невнесении в полном объеме арендной платы более одного месяца (с учетом первого подлежащего оплате периода) подряд.

В случае одностороннего отказа от договора (исполнения договора) предусмотренного настоящим пунктом, Договор аренды считается расторгнутым по истечении 45 календарных дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от договора (или возврата уведомления об отказе Арендодателю отделением почты России).

6.2. Основанием для досрочного расторжения Договора Арендатором являются:

– земельный участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется в состоянии, непригодном для использования по назначению.

6.3. При досрочном расторжении Договора имущественные споры разрешаются по соглашению сторон или решением суда.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору или в связи с ним, разрешаются в соответствии с условиями договора и действующим законодательством при подведомственности спора арбитражным судам – в Арбитражном суде Республики Хакасия, при подведомственности спора судам общей юрисдикции – в Минусинском городском суде или у мирового судьи (по подсудности).

8. Особые условия

8.1. Местом исполнения Договора, а также местом исполнения всех обязательств, связанных с реализацией Договора является город Минусинск Красноярского края.

8.2. Изменения к договору, в случае увеличения или уменьшения размера арендной платы, производимые Арендодателем в одностороннем порядке в связи с изменением действующего законодательства и нормативных актов органов местного самоуправления не подлежат государственной регистрации.

8.3. В случае расторжения настоящего договора Арендатор обязан в течение 45 календарных дней с момента получения уведомления об одностороннем отказе от договора (или возврата уведомления об отказе Арендодателю отделением почты России):

– освободить Участок от принадлежащего ему имущества и привести Участок в первоначальное состояние.

8.4. В случае смерти арендатора его права и обязанности по договору аренды земельного участка прекращаются, а договор аренды считается расторгнутым с момента смерти.

8.5. Все изменения и дополнения к Договору, за исключением п. 3.1. – 3.3., п. 6.1. оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.

8.6. Арендатор не может сдавать земельный участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог, внести их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, заключать соглашения о сервитуте.

8.7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, на русском языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

8.8. Наличие ограничений, обременений земельного участка:

(сведения о имеющихся обременениях и их характеристика)

8.9. Арендатор не может производить строительные, земляные и иные работы в охранных зонах инженерных коммуникаций без соблюдения правил охраны данных сетей и согласования с собственником коммуникаций,

либо организацией осуществляющей их эксплуатацию.

9. Заключительные положения

9.1. К Договору в качестве неотъемлемой части прилагаются: Кадастровый паспорт земельного участка – на _____-х листах (Приложение 1);

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение 2);

Выписка из постановления от _____ № -п «О проведении аукциона» (Приложение 3)

Расчет арендной платы (Приложение 4).

10. Реквизиты сторон:

Арендодатель	Арендатор
Наименование юридического лица: Администрация города Минусинска	Ф.И.О. лица:
Юридический адрес: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 68	Регистрация по месту жительства:
ИНН 2455010630 КПП 245501001 ОГРН 1022401538840	ИНН ОГРН Телефон

11. Подписи сторон

Арендодатель

Арендатор

« _____ » _____ 20__ г. « _____ » _____ 20__ г.

М.П.

М.П.

Приложение № 3
к договору аренды № _____
от « _____ » _____ 20__ г.

АКТ

приема – передачи земельного участка, предоставленного на праве аренды

г. Минусинск « _____ » _____ 20__ г.

Муниципальное образование город Минусинск, в лице Администрации города Минусинска, от имени которой на основании _____, действует _____, именуемый в дальнейшем «Передающая сторона» передала, а _____, именуем _____ в дальнейшем «Принимающая сторона», принял земельный участок с кадастровым номером **24:53:0110399:513, площадью 84648 кв.м., по адресу: Россия, Красноярский край, г.Минусинск, микрорайон «Южный»**, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **для благоустройства, озеленения, поддержания чистоты и порядка**.

Участок предоставлен «Принимающей стороне» в соответствии с протоколом № _____ от _____.

В результате осмотра земельного участка установлено:

- земельный участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно условиям договора аренды,
- в момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

Передающая сторона: _____ М.П. _____

Принимающая сторона: _____ М.П. _____

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
аренды земельного участка
находящегося в государственной собственности**

« _____ » _____ 20__ г. г. Минусинск

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от _____ № АГ-_____-п, протоколом № _____ от _____ о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, муниципальное образование город Минусинск, в лице Администрации города Минусинска, от имени которой действует _____, на основании _____ (именуемый в дальнейшем «Арендодатель»), с одной стороны и _____ (именуем _____ в дальнейшем «Арендатор»), с другой стороны (в дальнейшем – «Стороны») заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель г. Минусинска (категория земель – земли населенных пунктов), с кадастровым номером **24:53:0110399:377 (Единое землепользование)**, площадью **8201 кв.м., по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, микрорайон «Южный»**, категория земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **для благоустройства, озеленения, поддержания чистоты и порядка** (в дальнейшем именуемый Участок) в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, являющемся неотъемлемой частью Договора (приложение 1).

1.2. Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (приложение 3).

2. Срок договора.

2.1. Настоящий Договор заключен сроком **10 лет** и действует до _____ г. (исчисление срока начинается с даты проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка).

2.2 Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Для третьих лиц Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющей государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Условия настоящего Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами до заключения Договора, а именно с даты проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, т.е. с _____ г.

2.4. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение его условий.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Арендная плата за Участок составляет _____ руб. _____ коп. (_____ руб. _____ коп.) за период с _____ 20__ г. по _____ 20__ г., _____ руб. _____ коп. (_____ руб. _____ коп.) за период с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

Размер арендной платы устанавливается ежегодно в фиксированной сумме до окончания срока действия договора (т.е. до _____ г.).

Об изменении размера арендной платы Арендодатель извещает Арендатора уведомлением.

Новый расчет арендной платы является обязательным для сторон и не может рассматриваться как изменение условий Договора в одностороннем порядке.

Изменение размера арендной платы действует с даты, указанной в уведомлении.

Неполучение указанного уведомления, по причинам независимым от Арендодателя, не освобождает Арендатора от обязанности внесения арендной платы.

3.2. Арендная плата уплачивается со дня, следующего за днем проведения аукциона, т.е. с _____ г.

Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно в срок не позднее 10 числа месяца, за который вносится плата, путем перечисления на счет УФК по Красноярскому краю (МКУ «ЗиГ»), банк получателя: **ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ/УФК по Красноярскому краю г Красноярск, расчетный счет получателя (казначейский счет) 0310064300000011900, корр.счет (единый казначейский счет) 40102810245370000011, БИК ТОФК 010407105, КБК 005 1 11 05 012 04 1000 120, код ОКТМО (г.Минусинск) 04723000, ИНН 2455030980, КПП 245501001.**

При этом в случае, если последний день, в который должна быть внесена плата, выпадает на выходной или праздничный день, то оплата должна быть произведена не позднее ближайшего рабочего дня, предшествующего 10 числу месяца за который вносится плата.

Арендная плата за первый подлежащий оплате период (с по) оплачивается в следующем порядке:

Сумма **1 900 руб. 00 коп.**, оплаченная в качестве задатка для участия в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Оставшаяся сумма в размере _____ (_____) руб. _____ коп. вносится не позднее 30 дней с момента подписания Договора.

В случае невнесения указанной суммы в установленный срок, настоящий Договор считается не заключенным, а сделка ничтожной. При этом сумма, уплаченная в качестве задатка, Арендатору не возвращается.

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в п. 3.2. Договора.

В платежном поручении на перечисление арендной платы согласно Договора Арендатор обязан указать период, за который вносится плата, назначение платежа (текущий платеж, задолженность, пени) и номер Договора.

Арендатор обязан предоставлять в МКУ «ЗиГ» копии платежных поручений на перечисление арендной платы согласно Договора.

3.4. В течение срока действия настоящего Договора, установленного в п.2.1. данного Договора, размер арендной платы за Участок не подлежит пересмотру, за исключением случаев внесения изменений в действующее законодательство и нормативные акты органов местного самоуправления.

3.5. Не использование участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

3.6. Арендатор вправе внести плату досрочно.

3.7. Льготы по арендной плате: не предоставлены (указывается документ, по которому дается льгота и ее величина)

3.8. Начисление арендной платы прекращается с момента, определенного соглашением о расторжении Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право: вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае внесения таковых в действующее законодательство или нормативные акты, регулирующие использование земель на территории города Минусинска;

на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью контроля за использованием и охраной земель, соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства;

требовать приостановления работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором;

на возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, пред-

усмотренным действующим законодательством РФ;

требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации, при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух (сроков) месяцев подряд, а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.2. Арендодатель обязан:

выполнять в полном объеме все условия Договора;
своевременно информировать Арендатора об изменении размера арендной платы;

по требованию Арендатора, в 3-дневный срок предоставить письменный расчет арендной платы и банковские реквизиты;
передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

использовать земельный участок в соответствии с целями и условиями его предоставления;

на сохранение всех прав по Договору при смене собственника переданного в аренду участка.

4.4. Арендатор обязан:

выполнять в полном объеме все условия Договора;
обеспечить благоустройство земельного участка в соответствии со схемой благоустройства территории (приложение 6);

перечислять арендную плату в размере и порядке установленном Договором и (или) изменениями к нему;

использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и с тем видом разрешенного использования, для которого предоставлялся земельный участок;

не допускать ухудшения экологической обстановки на территории в результате своей хозяйственной деятельности, а также выполнять работы по благоустройству территории;

обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

заключать дополнительные соглашения к настоящему Договору;
выполнять на участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;
выполнять требования законодательства в области обеспечения пожарной безопасности;

ежегодно уточнять в МКУ «ЗИГ», банковские реквизиты и расчетный счет, на который вносится арендная плата;

ежегодно, по письменному уведомлению Арендодателя, производить сверку полноты внесения арендной платы путем подписания соответствующих документов уполномоченным лицом;

не нарушать прав Арендодателя, установленных законодательством и настоящим Договором, а также порядок пользования природными объектами, находящимися на арендуемом земельном участке;

немедленно извещать Арендодателя и соответствующие органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка;

не нарушать прав смежных землепользователей, собственников, арендаторов;

в случае изменения адреса, иных реквизитов в 10-дневный срок, письменно, уведомить об этом Арендодателя;

4.5. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, установленные действующим законодательством.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае невнесения арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. При этом неустойка в любом случае начисляется со дня, следующего за днем, за который должна быть внесена плата в зависимости от того, является ли этот день выходным или праздничным.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Досрочное расторжение договора

6.1. Арендодатель вправе в одностороннем порядке без судебной процедуры отказаться от исполнения Договора (ст. 450.1 Гражданского кодекса РФ) в следующих случаях:

– предусмотренных п. 2 ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации;

– при невнесении в полном объеме арендной платы более одного месяца (с учетом первого подлежащего оплате периода) подряд.

В случае одностороннего отказа от договора (исполнения договора) предусмотренного настоящим пунктом, Договор аренды считается расторгнутым по истечении 45 календарных дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от договора (или возврата уведомления об отказе Арендодателю отделением почты России).

6.2. Основанием для досрочного расторжения Договора Арендатором являются:

– земельный участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажутся в состоянии, непригодным для использования по назначению.

6.3. При досрочном расторжении Договора имущественные споры разрешаются по соглашению сторон или решением суда.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору или в связи с ним, разрешаются в соответствии с условиями договора и действующим

законодательством при подведомственности спора арбитражным судам – в Арбитражном суде Республики Хакасия, при подведомственности спора судам общей юрисдикции – в Минусинском городском суде или у мирового судьи (по подсудности).

8. Особые условия

8.1. Местом исполнения Договора, а также местом исполнения всех обязательств, связанных с реализацией Договора является город Минусинск Красноярского края.

8.2. Изменения к договору, в случае увеличения или уменьшения размера арендной платы, производимые Арендодателем в одностороннем порядке в связи с изменением действующего законодательства и нормативных актов органов местного самоуправления не подлежат государственной регистрации.

8.3. В случае расторжения настоящего договора Арендатор обязан в течение 45 календарных дней с момента получения уведомления об одностороннем отказе от договора (или возврата уведомления об отказе Арендодателю отделением почты России):

– освободить Участок от принадлежащего ему имущества и привести Участок в первоначальное состояние.

8.4. В случае смерти арендатора его права и обязанности по договору аренды земельного участка прекращаются, а договор аренды считается расторгнутым с момента смерти.

8.5. Все изменения и дополнения к Договору, за исключением п. 3.1. – 3.3., п. 6.1. оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.

8.6. Арендатор не может сдавать земельный участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог, внести их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, заключать соглашения о сервитуте.

8.7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, на русском языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

8.8. Наличие ограничений, обременений земельного участка:

(сведения о имеющихся обременениях и их характеристика)

8.9. Арендатор не может производить строительные, земляные и иные работы в охранных зонах инженерных коммуникаций без соблюдения правил охраны данных сетей и согласования с собственником коммуникаций, либо организацией осуществляющей их эксплуатацию.

9. Заключительные положения

9.1. К Договору в качестве неотъемлемой части прилагаются: Кадастровый паспорт земельного участка – на _____-х листах (Приложение 1);

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение 2);
Выписка из постановления от _____ № -п «О проведении аукциона» (Приложение 3)

Расчет арендной платы (Приложение 4).

10. Реквизиты сторон:

Арендодатель	Арендатор
Наименование юридического лица: Администрация города Минусинска	Ф.И.О. лица:
Юридический адрес: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 68	Регистрация по месту жительства:
ИНН 2455010630 КПП 245501001 ОГРН 1022401538840	ИНН ОГРН Телефон

11. Подписи сторон

Арендодатель _____ Арендатор _____

« _____ » 20__ г. « _____ » 20__ г.

М.П.

М.П.

Приложение № 3
к договору аренды № _____
от « _____ » 20__ г.

АКТ

приема – передачи земельного участка, предоставленного на праве аренды

г. Минусинск « _____ » _____ 20__ г.

Муниципальное образование город Минусинск, в лице Администрации города Минусинска, от имени которой на основании _____, действует _____, именуемый в дальнейшем «Передающая сторона» передала, а _____, именуемый в дальнейшем «Принимающая сторона», принял земельный участок с кадастровым номером **24:53:0110399:513**, площадью **84648 кв.м.**, по адресу: **Россия, Красноярский край, г.Минусинск, микрорайон «Южный»**, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для благоустройства, озеленения, поддержания чистоты и порядка.

Участок предоставлен «Принимающей стороне» в соответствии с протоколом № ___ от _____.

В результате осмотра земельного участка установлено:

- земельный участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно условиям договора аренды,
- в момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

Передающая сторона: _____ М.П. _____

Принимающая сторона: _____ М.П. _____

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2022

№ АГ-1378-п

О временном прекращении движения транспортных средств

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Красноярского края от 24.05.2012 № 2-312 «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в границах населенных пунктов на территории Красноярского края», Постановлением Правительства Красноярского края от 18.05.2012 № 221-п «Об утверждении порядка осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения на территории Красноярского края», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в связи с выполнением работ по монтажу участка тепловой сети на объекте культурного наследия в г. Минусинске по ул. Ленина 78, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить временное прекращение движения транспортных средств в период проведения монтажа участка тепловой сети в г. Минусинске по ул. Ленина, от ее пересечения с улицей Мартьянова до пересечения с улицей Кравченко, с 08 часов 00 минут 11 июля 2022 года до 22 часов 00 минут 31 июля 2022 года.

2. Перенести временно движение транспортных средств с 08 часов 00 минут 11 июля 2022 года до 22 часов 00 минут 31 июля 2022 года:

- с улицы Ленина (от ее пересечения с улицей Мартьянова до пересечения с улицей Кравченко) на улицу Гоголя (от ее пересечения с улицей Мартьянова до пересечения с улицей Кравченко).

3. Подрядной организации, выполняющей ремонтные работы: ООО «СибГрупп-Н» (Пономарева) обеспечить установку дорожных знаков и заградительных барьеров в районах проведения ремонтных работ.

4. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы города Савина Ю.А.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**А.О. ПЕРВУХИН,
Глава города.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2022

№ АГ-1380-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 15.09.2015 № АГ-1750-п «Об определении объектов для исполнения наказания в виде обязательных и исправительных работ»

В соответствии со ст.ст. 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях обеспечения исполнения наказания в виде обязательных и исправительных работ, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 15.09.2015 № АГ-1750-п «Об определении объектов для исполнения наказания в виде обязательных и исправительных работ» (с изм. от 25.03.2016 №АГ-400-п, от 17.10.2016 №АГ-1777-п, от 18.09.2017 №АГ-1854-п; от 16.07.2018 № АГ-1101-п; от 17.09.2018 № АГ-1508-п; от 01.03.19 №АГ-291-п; от 17.06.2019 № АГ-993-п; от 19.08.2019 АГ-1389-п; от 02.10.2019 №АГ-1772-п; от 16.12.2019 №АГ-2313-п; от 21.01.2020 №АГ-67-п; от 21.07.2020 №АГ-1167-п, от

27.07.2020 №АГ-1192-п, от 14.09.2020 АГ-1571-п, от 14.09.2020 №АГ-1572-п, от 23.09.2020 АГ-1680-п, от 19.10.2020 №АГ-1941-п, от 27.11.2020 №АГ-2211-п, от 27.01.2021 №АГ-109-п, от 24.03.2021 №АГ-454-п, от 26.04.2021 № АГ-670-п, от 28.06.2021 № АГ-1131-п, от 20.10.2021 № АГ-1845-п, от 16.12.2021 № АГ-2224-п) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1 Постановления Администрации города Минусинска от 15.09.2015 № АГ-1750-п дополнить пунктом 1.5. следующего содержания:

«1.5. Муниципальное бюджетное учреждение «Коммунальщик»».

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**А.О. ПЕРВУХИН,
Глава города.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2022

№ АГ-1381-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2036-п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жизнедеятельности территории»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, постановлениями Администрации города Минусинска от 31.07.2013 № АГ-1346-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования город Минусинск, их формирование и реализация», от 30.08.2013 № АГ-1544-п «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования город Минусинск в целях создания благоприятных условий проживания населения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2036-п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жизнедеятельности территории» (с изменениями от 29.10.2021 № АГ-1916-п, от 15.12.2021 № АГ-2204-п, от 30.12.2022 № АГ-2358-п, от 14.02.2022 № 267-п, от 25.04.2022 № АГ-2036-п, от 08.06.2022 № АГ-1096-п, от 23.06.2022 № АГ-1250-п) внести следующие изменения:

в приложении муниципальной программы «Обеспечение жизнедеятельности территории»:

в Паспорте муниципальной программы:

раздел «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«	Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Всего на реализацию программных мероприятий требуется 92 966,74 тыс. руб., в том числе по годам: 2022 год – 76 252,65 тыс. руб.; 2023 год – 8 290,38 тыс. руб.; 2024 год – 8 423,71 тыс. руб.; в том числе: средства федерального бюджета – 85,20 тыс. руб., в том числе по годам: 2022 год – 0,00 тыс. руб.; 2023 год – 0,00 тыс. руб.; 2024 год – 85,20 тыс. руб., средства краевого бюджета – 55 575,92 тыс. руб., в том числе по годам: 2022 год – 51 640,12 тыс. руб.; 2023 год – 1 950,50 тыс. руб.; 2024 год – 1 985,30 тыс. руб.; средства бюджета города – 37 305,63 тыс. руб.: 2022 год – 24 612,54 тыс. руб.; 2023 год – 6 339,88 тыс. руб.; 2024 год – 6 353,21 тыс. руб.
---	---	---

» абзац шестой раздела 5 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет средств бюджета города, вышестоящих бюджетов и внебюджетных источников» изложить в новой редакции:

«Всего на реализацию программных мероприятий требуется 92 966,74 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 76 252,65 тыс. руб.;

2023 год – 8 290,38 тыс. руб.;

2024 год – 8 423,71 тыс. руб.;

в том числе:

средства федерального бюджета – 85,20 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 0,00 тыс. руб.;

2023 год – 0,00 тыс. руб.;

2024 год – 85,20 тыс. руб.,

средства краевого бюджета – 55 575,92 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 51 640,12 тыс. руб.;

2023 год – 1 950,50 тыс. руб.;

2024 год – 1 985,30 тыс. руб.;

средства бюджета города – 37 305,63 тыс. руб.:

2022 год – 24 612,54 тыс. руб.;

2023 год – 6 339,88 тыс. руб.;

2024 год – 6 353,21 тыс. руб.»

приложение 2 к муниципальной программе «Перечень мероприятий программы и отдельных мероприятий муниципальной программы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению;

приложение 3 к муниципальной программе «Распределение планируемых расходов по подпрограммам и мероприятиям муниципальной программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению;

приложение 4 к муниципальной программе «Распределение планируемых объемов финансирования муниципальной программы по источникам финансирования» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению;

в приложении 5 Подпрограмма 1 «Жизнедеятельность города»:

в Паспорте подпрограммы:

раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

«

Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Всего на реализацию программных мероприятий потребуется – 41 810,04 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 25 105,95 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 8 285,38 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 8 418,71 тыс. руб.;</p> <p>в том числе:</p>
	<p>средства федерального бюджета – 85,20 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 85,20 тыс. руб.;</p> <p>средства краевого бюджета – 5 924,03 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 1 988,23 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 1 950,50 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 1 985,30 тыс. руб.;</p> <p>средства бюджета города – 35 800,81 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 23 117,72 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 6 334,88 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 6 348,21 тыс. руб.</p>

»

приложение 2 к подпрограмме 1 «Перечень подпрограммных мероприятий» изложить в редакции приложения 4 к настоящему постановлению;

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы города Савина Ю.А.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

А.О. ПЕРВУХИН,
Глава города.

С приложениями к постановлению можно ознакомиться в сетевом издании-портале Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» по ссылке <http://право-минюст.рф>

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2022

№ АГ-1391-п

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Минусинск

В соответствии со ст. 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, решением Минусинского городского Совета депутатов от 29.05.2007 № 23-214р «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Минусинске», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Минусинск (далее - Проект), утвержденные решением Минусинского городского Совета депутатов от 24.12.2012 № 7-51р «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск»:

- 18.07.2022 г., в 16 час. 00 мин. по адресу: Россия, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 68, 1 этаж.

- 18.07.2022 г. в 14 час. 00 мин. по адресу: Россия, Красноярский край, г. Минусинск, п. Зеленый Бор, ул. Журавлева, 4, 1 этаж.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск, действующей на

основании постановления Администрации города Минусинска от 03.11.2017 № АГ-2210-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск»:

- провести публичные слушания по Проекту;

- организовать размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города;

- организовать проведение экспозиции материалов Проекта;

- организовать консультирование посетителей экспозиции материалов Проекта;

- организовать подготовку и проведение собраний участников публичных слушаний;

- рассмотреть предложения и замечания по Проекту;

- осуществить подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

- осуществить подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проекту.

3. Установить, что предложения и замечания заинтересованных физических и юридических лиц по внесению изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск принимаются Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск до 17 часов 00 минут 18 июля 2022 года:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес Комиссии: 662600, г. Минусинск, ул. Гоголя, 68, 2 этаж;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции; проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск.

4. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы города Савина Ю.А.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

А.О. ПЕРВУХИН,
Глава города.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2022

№ АГ-1403-п

О временном прекращении движения транспортных средств

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Красноярского края от 24.05.2012 № 2-312 «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в границах населенных пунктов на территории Красноярского края», Постановлением Правительства Красноярского края от 18.05.2012 № 221-п «Об утверждении порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения на территории Красноярского края», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в связи с заменой электрических опор и подключением их к электросетям города Минусинска по ул. Комсомольская (от ул. Подсинская до ул. Гоголя), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить временное прекращение движения транспортных средств в период замены электрических опор и подключения их к электросетям города Минусинска по ул. Комсомольская (от ул. Подсинская до ул. Гоголя) с 09 часов 00 минут 14 июля 2022 года до 12 часов 00 минут 14 июля 2022 года.

2. Перенести временно движение транспортных средств с 09 часов 00 минут 14 июля 2022 года до 12 часов 00 минут 14 июля 2022 года:

- с улицы Комсомольская (от ее пересечения с улицей Подсинская до ее пересечения с улицей Гоголя) на улицу Обороны (от ее пересечения с улицей Подсинская до ее пересечения с улицей Гоголя).

3. МКУ «Управление городского хозяйства» (Островский) провести корректировку схем движения муниципальных маршрутов регулярных пассажирских перевозок с 09 часов 00 минут 14 июля 2022 года до 12 часов 00 минут 14 июля 2022 года с улицы Комсомольская (от ее пересечения с улицей Подсинская до ее пересечения с улицей Гоголя) на улицу Обороны (от ее пересечения с улицей Подсинская до ее пересечения с улицей Гоголя).

4. МБУ «Коммунальщик» (Ермолаев) предусмотреть временный остановочный пункт общественного транспорта в районе зданий по ул. Обороны, 19, и ул. Обороны, 4.

5. АО «Красэко» (Гончаренко) обеспечить установку дорожных знаков и ограждающих барьеров в районе проведения работ.

6. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте

муниципального образования город Минусинск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы города Савина Ю.А.

8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

А.О. ПЕРВУХИН,
Глава города.

Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@adm.n.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	--	--------------