



МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

18 февраля 2025г. № 14/1

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

В этом выпуске:

• Информационное извещение о результатах аукциона

• **Постановление № АГ-223-п от 14.02.2025** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 07.07.2021 № АГ-1192-п «О создании комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность»

• **Постановление № АГ-224-п от 14.02.2025** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 17.06.2024 г. № АГ-1069-п «О создании комиссии по обследованию жилых помещений в целях определения их технического состояния для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, подлежащих обеспечению жилыми помещениями»

• **Постановление № АГ-226-п от 14.02.2025** о подготовке и проведении городского массового праздника «Ай, да Масленица!»

• **Постановление № АГ-235-п от 14.02.2025** о принятии участия в X Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды

• **Постановление № АГ-244-п от 14.02.2025** о признании многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Штабная, д.56, аварийным и подлежащим сносу

• **Постановление № АГ-245-п от 14.02.2025** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 04.08.2021 № АГ-1345-п «О признании многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Кравченко, д. 36, аварийным и подлежащим сносу»

• **Постановление № АГ-247-п от 17.02.2025** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 26.06.2023 № АГ-1258-п «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на территории городского округа город Минусинск»

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 06.12.2025 № АГ-2130-п «О проведении аукциона в электронной форме», 18 февраля 2025 года в 11 часов 00 минут оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер», проведен электронный аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110381:4225, площадью 28 кв.м, по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, район Перчаточной фабрики гаражный массив, земельный участок 1122, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – хранение автотранспорта (строительство гаража).**

По результатам электронного аукциона победителем признан **Светлакова Олеся Николаевна**



Размер арендной платы по заключаемому договору составит 8 940 (восемь тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек в год.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2025

№ АГ-223-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 07.07.2021 № АГ-1192-п «О создании комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях эффективного управления муниципальным имуществом города Минусинска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В постановление Администрации города Минусинска от 07.07.2021 № АГ-1192-п «О создании комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность» (с изменениями от 22.06.2022 № АГ-1237-п; от 21.04.2023 № АГ-775-п; от 07.12.2023 № АГ-2478-п, от 10.09.2024 № АГ-1573-п) внести следующие изменения:

1.1. Приложение 1 «Состав комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых администрацией города Минусинска в соответствии с возложенными полномочиями, на предмет их технического состояния» изложить в новой редакции согласно приложению 1;

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска, и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по экономике и финансам – руководителя управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска Грязеву Е.Н.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Приложение 1 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 14.02.2025 № АГ-223-п

Приложение 1 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 07.07.2021 № АГ-1192-п

Состав комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых администрацией города Минусинска в соответствии с возложенными полномочиями, на предмет их технического состояния

Председатель комиссии:	
Грязева Елена Николаевна	Заместитель Главы города по экономике и финансам - руководителя управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска
Секретарь комиссии:	
Полужикова Инна Сергеевна	Начальника отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска
Члены комиссии:	
Липунцов Владимир Андреевич	начальник отдела градостроительства и землепользования управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска
Кузнецова Олеся Михайловна	Начальник отдела по реализации мер социальной поддержки граждан МКУ «Централизованная бухгалтерия»
Зыков Евгений Викторович	Начальник отдела технического сопровождения и капитального строительства МКУ «Управления городского хозяйства» Администрации города Минусинска
Грузина Мария Александровна	Ведущий специалист отдела стратегического планирования и экономического развития управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска
Сечкина Анастасия Владимировна	Ведущий специалист отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска
Струбнева Ольга Валерьевна	Ведущий специалист отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2025 № АГ-224-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 17.06.2024 г. № АГ-1069-п «О создании комиссии по обследованию жилых помещений в целях определения их технического состояния для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, подлежащих обеспечению жилыми помещениями»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка», Уставом городского округа город Минусинск

Красноярского края, соглашением № 9-дс от 28.12.2023 «О взаимодействии министерства строительства Красноярского края и администрации города Минусинска по реализации в 2024-2026 годах государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет», в целях эффективного управления муниципальным имуществом города Минусинска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Минусинска от 17.06.2024 г. № АГ-1069-п «О создании комиссии по обследованию жилых помещений в целях определения их технического состояния для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, подлежащих обеспечению жилыми помещениями» (с изменениями от 07.10.2024 № АГ-1717-п», изложив приложение 1 к постановлению в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска, и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по экономике и финансам – руководителя управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска Грязеву Е.Н.
4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 31.01.2025 года.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.**

Приложение 1 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 14.02.2025 № АГ-224-п

Состав комиссии по обследованию жилых помещений, приобретаемых администрацией города Минусинска в соответствии с возложенными полномочиями, на предмет их технического состояния

Председатель комиссии:	
Грязева Елена Николаевна	Заместитель Главы города по экономике и финансам - руководителя управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска
Секретарь комиссии:	
Полужикова Инна Сергеевна	Начальник отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска
Члены комиссии:	
Липунцов Владимир Андреевич	Начальник отдела градостроительства и землепользования управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска
Кузнецова Олеся Михайловна	Начальник отдела по реализации мер социальной поддержки граждан МКУ «Централизованная бухгалтерия»
Зыков Евгений Викторович	Начальник отдела технического сопровождения и капитального строительства МКУ «Управления городского хозяйства» Администрации города Минусинска
Собецкая Татьяна Викторовна	Начальник отдела опеки и попечительства над несовершеннолетними и защите их прав управления образования администрации города Минусинска
Грузина Мария Александровна	Ведущий специалист отдела стратегического планирования и экономического развития управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска

Сечкина Анастасия Владимировна Ведущий специалист отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска

Струбнева Ольга Валерьевна Ведущий специалист отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска

Тирон Светлана Сергеевна Ведущий специалист отдела по реализации мер социальной поддержки граждан МКУ «Централизованная бухгалтерия»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2025

№ АГ-226-п

О подготовке и проведении городского массового праздника «Ай, да Масленица!»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях успешной подготовки и проведения городского мероприятия, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить дату проведения городского массового праздника «Ай, да Масленица!» 2 марта 2025 года на Соборной площади в городе Минусинске.

2. Утвердить состав оргкомитета по подготовке и проведению городского массового праздника «Ай, да Масленица!» согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Поручить оргкомитету по подготовке и проведению городского массового праздника «Ай, да Масленица!» в срок до 20 февраля 2025 года разработать организационный план мероприятий по подготовке и проведению городского массового праздника «Ай, да Масленица!».

4. Отраслевым органам, подведомственным Администрации города Минусинска, муниципальным предприятиям и учреждениям города оказать содействие оргкомитету по подготовке и проведению городского массового праздника «Ай, да Масленица!».

Предложить организациям и предприятиям всех форм собственности и организационно-правовых форм, а также индивидуальным предпринимателям оказать содействие оргкомитету по подготовке и проведению городского массового праздника «Ай, да Масленица!».

5. Муниципальным учреждениям культуры, образования и спорта сформировать планы мероприятий масленичной недели в срок до 20 февраля 2025 года и организовать их проведение с 24 февраля 2025 года по 1 марта 2025 года.

6. Отделу культуры администрации города Минусинска (Фурсова), Отделу спорта и молодежной политики администрации города Минусинска (Букова), Управлению образования администрации города Минусинска (Койнова) организовать подготовку и проведение на Соборной площади праздничной игровой площадки 1 марта 2025 года.

7. Отделу культуры администрации города Минусинска (Фурсова) организовать подготовку и проведение праздничной программы городского массового праздника «Ай, да Масленица!» на Соборной площади 2 марта 2025 года.

8. Управлению экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска (Грязева) организовать оказание услуг по организации общественного питания на Соборной площади 1 и 2 марта 2025 года.

9. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска, и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

10. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

11. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Приложение к постановлению
Администрации города Минусинска
от 14.02.2025 № АГ-226-п

Состав оргкомитета по подготовке и проведению городского массового праздника «Ай, да Масленица!»

Меркулов Дмитрий Николаевич	- Глава города Минусинска, председатель оргкомитета
Маслов Александр Александрович	- первый заместитель Главы города, сопредседатель оргкомитета
Щацина Вера Николаевна	- заместитель Главы города по социальным вопросам, заместитель председателя оргкомитета
Фурсова Елена Николаевна	- начальник Отдела культуры администрации города Минусинска, секретарь оргкомитета
Члены оргкомитета:	
Чумаченко Лариса Ивановна	- председатель Минусинского городского Совета депутатов (по согласованию)
Гаинц Сергей Викторович	- заместитель Главы города по общественно-политической работе
Грязева Елена Николаевна	- заместитель Главы города по экономике и финансам - руководитель управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска
Токарев Александр Николаевич	- начальник отдела по делам ГО, ЧС и безопасности территории администрации города Минусинска
Пономарева Вера Юрьевна	- заместитель начальника отдела по делам ГО, ЧС и безопасности территории администрации города Минусинска
Койнова Татьяна Николаевна	- руководитель управления образования администрации города Минусинска
Букова Наталья Викторовна	- начальник Отдела спорта и молодежной политики администрации города Минусинска
Рогова Мария Анатольевна	- главный специалист отдела информационного, общественного и цифрового развития администрации города Минусинска
Сухов Алексей Викторович	- директор муниципального автономного учреждения культуры «Центр культурного развития г. Минусинск»
Горохов Александр Владимирович	- директор муниципального бюджетного учреждения «Коммунальщик»
Филяев Владимир Иванович	- директор муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства» администрации города Минусинска
Свиридов Игорь Викторович	- директор муниципального унитарного предприятия города Минусинска «Рынок «Заречный»
Макунин Василий Сергеевич	- начальник 6 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю» (по согласованию)
Попугаев Дмитрий Александрович	- начальник Межмуниципального отдела МВД России «Минусинский» (по согласованию)
Федин Игорь Викторович	- и.о. главного врача КГБУЗ «Минусинская межрайонная больница» (по согласованию)
Сакович Роман Михайлович	- начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Минусинску и Минусинскому району (по согласованию)
Романенко Вячеслав Викторович	- врио начальника ОВО по Минусинскому району – филиала ФГКУ УВО ВНГ России по Красноярскому краю (по согласованию)
Гончаренко Сергей Михайлович	- директор Минусинского филиала АО «КрасЭко» (по согласованию)

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Приложение 1 утвержденное постановлением
администрации города Минусинска
от 14.02.2025 № АГ-235-п

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2025

№ АГ-235-п

О принятии участия в X Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды

В целях участия муниципального образования город Минусинск Красноярского края в IX Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2018 № 237 «О предоставлении и распределении средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, постановлением администрации города Минусинска от 30.11.2017 № АГ-2130-п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2030 годы муниципального образования город Минусинск», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды (далее – Всероссийский конкурс).

2. Утвердить Порядок приема и оценки предложений жителей по выбору общественной территории, для реализации проекта создания комфортной городской среды из числа общественных территорий, включенных в муниципальную программу формирования комфортной городской среды, согласно приложению № 1.

3. Начать прием предложений жителей по выбору общественной территории для реализации проекта создания комфортной городской среды (далее – предложения) с 13.02.2025 по 25.02.2025.

4. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по общественно – политической работе Гаинца С.В.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.**

Порядок приема и оценки предложений жителей по выбору общественной территории для реализации проекта создания комфортной городской среды.

1. Настоящий Порядок приема и оценки предложений жителей по выбору общественной территории для реализации проекта создания комфортной городской среды (далее – Порядок) разработан в целях определения общественной территории для реализации проекта создания комфортной городской среды, для участия во Всероссийском конкурсе по отбору лучших проектов создания комфортной городской среды.

2. В целях настоящего Порядка, под общественной территорией понимается территория общего пользования различного функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий), которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (далее – общественная территория).

Предложения по общественной территории для реализации проекта создания комфортной городской среды вправе подавать жители населенного пункта из числа общественных территорий, включенных в муниципальную программу формирования комфортной городской среды в соответствии с настоящим Порядком.

3. Предложения по общественной территории для реализации проекта создания комфортной городской среды (далее – предложения) принимаются:

- в письменной форме в пунктах сбора предложений, определенных в приложении № 2 к настоящему постановлению;
- в электронной форме в виде ссылки на платформу anketolog.ru, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Минусинск <https://minusinsk.info/>.

Предложения принимаются в свободном изложении и в сроки, установленные настоящим постановлением.

4. Общественная комиссия, созданная для организации общественного обсуждения проектов и подведения итогов, в срок до 27.02.2025 на очном заседании подводит итоги приема предложений и определяет общественную территорию, набравшую наибольшее количество предложений для реализации проекта создания комфортной городской среды.

5. Решение общественной комиссии оформляется протоколом заседания общественной комиссии в двух экземплярах. Один экземпляр вышеуказанного протокола направляется в орган местного самоуправления.

6. Протокол заседания общественной комиссии подлежит опубликованию в течение 2-х рабочих дней в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

Приложение 2 утвержденное постановлением
администрации города Минусинска
от 14.02.2025 № АГ-235-п

ПЕРЕЧЕНЬ

пунктов сбора предложений жителей по выбору общественной территории г. Минусинск Красноярского края для реализации проекта создания комфортной городской среды во Всероссийском конкурсе

№ п/п	Наименование объекта по приему предложений	Адрес расположения объекта по приему предложений	Период приёма предложений
1.	Здание Администрации города Минусинска	г. Минусинск, ул. Гоголя, 68, 1 этаж.	Пн. - Пт. с 9:00 до 18:00 Выходные: сб., вс.
2.	Здание МАУК «Центр культурного развития»	г. Минусинск, ул. Народная, 17	Пн. - Вс. с 9:00 до 18:00 Выходные: сб., вс.
3.	Здание МБУ «Молодежный центр «Защитник»	г. Минусинск, ул. Штабная, 14, 1 этаж	Пн. - Пт. с 8:30 до 22:00. Сб. – Вс. с 9:00 до 21:00
4.	Здание управления социальной защиты населения администрации города Минусинска	г. Минусинск, ул. Октябрьская, 86 «а»	Пн. - Вс. с 8:00 до 17:00 Выходные: сб., вс.
5.	Физкультурно-спортивный центр «Южный»	г. Минусинск, ул. Комарова, 5 «а»	Ежедневно с 08:00 до 22:00
6.	Плавательный бассейн "Океания"	г. Минусинск, ул. Трегубенко, 63 «б»	Ежедневно с 7:00 до 22:00

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2025

№ АГ-244-п

О признании многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Штабная, д.56, аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, на основании заключения межведомственной комиссии № 1 от 10.01.2025 об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (прилагается), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Штабная, д.56, аварийным и подлежащим сносу.
2. Отселить граждан, проживающих в многоквартирном доме по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Штабная, д.56, в течение 7 лет.
3. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.
4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.**

Приложение к постановлению
Администрации города Минусинска
от 14.02.2025 № АГ-244-п

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

№ 1 _____ 10.01.2025
(дата)

Красноярский край, город Минусинск, ул. Штабная, д.56

Межведомственная комиссия, утвержденная постановлением администрации города Минусинска от 05.04.2017 № АГ-510-п (с изменениями от 05.03.2018 № АГ-273-п, от 08.06.2018 № АГ-880-п, от 21.05.2019 № АГ-774-п, от 06.05.2020 № АГ-673-п, от 21.07.2020 № АГ-1166-п, от 21.01.2021 № АГ-64-п, от 15.03.2021 № АГ-383-п, от 17.11.2021 № 2018-п, от 20.06.2022 № АГ-1213-п, от 13.12.2022 № АГ-2629-п, от 15.04.2024 № АГ-658-п, от 28.12.2024 № АГ-2308-п) «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

Председатель комиссии:
Гаинц
Сергей Викторович - заместитель Главы города по общественно-политической работе

Секретарь комиссии:

Бидюк

Ольга Владимировна - ведущий специалист отдела градостроительства и землепользования управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска;

Члены комиссии:

Крафт

Екатерина Павловна - ведущий специалист — юрист отдела правовой работы Управления правовой и организационно — контрольной работы администрации города Минусинска;

Струбнева

Ольга Валерьевна - ведущий специалист отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска;

Кузнецова

Олеся Михайловна - начальник отдела по реализации мер социальной поддержки граждан МКУ ЦБ;

Филяев

Владимир Иванович - и.о. директора МКУ «Управление городского хозяйства»;

Целуев

Александр Иванович - директор ООО «Земли города»;

и собственники жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Штабная, д.56, провели оценку технического состояния многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Штабная, д.56.

По результатам рассмотренных документов – правоустанавливающих документов на жилые помещения, технического заключения МУП города Минусинска «Земли города», технических паспортов жилых помещений и на основании акта обследования помещения от 10 января 2025г. № 1, комиссия приняла решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Штабная, д.56, аварийным и подлежащим сносу, так как указанный многоквартирный дом не соответствует требованиям, предъявляемым к жилому помещению вследствие ухудшения его эксплуатационных характеристик в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, приведшего к снижению до недопустимого уровня надежности, прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований многоквартирного дома (разрушение и деформация фундаментов, стен; прогибы, просадка полов; перекрытия поражены гнилью, имеют прогибы; все деревянные конструкции имеют значительную степень биологического повреждения).

Приложение к заключению:

- акт обследования помещения по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Штабная, д.56, № 1 от 10.01.2025;
- техническое заключение МУП города Минусинска «Земли города»

Председатель
межведомственной комиссии

_____ С.В. Гаинц
(подпись)

Секретарь межведомственной
комиссии
_____ О.В. Бидюк
(подпись)

Члены комиссии:

_____ Е.П. Крафт
(подпись)

_____ О.В. Струбнева
(подпись)

_____ О.М. Кузнецова
(подпись)

_____ В.И. Филяев
(подпись)

_____ А.И. Целуев
(подпись)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2025

№ АГ-245-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 04.08.2021 № АГ-1345-п «О признании многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Кравченко, д. 36, аварийным и подлежащим сносу»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, на основании заключения межведомственной комиссии № 1 от 15.07.2021 об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (прилагается), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 04.08.2021 № АГ-1345-п «О признании многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Кравченко, д.36, аварийным и подлежащим сносу» внести следующее изменение:

Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Отселить граждан, проживающих в многоквартирном доме по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Кравченко, д. 36, в течение 5 лет.».

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2025

№ АГ-247-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 26.06.2023 № АГ-1258-п «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на территории городского округа город Минусинск»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом министерства сельского хозяйства и торговли Красноярского края от 27.09.2018 № 555-о «Об установлении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях урегулирования процедуры, условий, целей и критериев предоставления муниципальных преференций в виде предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации города

Минусинска от 26.06.2023 № АГ-1258-п «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на территории городского округа город Минусинск», изложив пункты 1.1., 1.2.1.4., 2.1., 3.1, 3.2.1.1., 3.2.2., 3.2.3, 4.1, 4.2, 4.3 Порядка предоставления муниципальной преференции в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на территории городского округа город Минусинск утвержденный (далее - Порядок), в следующей редакции, а так же добавив в Порядок пункты 1.3., 3.2.4., а именно:

п. 1.1. Настоящий Порядок предоставления муниципальной преференции в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на территории городского округа город Минусинск (далее – Порядок, город Минусинск, городской округ, город) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28.12.2009 N 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 27.11.2018 г. N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход".

п. 1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру, условия, цели и критерии предоставления муниципальной преференции без предварительного согласия антимонопольного органа в виде предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов (далее-НТО) без проведения торгов на льготных условиях, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на землях (земельных участках), государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми отнесено к полномочиям Администрации города Минусинска (далее - Администрация), отдельным хозяйствующим субъектам малого и среднего предпринимательства (далее-МСП), физическим лицам, являющимися плательщиками налога на профессиональный доход (далее – Самозанятый), участникам специальной военной операции (СВО), а также членам семей участников СВО.

п. 1.3. Согласно настоящего Порядка к участникам специальной военной операции отнесены лица, проходящие военную службу по мобилизации согласно Указу Президента РФ от 21.09.2022 № 647, проходящие службу по контракту в зоне специальной военной операции. К членам семей участников СВО относятся: супруга (супруг), несовершеннолетние дети, в том числе усыновленные, родители, в том числе усыновители, родные сестры и братья.

п. 1.4. Настоящий Порядок разработан в целях: обеспечения единого порядка размещения НТО, предоставленных без проведения торгов на льготных условиях субъектам МСП, Самозанятым, участникам или членам семей участников СВО, на территории городского округа город Минусинск; обеспечения устойчивого развития территорий; создания условий для обеспечения жителей города качественными и безопасными товарами.

п.2.1. Места для размещения НТО на территории городского округа устанавливаются схемой, утвержденной постановлением Администрации в соответствии с Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, Решением Минусинского городского Совета депутатов Красноярского края от 30.03.2022 № 51-344р «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Минусинск». Места для размещения НТО на территории городского округа, предоставленных без проведения торгов на льготных условиях субъектам МСП, Самозанятым, участникам или членам семей участников СВО, включаются в Перечень, который размещается на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

Место, в отношении которого имеется намерение о предоставлении муниципальной преференции, должно быть свободным от любых договорных обязательств и прав третьих лиц.

п. 3.1. Муниципальная преференция предоставляется на следующих условиях:

право на размещение НТО без торгов на льготных условиях предоставляется субъектам МСП, Самозанятым, участникам или членам семей участников СВО;

место размещения НТО для предоставления преференции включено в Схему;

одному субъекту МСП, Самозанятому, участнику или члену семьи участника СВО может быть предоставлено в течение одного календарного года без проведения торгов не более 3 мест для размещения НТО на территории городского округа;

право на размещение НТО без проведения торгов на льготных условиях предоставляется без права передачи места для размещения НТО третьим лицам;

место для размещения НТО предоставляется после заключения между Администрацией и получателем преференции договора на размещение НТО;

договор на размещение НТО с субъектом МСП без проведения торгов на льготных условиях заключается на срок до 3 (трех) лет, согласно поданному заявлению;

договор на размещение НТО подписывается второй стороной в течении 2 рабочих дней с даты получения подписанного Администрацией договора;

срок действия договора на размещение НТО может быть сокращен по заявлению субъекта МСП, Самозанятого, участника или члена семьи участника СВО, или продлен на срок не более 2 лет неограниченное количество раз, если иной срок не предусмотрен действующим законодательством.

п. 3.2.1.1. государственная регистрация субъекта МСП, Самозанятого, участника или члена семьи участника СВО, являющимся сельскохозяйственным товаропроизводителем, созданным в соответствии с Федеральным законом от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации» и/или Федеральным законом от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

п. 3.2.2. отсутствие у субъекта МСП, Самозанятого, участника или члена семьи участника СВО, непогашенной недоимки по налогам, сборам, страховым взносам, задолженности по пеням, штрафам, процентам, которая в совокупности (с учетом имеющейся переплаты по таким обязательным платежам) превышает 3000 (три тысячи) рублей по состоянию на первое число месяца поступления в Администрацию заявления о предоставлении права на размещение НТО без проведения торгов на льготных условиях;

п. 3.2.3. субъект МСП, Самозанятый, участник или член семьи участника СВО не должен находиться в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством РФ;

п. 3.2.4. Признание в установленном порядке участником или членом участника семьи участника СВО.

Раздел 4. Представление муниципальной преференции изло-

жить в следующей редакции:

«4.1. Заявление о предоставлении места для размещения нестационарных торговых объектов (НТО) без проведения торгов на территории городского округа город Минусинск поступившее от субъекта МСП, Самозанятого, участника или члена семьи участника СВО размещается на официальном сайте муниципального образования город Минусинск и в сети Интернет в течении 3 (трех) рабочих дней с момента поступления в Администрацию города Минусинска.

4.2. Если в течении 10 (десяти) рабочих дней со дня следующего за днем размещения поданного заявления на официальном сайте муниципального образования город Минусинск и в сети Интернет от субъектов МСП, Самозанятых, участников или членов семей участников СВО других заявлений о предоставлении места для размещения НТО по адресу указанному в первоначально поданном заявлении не поступило, право на размещение НТО без проведения торгов на льготных условиях предоставляется лицу первому обратившемуся с заявлением.

4.3. В случае поступления от субъектов МСП, Самозанятых, участников или членов семей участников СВО о предоставлении места для размещения НТО заявлений о предоставлении им права на размещение НТО по адресу, указанному в ранее поступившем и размещенном заявлении, вопрос о предоставлении места для размещения НТО решается в порядке, установленном действующим законодательством, путем проведения торгов.»

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск и в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днём опубликования.

А.А. МАСЛОВ,
Врио Главы города.

Лед на водоемах Минусинска остается опасным!

Спасатели настоятельно рекомендуют горожанам не выходить на тонкий лед, особенно для подледной рыбалки. Это может закончиться трагически!

Так, на Тубинском заливе в районе горы Тепсей рыбак оказался на льдине, оторванной от берега. По счастливой случайности льдину прибило к суше, и другие рыбаки помогли ему выбраться и обогреться в селе Восточное. Но полагаться на удачу не стоит!

толщина льда должна быть не менее 10 см.;

прочный лед имеет прозрачный голубой или зеленый оттенок, а серый или матово-белый – менее надежен;

лед слабый на реках с сильным течением, в местах с раститель-

ностью;

нельзя проверять прочность льда ногами и прыгать на нем, собираться толпой;

с собой стоит взять горячие безалкогольные напитки, теплую одежду и средства связи, надеть спасательный жилет. Особое внимание - средствам спасения (прочная веревка, острые предметы (крюки-кошки).

Если все же провалились под лед – не паникуйте! Необходимо подплыть к месту, где до этого лед выдерживал вас, аккуратно забросить ногу и заползти на лед, перекатами или ползком возвращаться на берег.

Единый телефон экстренных служб – 112.

Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@adm.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	--	--------------