



МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

11 марта 2025г. № 21/2

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

В этом выпуске:

- **Информационное сообщение** о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Октябрьская – ул. Обороны – ул. Мира

- **Извещение** о поступлении ходатайства об установлении публичного сервитута

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Октябрьская – ул. Обороны – ул. Мира

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 11.03.2025 № АГ-406-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Октябрьская – ул. Обороны – ул. Мира» публичные слушания состоятся 03 апреля 2025 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, 4 каб.

На публичные слушания выносится вопрос об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Октябрьская – ул. Обороны – ул. Мира.

Проектом предусматривается формирование земельных участков по адресам:

1. ул. Октябрьская, 27, площадью 986,69 м²;
2. ул. Обороны, 59А, площадью 2158,17 м²;
3. ул. Обороны, 55, площадью 4786,54 м²;
4. ул. Обороны, 59, площадью 5073,66 м²;
5. ул. Мира, 26, площадью 1808,48 м²;
6. ул. Обороны, 61А, площадью 1264,75 м²;
7. ул. Обороны, 61, площадью 1280,69 м².

В период с 11.03.2025 до 02.04.2025 с 08 ч. 30 до 12 ч. 30 мин., с 13 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин, кроме выходных и праздничных дней будет организована экспозиция материалов по рассматриваемому проекту по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, 4 каб. (Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска)/Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту будут размещены в газете «Минусинск официальный» и на официальном сайте <http://minusinsk.info> (Главная » Деятельность » Градостроительство » Документация по планировке территории).

Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Исключительно участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний по адресу: Россия, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 68, 2 этаж, каб. 14, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, каб. 14 с 8:30 до 12:30, с 13:30 до 17:30 и электронной почте: arkhitek2025@mail.ru, kans@minusinsk.krskcit.



г., кроме выходных дней.

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Предложения и замечания по проектам, вынесенным на публичные слушания, должны соответствовать предмету публичных слушаний. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не включаются в протокол публичных слушаний предложения и замечания, не соответствующие требованиям, в том числе внесенные с нарушением установленных сроков, а также не относящиеся к предмету публичных слушаний.

Все поступившие в комиссию предложения по вопросу, вынесенному на публичные слушания, регистрируются комиссией.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В Администрацию города Минусинска поступило ходатайство об установлении публичного сервитута, в целях реконструкции участков (частей) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом при реализации проекта: «Второй путь на перегоне Подсиний - Минусинск Красноярской железной дороги. 2 этап - строительство второго пути на перегоне Подсиний - Минусинск», площадью 124 кв.м, в границах кадастровых кварталов 24:53:0200006, 24:53:0200008.

Заинтересованные лица, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00, по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб. № 5.

Заявления об учете прав на земельные участки подаются до

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута в целях реконструкции участков (частей) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом при реализации проекта: «Второй путь на перегоне Подсиний-Минусинск Красноярской железной дороги. 2 этап - строительство второго пути на перегоне Подсиний - Минусинск»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Красноярский край, город Минусинск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	124 +/- 4 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции учасатков (частей) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом при реализации проекта: «Второй путь на перегоне Подсиний-Минусинск Красноярской железной дороги. 2 этап - строительство второго пути на перегоне Подсиний - Минусинск». Владелец публичного сервитута - Открытое акционерное общество "Российские железные дороги", ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727, почтовый адрес: 107174, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1, адрес электронной почты: fax@css.rzd.ru. Публичный сервитут устанавливается сроком на 14 месяцев.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-167, Зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	367492.18	16595.87	Аналитический метод	0.1	-
2	367483.95	16601.57	Аналитический метод	0.1	-
3	367481.13	16597.48	Аналитический метод	0.1	-
4	367479.57	16595.31	Аналитический метод	0.1	-
5	367478.43	16593.72	Аналитический метод	0.1	-
6	367483.47	16583.54	Аналитический метод	0.1	-
7	367484.72	16585.29	Аналитический метод	0.1	-
8	367489.30	16591.73	Аналитический метод	0.1	-
1	367492.18	16595.87	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 24:53:0200006:2 - Кадастровый номер земельного участка
- - Граница кадастрового квартала
- 24:53:0200006 - Номер кадастрового квартала
- - Проектная граница публичного сервитута

Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@adm.n.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	--	--------------