



# МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

21 марта 2025г. № 24/2

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

## В этом выпуске:

- **Постановление № АГ-440-п от 18.03.2025** об установлении публичного сервитута
- **Постановление № АГ-441-п от 18.03.2025** об установлении публичного сервитута

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2025

№ АГ-440-п

#### Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, ходатайства об установлении публичного сервитута от 18.02.2025 исх. № 06-01/1998, вх. № АГ-1761-вх от 20.02.2025, от акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на земли, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 212 кв.м, в границах кадастрового квартала 24:53:0110001, в границах земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110001:9, согласно графического описания местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Российская Федерация, г.Красноярск, пр.Мира, д.10, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269), в целях размещения ВЛ-0,4 кВ в составе объекта: «ВЛ-0,4 кВ по ул. Хвостанцева 1 «д» №4 в г. Минусинск Красноярского края», площадью 212 кв.м, в границах кадастрового квартала 24:53:0110001, в границах земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110001:9, по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, сроком на 49 лет.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости (К.С. ср.ур. \* Сз.у. \* 0.01%, и составляет: 814,10 руб. \* 212 кв.м\*0,01% = 17,26 руб.).

Установить размер платы за публичный сервитут в размере



17 руб. 26 коп. (семнадцать рублей двадцать шесть копеек) в год (ст.39.46 ЗК РФ).

4. Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» в установленном законом порядке обеспечить проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Муниципальному казенному учреждению города Минусинска «Землеустройство и градостроительство» (Атаманенко) обеспечить в установленном законом порядке:

6.1. опубликование настоящего постановления в печатном средстве муниципального образования город Минусинск - «Минусинск официальный» и размещение его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и на официальном сайте муниципального образования город Минусинск;

6.2. направить копию решения, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута правообладателю земельного участка (АО «КрасЭко»).

6.3. направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы города Маслова А.А.

8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,**  
Глава города.





## Раздел 4

## План границ публичного сервитута



Масштаб 1:700

## Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Проектируемая граница объекта капитального строительства

Дата 20.01.2025 г.

# СХЕМА ВАРИАНТОВ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

«ВЛ-0,4 кВ по ул. Хвостанцева 1 «д» №4 в г. Минусинск Красноярского края»



**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

«ВЛ-0,4 кВ по ул. Хвостанцева I «д» №4 в г. Минусинск Красноярского края»



Заместитель директора по капитальному строительству по земельно-имущественным отношениям АО «КрасЭКо» \_\_\_\_\_ Н.В. Минченко « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2025

№ АГ-441-п

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, ходатайства об установлении публичного сервитута от 18.02.2025 исх. № 06-01/1997, вх. № АГ-1788-вх от 20.02.2025, от акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на земли, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1619 кв.м (из них: 106 кв.м – на земли, находящиеся на праве аренды; 1513 кв.м – на земли, находящиеся в государственной собственности право на которые не разграничено), в границах кадастрового квартала 24:53:0110384, в границах земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110384:2282, согласно графического описания местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Российская Федерация, г.Красноярск, пр.Мира, д.10, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269), в целях размещения ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Н.Крупской, 99В», общей площадью 1619 кв.м (из них: 106 кв.м – на земли, находящиеся на праве аренды; 1513 кв.м – на земли, находящиеся в государственной собственности право на которые не разграничено), в границах кадастрового квартала 24:53:0110384, в границах земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110384:2282, по адресу: Крас-

ноярский край, г.Минусинск, сроком на 49 лет.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости (К.С.ср.ур. \* Сз.у. \* 0.01%, и составляет: 814,10 руб. \* 1513 кв.м\*0,01% = 123,17 руб.).

Установить размер платы за публичный сервитут в размере 123 руб. 17 коп. (сто двадцать три рубля семнадцать копеек) в год (ст.39.46 ЗК РФ).

4. Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» в установленном законом порядке обеспечить проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Муниципальному казенному учреждению города Минусинска «Землеустройство и градостроительство» (Атаманенко) обеспечить в установленном законом порядке:

6.1. опубликование настоящего постановления в печатном средстве муниципального образования город Минусинск - «Минусинск официальный» и размещение его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и на официальном сайте муниципального образования город Минусинск;

6.2. направить копии решения, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута собственникам земельных участков и правообладателю земельного участка (АО «КрасЭко»);

6.3. направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы города Маслова А.А.

8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,  
Глава города.**

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях размещения ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Н.Крупской, 99В»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Минусинск г
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1619 $\pm$ 14
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях размещения ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Н.Крупской, 99В», площадью 1619 кв.м, в границах земельного участка 24:53:0110384:2282 и в границах кадастрового квартала 24:53:0110384, сроком на 49 лет.

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	375134.72	19034.52	Аналитический метод	0.1	-
2	375135.39	19033.12	Аналитический метод	0.1	-
3	375073.92	19003.38	Аналитический метод	0.1	-
4	375029.22	19101.84	Аналитический метод	0.1	-
5	375019.80	19109.16	Аналитический метод	0.1	-
6	375003.04	19145.70	Аналитический метод	0.1	-
7	374998.71	19156.65	Аналитический метод	0.1	-
8	374999.77	19165.52	Аналитический метод	0.1	-
9	375020.73	19175.45	Аналитический метод	0.1	-
10	375025.70	19178.58	Аналитический метод	0.1	-
11	375026.60	19176.76	Аналитический метод	0.1	-
12	375038.89	19182.84	Аналитический метод	0.1	-
13	375035.02	19190.72	Аналитический метод	0.1	-
14	375022.73	19184.64	Аналитический метод	0.1	-
15	375024.81	19180.39	Аналитический метод	0.1	-
16	375019.76	19177.21	Аналитический метод	0.1	-
17	374997.92	19166.86	Аналитический метод	0.1	-

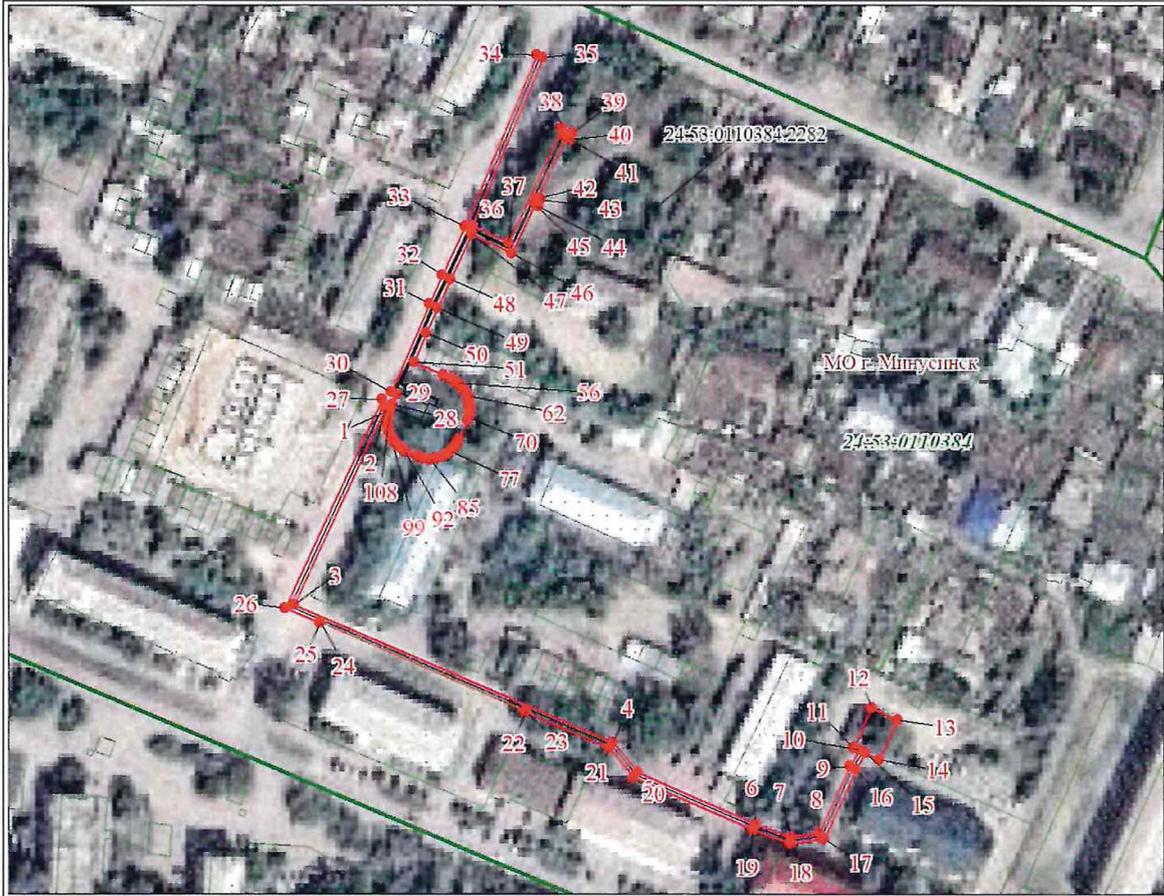
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
18	374996.67	19156.39	Аналитический метод	0.1	-
19	375001.20	19144.91	Аналитический метод	0.1	-
20	375018.19	19107.88	Аналитический метод	0.1	-
21	375027.61	19100.57	Аналитический метод	0.1	-
22	375039.38	19074.64	Аналитический метод	0.1	-
23	375039.69	19074.78	Аналитический метод	0.1	-
24	375068.38	19011.47	Аналитический метод	0.1	-
25	375068.11	19011.35	Аналитический метод	0.1	-
26	375072.95	19000.69	Аналитический метод	0.1	-
27	375138.06	19032.19	Аналитический метод	0.1	-
28	375136.53	19035.36	Аналитический метод	0.1	-
29	375139.55	19036.76	Аналитический метод	0.1	-
30	375140.41	19034.98	Аналитический метод	0.1	-
31	375167.54	19047.37	Аналитический метод	0.1	-
32	375176.33	19051.76	Аналитический метод	0.1	-
33	375191.44	19059.02	Аналитический метод	0.1	-
34	375244.67	19082.21	Аналитический метод	0.1	-
35	375243.87	19084.04	Аналитический метод	0.1	-
36	375191.79	19061.36	Аналитический метод	0.1	-
37	375186.25	19072.35	Аналитический метод	0.1	-
38	375221.71	19089.66	Аналитический метод	0.1	-
39	375220.08	19092.92	Аналитический метод	0.1	-
40	375218.25	19092.00	Аналитический метод	0.1	-
41	375218.88	19090.75	Аналитический метод	0.1	-
42	375199.93	19081.50	Аналитический метод	0.1	-
43	375199.40	19082.60	Аналитический метод	0.1	-
44	375197.56	19081.68	Аналитический метод	0.1	-
45	375197.99	19080.81	Аналитический метод	0.1	-
46	375182.95	19073.47	Аналитический метод	0.1	-
47	375189.24	19060.96	Аналитический метод	0.1	-
48	375175.14	19054.19	Аналитический метод	0.1	-
49	375166.37	19049.81	Аналитический метод	0.1	-
50	375158.73	19046.31	Аналитический метод	0.1	-
51	375149.69	19042.18	Аналитический метод	0.1	-
52	375145.50	19051.20	Аналитический метод	0.1	-
53	375144.32	19053.75	Аналитический метод	0.1	-
54	375143.92	19054.52	Аналитический метод	0.1	-
55	375143.45	19055.26	Аналитический метод	0.1	-
56	375142.92	19055.95	Аналитический метод	0.1	-
57	375142.33	19056.59	Аналитический метод	0.1	-
58	375141.69	19057.18	Аналитический метод	0.1	-
59	375141.00	19057.72	Аналитический метод	0.1	-
60	375140.26	19058.19	Аналитический метод	0.1	-
61	375139.49	19058.59	Аналитический метод	0.1	-
62	375138.68	19058.93	Аналитический метод	0.1	-
63	375137.85	19059.19	Аналитический метод	0.1	-
64	375137.00	19059.38	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
65	375136.14	19059.49	Аналитический метод	0.1	-
66	375135.27	19059.53	Аналитический метод	0.1	-
67	375134.39	19059.50	Аналитический метод	0.1	-
68	375133.53	19059.38	Аналитический метод	0.1	-
69	375132.68	19059.20	Аналитический метод	0.1	-
70	375131.84	19058.94	Аналитический метод	0.1	-
71	375131.04	19058.60	Аналитический метод	0.1	-
72	375125.05	19055.82	Аналитический метод	0.1	-
73	375124.28	19055.42	Аналитический метод	0.1	-
74	375123.54	19054.96	Аналитический метод	0.1	-
75	375122.85	19054.43	Аналитический метод	0.1	-
76	375122.20	19053.84	Аналитический метод	0.1	-
77	375121.61	19053.20	Аналитический метод	0.1	-
78	375121.08	19052.50	Аналитический метод	0.1	-
79	375120.61	19051.77	Аналитический метод	0.1	-
80	375120.21	19051.00	Аналитический метод	0.1	-
81	375119.87	19050.19	Аналитический метод	0.1	-
82	375119.61	19049.36	Аналитический метод	0.1	-
83	375119.42	19048.51	Аналитический метод	0.1	-
84	375119.30	19047.64	Аналитический метод	0.1	-
85	375119.26	19046.77	Аналитический метод	0.1	-
86	375119.30	19045.90	Аналитический метод	0.1	-
87	375119.41	19045.03	Аналитический метод	0.1	-
88	375119.60	19044.18	Аналитический метод	0.1	-
89	375119.86	19043.35	Аналитический метод	0.1	-
90	375120.19	19042.54	Аналитический метод	0.1	-
91	375121.62	19039.46	Аналитический метод	0.1	-
92	375122.02	19038.70	Аналитический метод	0.1	-
93	375122.48	19037.97	Аналитический метод	0.1	-
94	375123.00	19037.28	Аналитический метод	0.1	-
95	375123.58	19036.64	Аналитический метод	0.1	-
96	375124.21	19036.06	Аналитический метод	0.1	-
97	375124.89	19035.53	Аналитический метод	0.1	-
98	375125.61	19035.06	Аналитический метод	0.1	-
99	375126.37	19034.65	Аналитический метод	0.1	-
100	375127.16	19034.32	Аналитический метод	0.1	-
101	375127.98	19034.05	Аналитический метод	0.1	-
102	375128.82	19033.85	Аналитический метод	0.1	-
103	375129.67	19033.72	Аналитический метод	0.1	-
104	375130.53	19033.67	Аналитический метод	0.1	-
105	375131.39	19033.70	Аналитический метод	0.1	-
106	375132.25	19033.79	Аналитический метод	0.1	-
107	375133.09	19033.96	Аналитический метод	0.1	-
108	375133.92	19034.20	Аналитический метод	0.1	-
1	375134.72	19034.52	Аналитический метод	0.1	-



Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

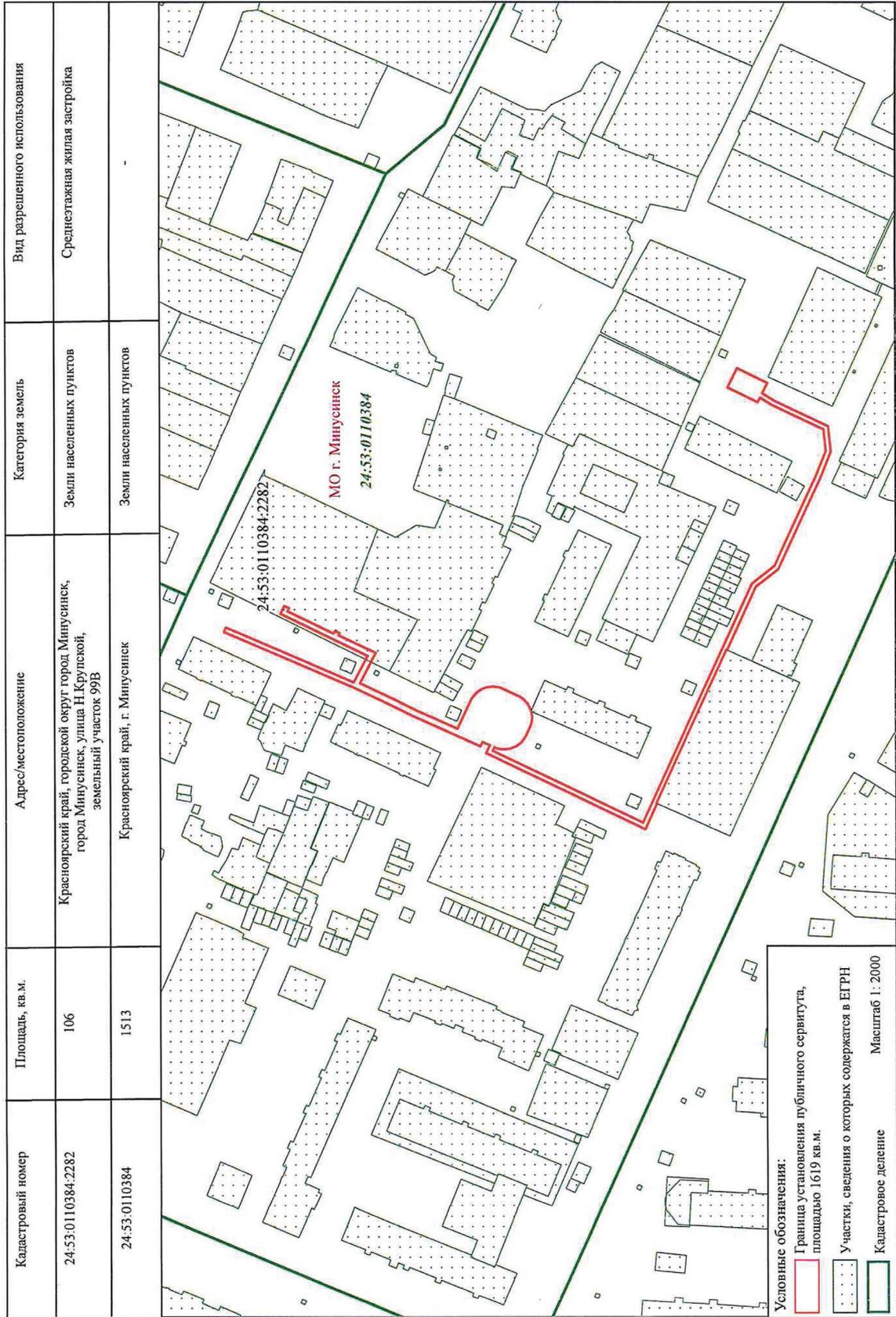
	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Проектируемая граница объекта капитального строительства

Дата 17.02.2025г.

**СХЕМА ВАРИАНТОВ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**  
 «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу:  
 Красноярский край, г. Минусинск, ул. Н.Крупской, 99В»

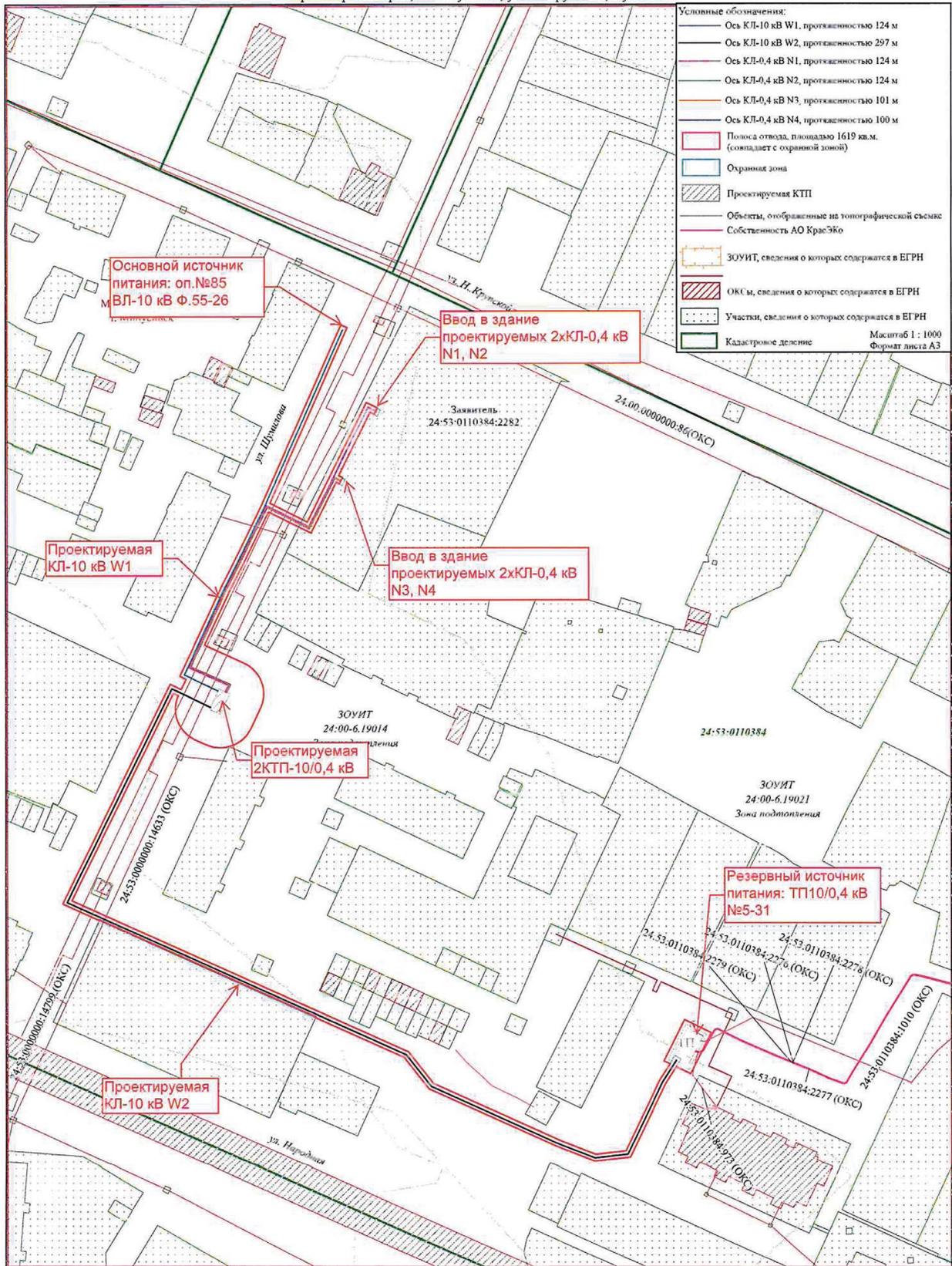


**СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**  
 «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу:  
 Красноярский край, г. Минусинск, ул. Н.Крупской, 99В»



**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

«Строительство двух ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, четырех ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу:  
Красноярский край, г. Минусинск, ул. Н. Крупской, з/у 99В»



Согласовано:  
Главный инженер проекта ООО «КИЦ»:  
А.А. Бослер

Согласовано:  
Заместитель директора  
по капитальному строительству АО «КрасЭКО»  
А.В. Зайцев

Согласовано:  
Директор по реализации услуг АО «КрасЭКО»:  
М.В. Данeko





## Горячая зола - частая причина пожаров!



Зола обладает большим тепловым эффектом и долгое время остается опасной - за счет мельчайших частиц, способных разогреть до тления даже остывшие угли.

Такие отходы необходимо обильно проливать водой и несколько дней остужать в безопасном месте - подальше от горючего и построек. При этом регулярно проверять - нет ли дыма или искр.

Охлаждать золу лучше в

отдельном металлическом контейнере на ножках и с крышкой для защиты от ветра, деревянные, бумажные и пластмассовые материалы легко воспламеняются.

Нельзя оставлять золу в металлическом ведре на полу - прогар гарантирован.

**Будьте осторожны! При пожаре немедленно звоните 101, 112.**

# Пожароопасный период!



Напоминаем минусинцам: запрещено выжигать сухую траву, разводить костры и сжигать ветки, порубочные остатки и горючие материалы, а также оставлять сухостой в полосах отвода дорог и охранных зон железных путей.

За нарушение правил пожарной безопасности, в том числе в лесах, предусмотрена как административная, так и уголовная ответственность. Все зависит от причинен-

ного ущерба.

Для граждан размер штрафа составляет до 60 тысяч рублей, для должностных лиц - до 110 тысяч, для юридических лиц - до 2 миллионов. Кроме того, нарушителю придется возместить причиненный ущерб и затраты на тушение.

**Будьте осторожны!  
При обнаружении пожара немедленно звоните 101, 112.**

## Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@admn.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	---	--------------