



МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

16 мая 2025г. № 40/3

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

В этом выпуске:

- **Оповещение** о начале публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе (ул. Набережная, 14)

- **Заключение** о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный

- **Заключение** о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Гоголя – ул. Оборона – ул. Ленина – ул. Комсомольская

Оповещение

о начале публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе (ул. Набережная, 14)

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 15.05.2025 № АГ-792-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» организационная комиссия по проведению публичных слушаний (далее – Комиссия) сообщает о назначении публичных слушаний в период: с 16.05.2025 до 03.06.2025 по проекту схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе (ул. Набережная, 14) (далее – Проект).

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Перечень информационных материалов:

Проект схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе (ул. Набережная, 14).

Материалы Проекта доступны на официальном сайте Администрации города Минусинска («Главная» Администрация» Утверждение Схем КПТ под многоквартирными жилыми домами») с 23.05.2025.

В период с 16.05.2025 по 03.06.2025 будет организована экспозиция материалов Проекта по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска.

Посещение экспозиции Проекта возможно: в будние дни с 9:00 до 12:00 и с 14:00 до 17:00.

Консультирование участников публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиции Проекта.

В период размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет



Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта, в срок до «29» мая 2025 г. (включительно):

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний. Собрания состоятся:

- 29.05.2025 в 11 часов 00 минут, по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, кабинет № 4. Регистрация участников публичных слушаний начинается с 10:45;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, arkhitek2025@mail.ru, kans@minusinsk.krskcit.ru, кроме выходных дней;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Минусинского городского Совета депутатов от 29.05.2007 № 23-214ф «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Минусинске».

Утверждение Схем КПТ под многоквартирными жилыми домами

Заключение

о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный 14.05.2025 г. Минусинск

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 23.04.2025 № АГ-656-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный» 14.05.2025 в 11 часов 00 минут состоялись публичные слушания по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 68, 1 этаж.

В публичных слушаниях принял участие:

- участники публичных слушаний, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории

земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 2 человека.

- иные участники публичных слушаний: 2 человека.

Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный от 14.05.2025.

В период проведения публичных слушаний, участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания были внесены следующие предложения и замечания:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица	Содержание предложения (замечания)	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	Пискижева Ольга Ивановна (собственник земельного участка пр. Коммунальный, д.5)	В весенний период, при таянии снега на проектируемую территорию стекает талая вода, образуя промоины. Считаю, что указанное явление может оказать негативное воздействие на домовладения, а также инженерную инфраструктуру нового микрорайона, улично-дорожную сеть. В целом проект поддерживаю.	Целесообразно. Предлагаем учесть в дальнейшем при разработке проектно-сметной документации на строительство объектов капитального строительства, улично-дорожной сети, системы инженерной инфраструктуры особенности геологических, гидрометеорологических, геодезических условий территории

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица	Содержание предложения (замечания)	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	Макарова Светлана Михайловна (собственник садового участка в СНТ «Буревестник»)	Рядом с планируемым жилым микрорайоном в районе проезда Коммунальный расположена автобусная остановка СНТ «Буревестник». Проектом планировки и межевания также предусмотрено размещение автобусных остановок в микрорайоне Коммунальный. В связи с этим, у собственников садовых участков есть опасения, что автобусную остановку СНТ «Буревестник» перенесут в микрорайон Коммунальный. В целом проект поддерживаю.	Целесообразно. Проектом планировки и межевания не предусматривается перенос автобусной остановки в СНТ «Буревестник», однако предлагаем учесть предложение при организации сети общественного транспорта
2	Макаров Александр Валерьевич (собственник садового участка в СНТ «Буревестник»)	Собственники участков в СНТ «Буревестник» отмечают плохое качество воды, получаемой ими из автономных источников водоснабжения (скважин). Централизованная вода в СНТ «Буревестник» отсутствует. В связи с этим просим предусмотреть установку водозаборной колонки на территории микрорайона Коммунальный для собственников участков в СНТ «Буревестник». В целом проект поддерживаю.	Целесообразно. Предлагаем учесть предложение при разработке проектно-сметной документации на строительство сетей водопровода

По итогам проведения публичных слушаний организационная комиссия по проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный, с учетом мнения участников публичных слушаний, рекомендует утвердить документацию по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный.

В.В. НИКИФОРОВ,
председатель публичных слушаний.
Н.С. НОВОСЕЛОВА,
секретарь комиссии.

Заключение

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Гоголя – ул. Обороны – ул. Ленина – ул. Комсомольская

14.05.2025

г. Минусинск

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 23.04.2025 № АГ-657-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска, жилой микрорайон в районе проезда Коммунальный» 14.05.2025 в 11 часов 45 минут состоялись публичные слушания по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 68, 1 этаж.

В публичных слушаниях принял участие:

- участники публичных слушаний, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 4 человека.

Заключение о результатах публичных слушаний проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Гоголя – ул. Обороны – ул. Ленина – ул. Комсомольская подготовлено на основании протокола проведения

публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Гоголя – ул. Обороны – ул. Ленина – ул. Комсомольская от 14.05.2025.

В период проведения публичных слушаний, участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания предложения и замечания не поступали.

В период проведения публичных слушаний участники единогласно проголосовали за утверждение проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Гоголя – ул. Обороны – ул. Ленина – ул. Комсомольская.

По итогам проведения публичных слушаний организационная комиссия по проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Гоголя – ул. Обороны – ул. Ленина – ул. Комсомольская, с учетом мнения участников публичных слушаний, рекомендует утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Гоголя – ул. Обороны – ул. Ленина – ул. Комсомольская

В.В. НИКИФОРОВ,
председатель публичных слушаний.
Н.С. НОВОСЕЛОВА,
секретарь комиссии.

Пожароопасный период!

Напоминаем минусинцам: запрещено выжигать сухую траву, разводить костры и сжигать ветки, порубочные остатки и горючие материалы, а также оставлять сухостой в полосах отвода дорог и охранных зон железных путей.

За нарушение правил пожарной безопасности, в том числе в лесах, предусмотрена как административная, так и уголовная ответственность. Все зависит от причинен-

ного ущерба.

Для граждан размер штрафа составляет до 60 тысяч рублей, для должностных лиц – до 110 тысяч, для юридических лиц – до 2 миллионов. Кроме того, нарушителю придется возместить причиненный ущерб и затраты на тушение.

Будьте осторожны!
При обнаружении пожара немедленно звоните 101, 112.

Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@admnr.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	--	--------------