

Главе города Минусинска

Д.Н. Меркулову

Машканцевой Елены Владимировны,
г. Минусинск, ул. Корнева, д.16-кв.8,
телефон 8 (906) 191-2120

Уважаемый Дмитрий Николаевич!

Инициативная группа жителей города Минусинска в соответствии с решением Минусинского городского Совета депутатов от 10.11.2023 г. № 14-84р «О порядке реализации инициативных проектов на территории муниципального образования город Минусинск» (с изменениями от 20.02.2024 № 18-109р) направляет инициативный проект «Сохранение культурного наследия» с соответствующим пакетом документов для конкурсного отбора.

Приложение на ___ л. в 1 экз.

Члены инициативной группы:

ФИО	Дата рождения	Адрес места жительства г. Минусинск	Контактный номер телефона	Подпись
Круглова Галина Петровна	09.07.1948	ул. Корнева, д.16, кв. 1	8 913 041 5635	
Машканцев Константин Алексеевич	05.11.1995	ул. Корнева, д.16, кв. 8	8 983 202 7991	
Чернецов Никита Петрович	19.05.2003	ул. Корнева, д.16, кв. 5	8 902 921 6820	
Машканцева Марина Владимировна	29.02.1992	ул. Корнева, д.16, кв. 9	8 999 315 77 92	
Камбалина Надежда Евгеньевна	19.01.2000	ул. Ачинская, д.55	8 952 7452 431	
Машканцев Алексей Юрьевич	04.11.1970	ул. Корнева, д.16, кв. 8	8 908 023 4893	
Машканцева Елена Владимировна	20.06.1967	ул. Корнева, д.16, кв. 8	8 906 191 21 20	
Ермолаева Людмила Николаевна	01.03.1952	ул. Красноармейская, д.186, кв. 87	8 913 199 24 79	
Рукоосуев Сергей Анатольевич	19.05.1967	ул. Корнева, д.16, кв. 2	8 923 287 29 72	
Машканцев Максим Алексеевич	18.09.1961	ул. Корнева, д.16, кв. 9	8 999 315 77 91	

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МИНУСИНСКА
Ф. № АГ- 6022/4 ВХ
от 23. 05, 2025

Приложение № 1
к Порядку выдвижения, внесения,
обсуждения, рассмотрения
инициативных проектов, а также
проведения их конкурсного отбора

Инициативный проект

"23" мая 2025 г.

N п/п	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1	Наименование инициативного проекта	Сохранение культурного наследия
2	Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления города Минусинска в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на исполнение которых направлен инициативный проект	Утверждение правил благоустройства территории муниципального, городского округа, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории муниципального, городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), организация благоустройства территории муниципального, городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах муниципального, городского округа
3	Территория реализации инициативного проекта (с указанием реквизитов постановления Администрации города Минусинска об установлении территории)	Постановление Администрации города Минусинска от 21.05.2025 № АГ-839-п «Об определении границ территории, на которой планируется реализация инициативного проекта «Сохранение культурного наследия»
4	Цель и задачи инициативного проекта	Цель проекта: сохранение исторического облика памятника архитектуры. Задачи проекта:

		- повышение эстетической привлекательности городской среды, обеспечение целостного облика уникального объекта культурного наследия для будущих поколений, восстановление достопримечательности в архитектурных традициях Минусинска; - развитие культурного туризма в городе; - проведение просветительских мероприятий, в том числе для демонстрации наглядного примера традиционных технологий строительства и реставрации.
5	Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности, обоснование предложений по ее решению)	Проект предполагает благоустройство придомовой территории дома, являющегося объектом культурного наследия, расположенного по адресу г. Минусинск, ул. Корнева, д. 16, несущего на себе отпечаток уникальной стилистики своего времени и представляющего собой важную часть исторической ткани города. При целостности здания деревянное ограждение дома (ворота и калитка) утратило свой первоначальный облик и в настоящее время находится в аварийном состоянии. В рамках проекта предусматривается демонтаж старого и установка нового деревянного забора, ворот и калитки; благоустройство дворовой территории и обеспечение организации экскурсий для жителей и гостей города.
6	Ожидаемые результаты от реализации	Восстановление деревянного забора (ворот и калитки) – это не просто ремонт, а комплексный проект, имеющий важное значение для сохранения культурного наследия, развития туризма, образования и повышения качества городской среды. Составлен ежемесячный график приема посетителей на 2025 год. Имеется соглашение с Хакасским техническим институтом, МБОУ Енисейской школой им. Валерия Сергиенко и КГБ ПОУ «Минусинский колледж культуры и искусства». Ведутся переговоры по взаимодействию о включении дома в маршрут проводимых экскурсий с МБУК «Минусинский региональный краеведческий музей им. Н. М. Мартыанова». Благоустройство территории объекта культурного наследия обеспечит увеличение количества посетителей дома, повысит интерес к экскурсионному маршруту, создаст более комфортные и безопасные условия, обеспечит рост доверия и уважения со стороны населения к ОМСУ
7	Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование, содержание и т.д.)	Общее благоустройство дворовой территории позволит в лучшем ракурсе представить объект культурного наследия. Реализация инициативного проекта станет примером по сохранению культурного наследия современного общества, что поспособствует увеличению количества участников экскурсий и большей заинтересованности в данном маршруте. После реализации проекта все обязательства по

		содержанию и сохранности установленных элементов жители дома берут на себя.
8	Количество прямых благополучателей (человек) (указать механизм определения количества прямых благополучателей)	Всего 978 чел. Жители дома Корнева, 16 – 11 чел., Жители микрорайона – 47, Участники экскурсий – 920
9	Сроки реализации инициативного проекта	до 31.12.2025
10	Информация об инициаторе проекта (инициативной группе) (Ф.И.О. (последнее - при наличии), дата рождения, адрес места жительства, контактные данные)	Инициативная группа граждан: Круглова Галина Петровна, 09.07.1948, ул. Корнева, д.16, кв. 1, тел. 8 913 041 5635; Машканцева Константин Алексеевич, 05.11.1995, ул. Корнева, д.16, кв. 8, тел. 8 983 202 7981; Чернецов Никита Петрович, 19.05.2003, ул. Корнева, д.16, кв. 5, тел. 8 902 921 6820; Машканцева Марина Владимировна, 29.02.1992, ул. Корнева, д.16, кв. 9, тел. 8 999 315 77 92; Камбалина Надежда Евгеньевна, 19.01.2000, ул. Ачинская, д.55, тел. 8 952 7452 431; Машканцев Алексей Юрьевич, 04.11.1970, ул. Корнева, д.16, кв. 8, тел. 8 908 023 4893; Машканцева Елена Владимировна, 20.06.1967, ул. Корнева, д.16, кв. 8, тел. 8 906 191 21 20; Ермолаева Людмила Николаевна, 01.03.1952, ул. Красноармейская, д.186, кв. 87, тел. 8 913 199 24 79; Рукосуев Сергей Анатольевич, 19.05.1967, ул. Корнева, д.16, кв. 2, тел. 8 923 287 29 72; Машканцев Максим Алексеевич, 18.09.1961, ул. Корнева, д.16, кв. 9, тел. 8 999 315 77 91
11	Информация о представителе инициатора проекта (Ф.И.О. (последнее - при наличии), дата рождения, адрес места жительства, контактные данные)	Машканцева Елена Владимировна, 20.06.1967, ул. Корнева, д. 16, кв. 8, тел. 8-906-191-2120
12	Общая стоимость инициативного проекта	450 000,00 рублей
13	Средства бюджета города для реализации инициативного проекта	445 500,00 рублей
14	Объем инициативных платежей, обеспечиваемый инициатором проекта	4 500,00 рублей

15	Сведения об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц	В качестве вклада в проект готовы осуществить демонтаж аварийного забора. Жители дома обязуются содержать территорию исторического здания в чистоте и порядке, благоустроить территорию (побелка деревьев, покраска дворовых объектов, покос травы, организация цветочной клумбы и прочее).
----	---	--

Представитель инициаторов проекта Машканцева Е.В. Машканцева

Приложение:

1. Коммерческое предложение по реализации инициативного проекта.
2. Гарантийное письмо по вкладу в проект.
3. Копия протокола собрания.
4. Эскизы ограждения.
5. *Согласие на обработку перс. данных*
6. *Письмо служба по гос. охране объектов культурного наследия кр. кр.*

Главе города Минусинска

Д.Н. Меркулову

Машканцевой Елены
Владимировны, г. Минусинск,
ул. Корнева, д. 16, кв. 8,
телефон 8 (906) 191-2120

Уважаемый Дмитрий Николаевич!

Инициативная группа жителей города Минусинска, готова принять участие в софинансировании реализации инициативного проекта «Сохранение культурного наследия».

По итогам собрания жителей города в поддержку проекта, проводимое 14 мая 2025, принято решение о размере софинансирования - 1 % и включении трудового вклада.

Размер вносимых денежных средств - 4500 рублей 00 копеек
(четыре тысячи пятьсот руб.).

Неденежный вклад – демонтаж аварийного забора, благоустройство территории (побелка деревьев, покраска дворовых объектов, покос травы, организация цветочной клумбы и прочее).

Члены инициативной группы:

ФИО	Дата рождения	Адрес места жительства г. Минусинск	Контактный номер телефона	Подпись
Круглова Галина Петровна	09.07.1948	ул. Корнева, д.16, кв. 1	8 913 041 5635	
<u>Машканцев Константин Алексеевич</u>	<u>05.11.1995</u>	ул. Корнева, д.16, кв. 8	<u>8 983 202 7381</u>	
Чернецов Никита Петрович	19.05.2003	ул. Корнева, д.16, кв. 5	8 902 921 6820	
Машканцева Марина Владимировна	29.02.1992	ул. Корнева, д.16, кв. 9	8 999 315 77 92	
Камбалина Надежда Евгеньевна	19.01.2000	ул. Ачинская, д.55	8 952 7452 431	
Машканцев Алексей Юрьевич	04.11.1970	ул. Корнева, д.16, кв. 8	8 908 023 4893	
Машканцева Елена Владимировна	20.06.1967	ул. Корнева, д.16, кв. 8	8 906 191 21 20	
Ермолаева Людмила Николаевна	01.03.1952	ул. Красноармейская, д.186, кв. 87	8 913 199 24 79	
Рукоосуев Сергей Анатольевич	19.05.1967	ул. Корнева, д.16, кв. 2	8 923 287 29 72	
Машканцев Максим Алексеевич	18.09.1961	ул. Корнева, д.16, кв. 9	8 999 315 77 91	

Главе города Минусинска

Меркулову Д.Н.

г. Минусинск, ул. Гоголя, 68.

Индивидуальный предприниматель
Раков В.Д.

г. Минусинск, ул. Абаканская, 41-
100, тел. 8-913-038-0305, эл.почта
rakov85_6@mail.ru

Коммерческое предложение

Направляю Вам коммерческое предложение выполнения работ по обустройству ограждения и входной группы жилого многоквартирного дома исторической постройки, расположенного по адресу: г. Минусинск, ул. Корнева, 16.

Ограждение и входная группа выполняется в стилистики архитектуры дома. Материал - лиственница.

Общая стоимость выполнения указанных работ составляет 450 000 рублей.



ИП Раков В.Д.



Лицевая сторона



с. 100

Протокол № 1
собрания по рассмотрению и обсуждению инициативного проекта
«Сохранение культурного наследия»

«14» мая 2025 г.

г. Минусинск

Время проведения: 18.00 ч.

Место проведения: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Корнева, д. 16.

В форме очного голосования.

Присутствовало: 23 человек.

Повестка

1. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. О возможности реализации инициативного проекта на территории муниципального образования город Минусинск.
3. Обсуждение инициативного проекта «Сохранение культурного наследия».
4. Принятие решения о направлении инициативного проекта «Сохранение культурного наследия» на местный конкурсный отбор в администрацию города Минусинска.
5. Назначение ответственных за подготовку документов и выдвижение проекта на конкурсный отбор в администрацию города Минусинска.

По первому вопросу слушали Машканцеву Елену Владимировну, которая предложила свою кандидатуру в качестве председателя собрания, секретарём Машканцева Максима Алексеевича, ~~счетной комиссией~~ Камбалину Н.Е., Круглову Г.П. Иных предложений не поступило.

Решили: избрать председателем собрания Машканцеву Е.В., секретарём – Машканцева М.А. Счетная комиссия: Камбалина Н.Е., Круглова Г.П.

Голосовали: «за» - 23 человек, «против» – нет, «воздержались» - нет.

По второму вопросу слушали Чашину И.А., ведущего специалиста отдела информационного общественного и цифрового развития администрации города Минусинска, которая рассказала, что согласно решения Минусинского городского Совета депутатов от 10.11.2023 № 14-84р «О порядке реализации инициативных проектов на территории муниципального образования город Минусинск» (с изменениями от 20.02.2024 № 18-109р) при создании инициативной группы граждан не менее 10 человек есть возможность заявиться на местный конкурс по реализации инициативного проекта. В случае его победы из бюджета города выделяется до 500 тыс. рублей.

Решили: принять информацию к сведению.

Голосовали: «за» - 23 человек, «против» – 0, «воздержались» - 0.

По третьему вопросу слушали Машканцеву Е.В., которая предложила обсудить вариант инициативного проекта «Сохранение культурного наследия» по обустройству дворовой территории дома по адресу ул. Корнева, д. 16 - установка деревянных декоративных ворот, калитки и забора, цветочной клумбы, интерактивной доски с целью сохранения исторического наследия. (эскизы ворот, калитки и забора прилагаются).

Решили: принять информацию к сведению.

Голосовали: «за» - 23 человек, «против» - 0, «воздержались» - 0.

По четвертому вопросу слушали Чашину И.А., которая пояснила, что необходимо принять решение о поддержке проекта для его дальнейшего выдвижения на местный конкурсный отбор в администрацию города Минусинска. После того, как все заявки будут приняты будет организовано голосование в поддержку проектов в системе «Активный гражданин» через госуслуги.

Решили:

4.1. Поддержать инициативный проект «Сохранение культурного наследия», подготовить и направить его на местный конкурсный отбор в администрацию города Минусинска;

4.2. определить вклад населения: софинансирование проекта - 1%, трудовой вклад - организации цветочной клумбы, демонтаж ворот, калитки, забора, покос и вывоз травы в весенне-осенний период, обновление беседки и детской горки (покраска), субботники - уборка и вывоз листвы осенью, побелка деревьев, подрезка деревьев 2-3 раза в год (деревья ясень).

Голосовали: «за» - 23 человек, «против» - 0, «воздержались» - 0.

По пятому вопросу слушали Машканцеву Е.В., которая предложила следующие кандидатуры в качестве ответственных за подготовку документов и выдвижение проекта на конкурсный отбор в администрацию города Минусинска:

Машканцева Е.В. - документы
Борисова И.М. - защита проекта

Иных предложений не поступало.

Решили: определить ответственными за подготовку документов и выдвижение проекта на конкурсный отбор в администрацию города Минусинска

Машканцева Е.В. - документы
Борисова И.М. - защита проекта

Голосовали: «за» - 23 человек, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Председатель собрания Машканцева Е.В. Машканцева
Секретарь собрания Машканцев М.А. Машканцев

Счетная комиссия

Машканцев
Машканцев

З.Н. Круссоева
И.Е. Камбалина



**СЛУЖБА
по государственной охране
объектов культурного наследия
Красноярского края**

Ленина ул., д. 108, г. Красноярск, 660017
Телефон: (391) 228-93-37
<http://www.oookn.ru>
E-mail: info@oookn.ru

Машканцевой Е.В.

г. Минусинск
ул. Корнева, 16, кв. 8
662602

(нарочно)

От 23.05.2025 № 102-1522

На № _____ от _____
О порядке проведения работ

Уважаемая Елена Владимировна!

В связи с планируемым проведением работ по благоустройству территории (ворота и забор в историческом месте) на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом для специалистов винной монополии», 1905 г., расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Корнева, 16, сообщаем следующее.

Границы территории Объекта утверждены Приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 26.12.2019 № 676.

В соответствии с пунктом 2 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.